

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013/3/2014, 53/2015, 21/2017,3/2018 , 2/2023 ve 44/2023 ,Sayılı Yasalar)

Madde 83 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 83'üncü ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu aşağıdaki Tüzüğü yapar.

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------------|---|---|--|------------------------------------|---|-------------------------------------|---|---------------------------------|---|---|--|-----------------------|---------------------------------------|-------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|--|--|--|--|---|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Lefke Belediyesi İşyeri Bulundurma Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe; "Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti, "Belediye" Lefke Belediyesi'ni, "Belediye Meclisi", Lefke Belediye Meclisini anlatır. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| İşyeri Bulundurma Harcı | 3. Belediye sınırları içinde bulunan işyerlerinden aşağıda belirtilen miktarlarda her yıl İşyeri Bulundurma Harcı alınır: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>(1) Özel yurtlar için;</td> <td>Aylık asgari ücretin%50 (yüzde elli)'si</td> </tr> <tr> <td>(2) Beş veya daha yüksek yıldızlı otellerden;</td> <td>Aylık asgari ücretin 2,5 (iki buçuk) katı</td> </tr> <tr> <td>(3) Dört ve üç yıldızlı otellerde;</td> <td>Aylık asgari ücretin 1,5 (iki buçuk)katı</td> </tr> <tr> <td>(4) İki ve bir yıldızlı otellerden;</td> <td>Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i</td> </tr> <tr> <td>(5) Diğer turistik tesislerden;</td> <td>Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i</td> </tr> <tr> <td>(6) Her dükkan ve mağazadan; metrekare üzerinden;</td> <td></td> </tr> <tr> <td>0-50 metre kare arası</td> <td>Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u</td> </tr> <tr> <td>51-100 metre kare arası</td> <td>Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i</td> </tr> <tr> <td>101-200 metre kare arası</td> <td>Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si</td> </tr> <tr> <td>201-400 metre kare arası</td> <td>Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i</td> </tr> <tr> <td>401 metre kareden büyük</td> <td>Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u</td> </tr> <tr> <td>(7) Her tabakhane için;</td> <td>Aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si</td> </tr> <tr> <td>(8) Deri kurutma ve ambarlama için kullanılan herhangi bir yer veya bina için;</td> <td>Aylık asgari ücretin %15 yüzde on beş)'i</td> </tr> <tr> <td>(9) Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet kullanan veya yanıcı parlayıcı maddeler kullanan herhangi bir fabrika için ;</td> <td>Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si</td> </tr> </table> | (1) Özel yurtlar için; | Aylık asgari ücretin%50 (yüzde elli)'si | (2) Beş veya daha yüksek yıldızlı otellerden; | Aylık asgari ücretin 2,5 (iki buçuk) katı | (3) Dört ve üç yıldızlı otellerde; | Aylık asgari ücretin 1,5 (iki buçuk)katı | (4) İki ve bir yıldızlı otellerden; | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | (5) Diğer turistik tesislerden; | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | (6) Her dükkan ve mağazadan; metrekare üzerinden; | | 0-50 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u | 51-100 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i | 101-200 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si | 201-400 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | 401 metre kareden büyük | Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u | (7) Her tabakhane için; | Aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si | (8) Deri kurutma ve ambarlama için kullanılan herhangi bir yer veya bina için; | Aylık asgari ücretin %15 yüzde on beş)'i | (9) Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet kullanan veya yanıcı parlayıcı maddeler kullanan herhangi bir fabrika için ; | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si |
| (1) Özel yurtlar için; | Aylık asgari ücretin%50 (yüzde elli)'si | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (2) Beş veya daha yüksek yıldızlı otellerden; | Aylık asgari ücretin 2,5 (iki buçuk) katı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (3) Dört ve üç yıldızlı otellerde; | Aylık asgari ücretin 1,5 (iki buçuk)katı | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (4) İki ve bir yıldızlı otellerden; | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (5) Diğer turistik tesislerden; | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (6) Her dükkan ve mağazadan; metrekare üzerinden; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0-50 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 51-100 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 101-200 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 201-400 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %25(yüzdeyirmibeş)'i | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 401 metre kareden büyük | Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (7) Her tabakhane için; | Aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (8) Deri kurutma ve ambarlama için kullanılan herhangi bir yer veya bina için; | Aylık asgari ücretin %15 yüzde on beş)'i | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (9) Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet kullanan veya yanıcı parlayıcı maddeler kullanan herhangi bir fabrika için ; | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

- (10) Tornacılık,demircilik,tenekecilik, Kaynakçılık ,boyacılık,aluminyum işleri, ahşap işleri,ve PVCişlerive benzeri işler yapılan her atölye ve tamirhane için; Aylık asgari ücretin %10(yüzde on)'u
- (11) Otomotiv alanında tamir,onarım, bakım işleri yapan işyerleri için; Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u
- (12) İnşaat malzemeleri satan işyerlerinden; metre kare üzerinden
- | | |
|--------------------------|--|
| 0-100 metrekare arası | Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u |
| 101-200 metrekare arası | Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i |
| 201-300 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si |
| 301-400 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i |
| 401-500 metre kare arası | Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u |
| 501 metre kareden büyük | Aylık asgari ücretin %40 (yüzde otuz)'u |
- (13) Her kuru kahveci için; Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u
- (14) Her restauranttan (içki ruhsatı olmayan) lokanta kahvehane cafe,büfe,kebab yapan ve benzeri yerlerden; metre kare üzerinden
- | | |
|---------------------------|---|
| 0-50 metre kare arası; | Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u |
| 51-100 metre kare arası; | Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i |
| 101-200 metre kare arası; | Aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si |
| 201-400 metre kare arası; | Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i |
| 401 metre kare ve üstü ; | Aylık asgari ücretin %30(yüzde otuz)'u |
- (15) Her berber ,kuaför ve güzellik salonu için; Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u
- (16) Her içki içilen yer için (bar, meyhane, diskotek, restourant v.b) için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (17) Pastane, pasta imalatı, ekmek fırını, pide, lahmacun ve benzeri hamur işi yapılan veya satılan herhangi bir yer için; Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i
- (18) Her eczane için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (19) Ayakkabı imal edilen herhangi bir yer için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (20) Her matbaa, tabelacı ve reklam ajansları için; Aylık asgari ücretin %10(yüzde on)'u
- (21) Kasap, tavuk ve balık satıcıları ve benzeri için; Aylık asgari ücretin %10(yüzde on)'u
- (22) Bakkal manav, market ve off-licences için: Aylık asgari ücretin %5
- 50 metrekareden küçük bakkal manav,

- market ve off-licences için; (yüzde beş)'i
 100 metrekareden küçük bakkal Aylık asgari ücretin
 manav, market ve off-licences için; %10 (yüzde on)'u
 100-300 metrekare arası bakkal Aylık asgari ücretin
 manav, market ve off-licences için; %20 (yüzde yirmi)'si
 301-500 metrekare arası bakkal Aylık asgari ücretin
 manav, market ve off-licences için; %30 (yüzde otuz)'u
 501-1,000 metrekare arası bakkal Aylık asgari ücretin
 manav, market ve off-licences için; %40 (yüzde kırk)'ı
 1,001 metrekareden büyük bütün Aylık asgari ücretin
 bakkal manav, market ve off-licences için; %50 (yüzde elli)'si
- (23) Doktor muayenehanesi (yataksız klinik) için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (24) Doktor muayenehanesi (yataklı klinik) için; Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u
- (25) Doktor muayenehanesi dışında kalan diğer sağlık alanları (veteriner klinikleri, fizyoterapist, diyetisyen, masaj salonu, dövme salonu vb.) için; Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u
- (26) Özel Hastanelerden:
 20 yatağa kadar olan özel hastanelerden; Aylık asgari ücretin %75 (yüzde yetmiş beş)'i
 21-50 yatağa kadar olan özel hastanelerden; Aylık asgari ücretin 1,25 (bir nokta yirmibeş) katı
 51-100 yatağa kadar olan özel hastanelerden; Aylık asgari ücretin 1,75 (bir nokta yetmiş beş) katı
 101 ve üzeri yatağa kadar olan özel hastanelerden; Aylık asgari ücretin 3(üç) katı
- (27) Bet ofisler için; 2(iki) aylık asgari ücret
- (28) İnternet kafeler için; Aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u
- (29) Şifreli yayın yapan toplu yayın yapan işyerleri veya kuruluşlar için; Aylık asgari ücretin %15 (yüzde on beş)'i
- (30) Açılan her banka, her banka şubesi ve her bankamatik için (ayrı ayrı içinde bulunduğu Belediyeye ödenmesi koşuluyla), bu hizmetleri veren bankalar için; Aylık asgari ücretin 2(iki) katı
- (31) Ofis ve döviz büroları için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (32) Bilişim alanında hizmet sağlayıcı, tamir ve satış yapılan işyerleri için; Aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmi beş)'i
- (33) GSM alanında hizmet gösteren hat operatörleri için; 1(bir) aylık asgari ücret
- (34) Basın yayın ve tüm medya kuruluşları için; Aylık asgari ücretin %7 (yüzde yedi)'si
- (35) Su arıtma, içme ve kullanım amaçlı su dolun tesisleri için; 1 (bir) aylık asgari ücret
- (36) İçme suyu satış istasyonu için; Aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u

- (37) Özel okul için; Aylık asgari ücretin 1,5(bir buçuk) katı
- (38) Etüd ve benzeri eğitim merkezleri için; Aylık asgari ücretin %75(yüzde yetmiş beş)'i
- (39) Kreş ve benzeri eğitim merkezleri için; Aylık asgari ücretin %30(yüzde otuz)'u
- (40) Gıda imalathaneleri, yer üstü depoları, antrepolar, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerleri için; Aylık asgari ücretin %50(yüzde elli)'si
- (41) Spor salonları için; Aylık asgari ücretin %20(yüzde yirmi)'si
- (42) Benzin istasyonları için; 1(Bir) aylık asgari ücret
- (43) Oto galeriler ve oto park yerleri için; Aylık asgari ücretin %75 (yüzde yetmiş beş)'i
- (44) Oto yıkama yerleri için; Aylık asgari ücretin %15(yüzde onbeş)'i
- (45) Liman, yat limanı ve marina işletmecileri için; Aylık asgari ücretin 2(iki) katı
- (46) Gece kulüpleri için; Aylık asgari ücretin 3(üç) katı
- (47) Özel mezbahaneler için; 1(bir) aylık asgari ücret
- (48) Bunların dışında kalan işyerleri için Belediye Meclisinin alacağı bir kararla oluşturacağı listede aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arasında işyeri tipine göre belirleyeceği oranda, işyeri bulundurma harcı alınır.”
- İlgili işyerinde bulunan farklı meslekler için ayrı ayrı işyeri bulundurma harcı alınır.

İşyeri
Bulundurma
Harcının
Ödenmesi

4. İşyeri Bulundurma Harcı her yıl engeç Ekim ayının sonuna ödenir.

Yürürlükten
Kaldırma

5. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 2016 Lefke Belediyesi İşyeri Bulundurma Harcı Tüzüğü ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır.

28.09.2016
R.G. 122
EK III
A.E. 611

Yürürlüğe
Giriş

6. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015,21/2017,3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 84 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 84'üncü ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|------------------------------------|---|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Lefke Belediyesi Seyyar Satıcılık Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerekmedikçe;
"Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti,
"Belediye" Lefke Belediyesini,
"Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni anlatır. |
| Seyyar Satıcılık Ruhsatı Düzenleme | 3. Belediye, seyyar satıcılık harcının ödenmesi şartı ile eşya veya benzeri husularla ilgiliseyyar satıcılık yapabilmesi amacıyla herhangi bir şahsa herhangi bir zamanda iptaledilebilir tarzda seyyar satıcılık ruhsatı verebilir. Belediye'den önceden izin alınmaksızıneseyya veya benzeri husularla ilgili seyyar satıcılık yapılamaz İzin yılın herhangi kısmı için de verilebilir. |
| İzin Süresi ve Diğer Şartlar | 4. Verilen izinde hangi saatlerde ve hangi yerlerde seyyar satıcılık yapılabileceği belirtilir.Köy,kasaba ve kentlerden gelen ve tamamen geçici olarak seyyar satıcılık yapan kişiler Belediye'den izin almak ve Belediye'nin belirleyeceği yerlerde satış yapmak ve aşağıda belirtilen harç miktarını ödemekle yükümlüdür.Ancak Belediye'nin saptayacağı kapalı veya açık haller dışında satış yapamazlar. |
| Harç Miktarı | 5. Satış yapmak için seyyar satıcılık ruhsatı alan ve/veya almakla yükümlü olan diğer belde ve kasabalardan gelen gerçek ve tüzel kişiler ,satıcı veya dağıtıcılar aşağıda belirtilen harç miktarını ödemekle yükümlüdürler.
(1) 3 ay için Aylık asgari ücretin %1'i
(2) 6 ay için Aylık asgari ücretin %2'si
(3) 1 yıl için Aylık asgari ücretin % 4'ü |
| Satış Yasağı | 6. (1) Seyyar satıcılık ruhsatı alan kişiler Belediye halleri içinde Belediye halleri sınırlarından 300 metre uzaklığa kadar olan alan içinde satış yapamamalıdır.
(2) Ayrıca bu gibi kişiler Belediye Meclisi tarafından gerekli görülmesi halinde belirlenecek sahalarda içerisinde hiçbir surette satış yapamamalıdır. |

- Seyyar Satıcıların Uyması Gerekli Husular 7 (1) Herhangi bir şekilde trafiği aksatmamalı,
(2) Satış yaptığı yeri ve çevreyi kirletmemeli,
(3) Sağlığa zararlı mal satmamalı
(4) Gürültü ve/veya rahatsızlık yapmamalı,
(5) Tartı ücreti ödenmemiş malların satışını yapmamalı,
- El Koyma ve Yasal İşlemler 8. 51/95 sayılı Belediyeler Yasası'nın 84'üncü madde kurallarına aykırı olarak Seyyar satıcılık yapan bir kişinin mallarına el konur, bu mallar Belediye'ye gelir olarak kaydedilir ve hakkında, Belediyeler Yasasının ilgili hükümleri altında yasal işlem başlatılır. Mahkeme ayrıca ödenmeyen harçların veya yapılan masrafların da ödenmesini emredebilir.
- Yürüldükten Kaldırma 13.06.1996 R.G.... EK III A.E.563 9. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996, Lefke Belediyesi Seyyar Satıcılık Harcı Tüzüğü ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürüldükten kaldırılır.
- 30.03.997 R.G.... EK III A.E 496
- Yürürlüğe Giriş 10. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015,21/2017,3/2018,2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 87 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 87'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | | |
|---------------------------------------|----|---|
| Kısa İsim | 1. | Bu Tüzük, Lefke Belediyesi Sağlık Karnesi Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. | Bu Tüzükte metin başka türlü gerekmedikçe; "Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti, "Belediye" Lefke Belediyesini, "Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni, |
| Sağlık Karnesi Çıkarma Yükümlülükleri | 3. | Sağlık Karnesi çıkarmakla yükümlü olanlar aşağıda gösterildiği gibidir;
(1) Halkın yararlandığı genel yerlerin herhangi birinde insan sağlığı yönünden elzem olan gıda maddeleri ve su da dahil sıvı maddeleri hazırlayanlar,dağıtanlar,satanlar ve bu gibi yerlerde hizmet gören tüm şahıslar,
(2) Hoteller,pansiyonlar, yatı evleri ve diğer turuistik tesis sahipleri ve müstahdemleri,
(3) Berberler ve kuaför salonu çalıştıranlar ve müstahdemleri
(4) Salhanede görev yapanlar,
(5) Fırın sahipleri ve müstahdemleri,
(6) Gazino ,diskotek ve gece kulübü sahipleri ve müstahdemleri
(7) Süt ve süt mamullerinin imali ve satışında çalışanlar,
(8) Belediye hudutları dahilinde gıda ve sıvı maddeleri satışı yapanlar ve müstahdemleri
(9) Yukarıda sayılmayan benzeri herhangi bir yer çalıştıranlar ve müstahdemleri. |
| Sağlık Karnesi Verilmesi İçin Muayene | 4. | Bu Tüzüğün 3'üncü maddesinde gösterilen şahıslar her 6 ayda bir muayenelerini yaptırarak Belediye tarafından hazırlanan sağlık karnelerini çıkartmalıdır. |
| Sağlık Karnelerinin Geçerlilik | 5. | Sağlık karnelerinin süresi, alındığı tarihten başlayarak 6(altı)ay için geçerlidir.Ancak salgın bir hastalık veya rahatsızlığın mevcudiyeti halinde hastalığı kesinleşen şahısların sağlık karneleri tamamen |

- Süresi iyileştiği belgeleninceye kadar iptal edilir ve böyle kişiler çalışmaktan men edilir.
- Sağlık Karnesi Harcı 6. Sağlık karnesi çıkarmakla mükellef olan her şahıs her 6 ayda aylık asgari ücretin %1'i tutarında ücreti sağlık karnesi harcı olarak ödemelidir
- Suç ve cezalar 7. Sağlık karnesi çıkarmakla yükümlü olan şahışlar, bu yükümlülüğünü herhangi bir nedenle yerine getirmezlerse;51/1995 sayılı Belediyeler Ysası'nın 122'nci Maddesinin (4)'üncü fıkrası uyarınca,aylık asgari ücretin%50(yüzde elli)'si oranında sabit para cezasına çarptırılır.
- Yürüldükten Kaldırma 28.09.2016 R.G 122 EK III A.E.609 8. Bu Tüzük, yürülüğe girdiği tarihten başlayarak 2016 Lefke Belediyesi Sağlık Karnesi Harcı Tüzüğü ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürüldükten kaldırılır.
- Yürüldüđe Giriş 9. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren yürüldüğe girer.



BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015,21/2017,3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 91 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasınının 91'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | | |
|---|----|--|
| Kısa İsim | 1. | Bu Tüzük Lefke Belediyesi Turistik Tesis ve Tesis İşletme izin Harcı ve Turistik Tesis Konaklama Resmi Tüzüğü olarak isimlendirilir |
| Tefsir | 2. | Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;
"Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti,
"Belediye" Lefke Belediyesini,
"Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni,
"İzin Otel ve Pansiyon" Bu Tüzük hükümleri bakımından Belediye hudutları dahilinde bulunan izinli herhangi bir otel,veya pansiyonu,
"İzin Sahibi",Otel ,Pansiyon ve/veya Yatievinin ve/veya umumi binanın mal sahibinin, kiracısını,işgal veya tasarrufunda bulunduran şahsı,
Turistik Tesi" Yıldızlı oteller,özel belgeli oteller,sağlık yaşam otelleri,yöresel evler,butik otelleri, apart oteller,turistik pansiyonlar,turistik konutlar turistik bungalovlar,kampingler,tatil köyü ve benzeri konaklama tesislerini anlatır. |
| Turistik Tesis İşletme İzin Harcı | 3. | Oteller Yasası uyarınca izin almış gerçek veya tüzel kişiler herhangi bir yıl veya yılın bir kısmı için aşağıda öngörülen Turistik Tesis İşletme İzni Harcı öderler:
(1) Beş veya daha fazla yıldızlı otellerden : 2(iki) aylık asgari ücret
(2) Dört ve üç yıldızlı otellerden : 1(bir) aylık asgari ücret
(3) İki ve bir yıldızlı otellerden : aylık asgari ücretin %50'si
(4) Diğer turistik tesislerden : aylık asgari ücretin %25'i |
| Ücret Süresi | 4. | Turisti Tesis İşletme İzni ücreti bir yıl ve/veya yılın herhangi bir kısmı için peşin ödenir. |
| Turistik Tesis Konaklama Resmi ve Miktarı | 5. | Turistik tesislerde konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden kaldığı her gece için belediye tarafından belirlenen oranlarda Turistik Tesis Konaklama Resmi alınır.
(1) Beş veya daha yüksek yıldızlı oteller ile birinci sınıf tatil köylerinde konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden aylık asgari ücretin %0.08(onbinde sekiz)'i
(2) Dört ve üç yıldızlı oteller ile ikinci sınıf tatil köylerinde konaklayan oniki yaşından büyük her kişiden gecelik aylık asgari ücretin %0.05 (onbinde beş)'i |

- (3) İki ve bir yıldızlı oteller butik oteller ,apart otellerde konaklayan oniki yaşından büyük her kişiden gecelik aylık asgari ücretin %0.03 (onbinde üç)'ü
- (4) Her motel,pansiyon,veya yatıevi,bungalov,kamping villa ve benzeri yerler için konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden gecelik aylık asgari ücretin %0.01(onbinde bir)'i

Turistik Tesis
Konaklama
Ücreti Ödeme
Süresi

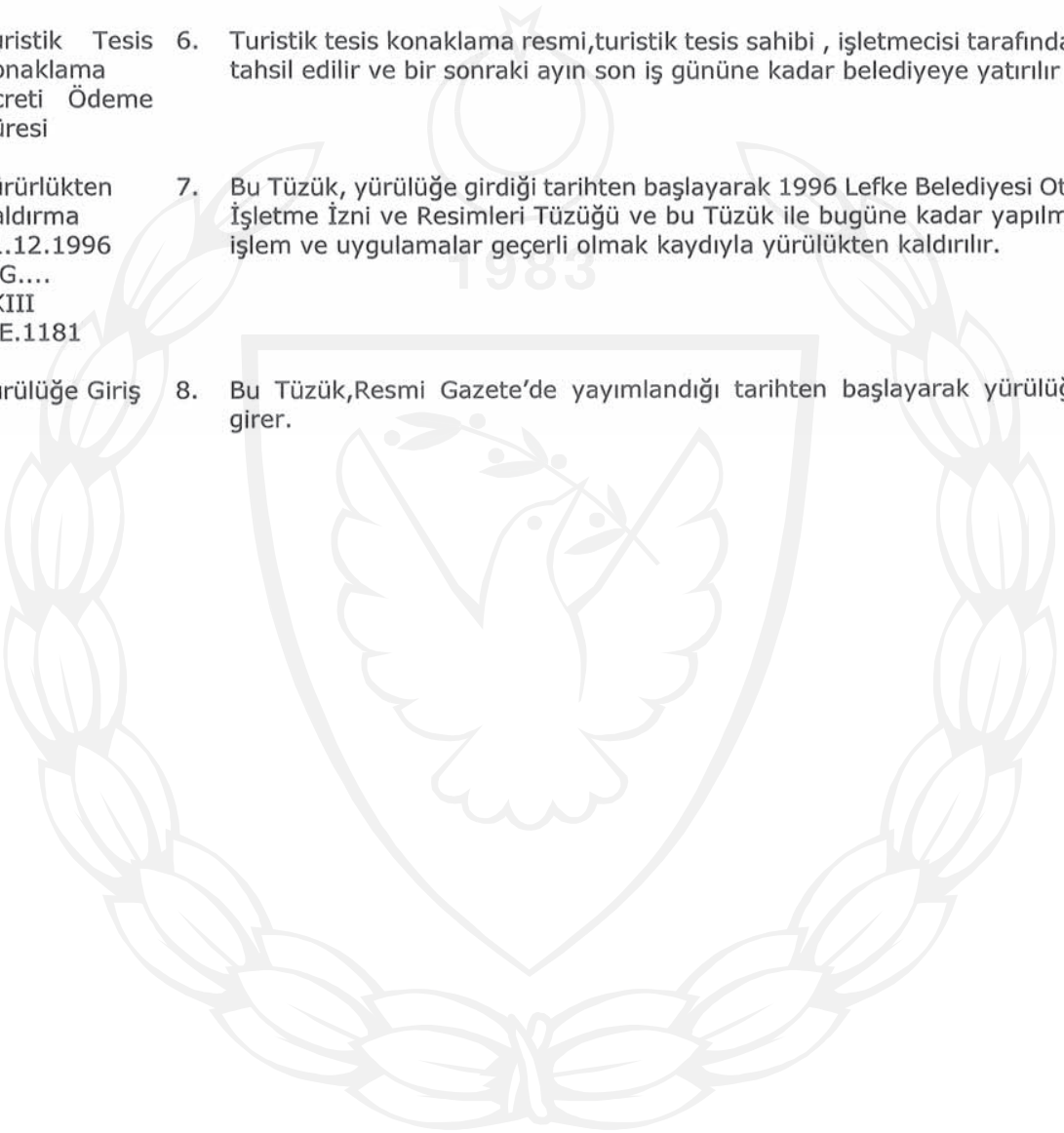
6. Turistik tesis konaklama resmi,turistik tesis sahibi , işletmecisi tarafından tahsil edilir ve bir sonraki ayın son iş gününe kadar belediyeye yatırılır

Yürürlükten
Kaldırma
21.12.1996
R.G....
EKIII
A.E.1181

7. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Lefke Belediyesi Otel İşletme İzni ve Resimleri Tüzüğü ve bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır.

Yürürlüğe Giriş

8. Bu Tüzük,Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.



BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015, 21/2017,3/2018,2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 92 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 92'nci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|-----------------|--|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Lefke Belediyesi Kesimhane ve Et Taşıma Ücretleri Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe "Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti, "Belediye" Lefke Belediyesini, "Belediye Başkanı" Lefke Belediye Başkanını, "Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni, "Büyükbaş Hayvan," Öküz ,dana,inek, boğa ,deve ve benzerlerini, "Hayvan",Bu Tüzüğün herhangi bir kısmında başka türlü tanımlanmadıkça hayvan, eşek,deve,inek,keçi,at,oğlak,kuzu,katır,öküz,koyun,domuz,tavuk,horoz v.s gibi küçük ve büyükbaş hayvanları, "Karkas", kesilip yüzülmüş ve iç organları çıkarılmış hayvan etini, "Kesimhane" Bu tüzüğün 3'üncü maddesinde belirtilen kesimhaneyi, "Küçükbaş Hayvan" koyun,keçi,besli,teke,oğlak,koç ve benzerlerini, "Taze Et" yeni kesimi yapılmış ve dondurulmamış hayvan etini anlatır. |
| Kesimhane | 3. Lefke Belediye sınırları içinde olan ve halen kesimhane olarak kullanılan binalar bundan böyle de aynı maksat için kullanılacaktır. |
| Kesim Koşulları | 4. (1) Kesimhanede kesim yapan herkes aşağıdaki şartları yerine getirmekle mükelleftir;
(A) Sağlık kartesi olmalı,kesim yapmaya engel bedeni bir sakatlığı olmamalı,hayvanlardan geçebilecek veya hayvana geçirebileceği herhangi bir hastalıktan korunmuş olmalı;
(B) Her talep edildiği zaman sağlık kartesini ibraz etmeli;
(C) Temiz bıçak veya benzeri alet kullanmalı,temiz giyinmeli,ve beyaz önlük kullanmalı;
(D) Kesimi, kesimhanede ve kontrol memurunun gösterdiği yerde ve şartlarda yapmalı, hayvanın yenmeyen kısımlarını temizlemelidir.
(2) Ruhsat almalı ve talep edildiği zaman ruhsatını ibraz etmelidir.
(3) Hiçbir kimse kesimhanede kesimi yapılan bir hayvanı;
(A) Kontrol memuru tetkik ve teftiş etmedikçe;
(B) Mühürlenmedikçe; ve
(C) Bu tüzükte belirtilen ücretleri ödemedikçe kesimhane dışına çıkaramaz. |

- Kesimhane Kullanım Ücretleri
5. Belediye sınırları içerisinde veya bu sınırları dışında olmasına rağmen ,o belediyeye ait Kesimhaneyi kullanan hayvan sahibi ve/veya boğazlatan şahıs ve/veya şahıslardan aşağıdaki belirtilen miktarlarda kullanım ücreti öderler:
- (1) Büyükbaş hayvanların her biri için ;aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i
- (2) Küçük baş hayvanların her biri için ; aylık asgari ücretin % 0,3(binde üç)'ü
- Et Taşıma Ücretleri
6. Kesimhane ve benzeri tesislerde kesilen hayvanlar için Belediye ve/veya sorumlu şahısa hayvan sahipleri ve/veya boğazlatan şahıs veya şahıslar aşağıdaki belirtilen miktarlarda et taşıma ücreti öderler;
- (1) Büyükbaş hayvanların her biri için ; aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i
- (2) Küçük baş hayvanların her biri için ; aylık asgari ücretin % 0,3(binde üç)'ü
- Şuç ve Cezalar
7. Bu Tüzük, hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Belediyeler Yasası'nın ilgili maddeleri altında işlem yapılır.
- Yürürlükten Kaldırma
8. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Lefke Belediyesi Kesimhane ve Et TaşımaTüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır.
- 15.03.1996
R.G....
EKIII
A.E.219
- 30.06.1997
R.G...
EKIII
A.E.492
- 12.05.1999
R.G...
EKIII
A.E.275
- 11.04.2000
R.G...
EKIII
A.E.211
- Yürürlüğe Giriş
9. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,
53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 94 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 94'üncü ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|---|--|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük Lefke Belediyesi Kıymet ve Tartı Ücreti Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;
"Belediye", Lefke Belediyesini,
"Belediye Meclisi", Lefke Belediye Meclisi'ni anlatır. |
| Satış
ve/veya
Kıymet
ve/veya Tartı
Ücreti | 3. (1) Lefke Belediye Meclisince tayin ve tanzim olunan pazarlara ve/veya Belediye sınırları içinde ve halin dışında satılan ve/veya üretilen ve/veya tartılan herşeye satış fiyatı üzerinden %2.50 (yüzde iki nokta elli) oranında Kıymet ve Tartı Ücreti öder.

(2) Belediye sınırları içerisinde tartılan ve/veya satılan tahıl ve harup için yalnızca satış fiyatının %0.7(binde yedi)'i tutarda kıymet ve tartı ücreti alınır. Tahıl ve harup için alınacak kıymet ve tartı ücretleri,tahıl ve harubu satın alan kuruluş tarafından tahsil edilir ve tahsilini müteakkip bir ay içerisinde ilgili belediyeye aktarılır. |
| Yürürlükten
Kaldırma | 4. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Lefke Belediyesi Kıymet ve Tartı Ücreti Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır. |
| 13.06.1996
R.G.71
EK III
A.E.564 | |
| Yürürlüğe
Giriş | 5. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer. |

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015, 21/2017,3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 98 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 98'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|--|---|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Lefke Belediyesi Yer İşgal Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe; "Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti, "Belediye" Lefke Belediyesini, "Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni, anlatır. |
| Yer İşgal İzni ve İşgal Harcı | 3. (1) Belediye tarafından tahsis yapılmak suretiyle kullanıma izin verilen Belediye'ye ait genel yerleri kullananlardan ,kullanılan yerin her bir metre karesi için günlük asgari ücretin %0.1(binde bir)'i oranında harç alınmalıdır.
(2) Yaya kaldırımlar ile sokaklar ve kamuya ait yerler kamu amacı dışında hiçbir nedenle izin alınmaksızın sürekli bir amaç için işgal edilmemelidir.Belediyeler Yasası'nın 98'inci maddesinin (4)'üncü fıkrasına uygun olarak Belediye tarafından işgale izin verilmesi halinde kullanılan yerin her metre karesi için günlük olarak aylık asgari ücretin %0.1(binde bir)'i oranında yer işgal harcı alınmalıdır. |
| İzin Olmaksızın İşgal | 4. İzin olmadan işgal edenlerden alınacak harç bir kat fazlasıyla tahsil olunur.Bu şekilde harç alınması işgalin devamı için izin verilmiş sayılmaz. |
| Yürürlükten Kaldırma
13.06.1996
R.G.
EKIII
A.E.560
30.06.1997
R.G.
EKIII
A.E.497 | 5. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Lefke Belediyesi Yer İşgal Harcı Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır. |
| Yürürlüğe Giriş | 6. Bu Tüzük,Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer. |

BELEDİYELER YASASI

(51/1995, 33/2001, 2/2003, 9/2006, 40/2007, 14/2008, 2/2009, 91/2009, 3/2013, 33/2014, 53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 sayılı Yasalar)

Madde 99, 133 ve 135 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 99'uncu, 133'üncü ve 135'incimaddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|-----------|--|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Lefke Belediyesi Kanalizasyon Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tesfir | 2. "Ana Kanalizasyon Borusu", Belediyenin Arıtma Tesisine atıksuları nakletmek için kullanılan ve borulardan müteşekkil şehrin kanalizasyon şebekesini,
"Arıtma Tesisi", Atıksuların doğrudan veya dolaylı olarak kanalizasyon şebekesine ve/veya alıcı ortama boşaltılmadan önce kirlilik yüklerine göre arıtılmaları gayesi ile kurulan her türlü tesisi,
"Atıksu", Evsel, Endüstriyel ve diğer kullanımlar sonucunda kirlenmiş veya tamamen değişmiş suları,
"Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti,
"Bağımsız Birim", Kullanımda ve/veya inşaat izninde bağımsız olarak gösterilen ve/veya kullanılan, hane/birim/bölümleri/dükkan ve benzerlerini ve/veya taşınmaz mal vergisine tabi tutulan her türlü kısım,
"Bağlantı Borusu", Ana Kanalizasyon Borusu ve/veya menhollerden bina veya arsa sınırına döşenen boru ve eklerini,
"Belediye", Lefke Belediyesini,
"Belediye Meclisi", Lefke Belediye Meclisini,
"Boşaltma Borusu", Arıtılmış suları, arıtma tesisinin dışına taşımak için kullanılan boru ve eklerini,
"Butik Otel, Oteller Yasası ile Oteller Tüzüğü'nü 59'uncu maddesinde nitelikleri tanımlanan ve Oteller Encümenince verilen sınıflandırma belgesiyle belirlenen butik otelleri,
"Depo", Ürün, emtia, eşya ve benzeri malzemelerin muhafazası amacıyla yapılan özel yapıları,
"Esas Boru", Belediyenin arıtma tesisine pis suları nakletmek için kullanılan ve boru ile menhollerden müteşekkil şehir şebekesini,
"Evsel Atıksu", İnsani kullanım sonucu oluşan, evlerin ve iş yerlerinin mutfak ve banyolarından kaynaklanan atıksuları,
"Fabrika ve İmalathane", İçerisinde işlenmemiş veya yarı işlenmiş ürünün işçiler tarafından, makine, araç ve aygıtlar yardımıyla işlenerek tüketime hazır duruma getirildiği sanayi kuruluşlarını
"İrtibat Borusu", Ana Kanalizasyon Borusu ile Kanalizasyon Sistemine bağlanmış hane veya arsa arasında kalan ve atıksuları taşımak için kullanılan mal sahibi ve/veya malın hisseli sahipleri tarafından döşenen boru eklerini,
"İşçi Yati Evi", İnsanlara konaklama, geceleme, yıkanma, yeyip içme gibi hizmetleri sunan ve aralarında birinci derecede kan bağı olmaksızın en az 7 kişinin konaklayabileceği tesisleri ve/veya binaları, |
| Fasıl 138 | |

"Kanalizasyon Sistemi", Arıtma tesisi, Ana Kanalizasyon Borusu,bağlantı borusu, Menhol, İrtibat Borusu, Pompa İstasyonu, Boşaltma Borusu ile tüm boruların eklenti ve aksamaları ile, şehrin atık sularının arıtılması maksadı ile kullanılan yapıların bütünü,
 "Kullanıcı", Belediyenin Kanalizasyon Sistemine bağlı herhangi bir bina/hane veya arsanın sahibi, kiracısı veya tasarrufunda bulunduranı olarak ve kanalizasyon sistemini kullanmaktan ötürü belediyeye ücret ödemekle yükümlü olan herhangi özel veya tüzel kişiyi,
 "Menhol", Ana Kanalizasyon borusunun kontrol ve bakımını yapabilmek için belirli aralıklarla yapılan sanat yapılarını,
 "Otel", Oteller Yasası ile Oteller Tüzüğü 55'inci maddesinde nitelikleri tanımlanan ve Oteller Encümenince verilen sınıflandırma belgesiyle belirlenen dört yıldızlı, üç yıldızlı, iki ve bir yıldızlı otelleri,
 "Ön Arıtma Tesisi", Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine boşaltılmasından veya bir taşıma aracı ile herhangi bir Evsel Atıksu Arıtma Tesisine taşınmasından önce Lefke Belediyesi Kanalizasyon Tüzüğü'nün 6'ncı maddesinde belirtilen sınır değerlere göre ön arıtılmaları amacı ile kurulması istenecek her türlü arıtma tesisini,
 "Pompa", Pis suların arıtma tesisine naklinde ve arıtılmış olarak kullanılan mekanik aracı,
 "Pompa İstasyonu", Atık Suların Kanalizasyon şebekesine ve/veya Arıtma Tesisine naklinde ve arıtılmış suların naklinde kullanılan tesisi, anlatır.

Kanalizasyon Şebekesine Bağlanma Zorunluluğu Özel veya Tüzel Kişilerin Uyması Gerekli Koşullar

3. Belediye tarafından yapılmış veya denetim, bakım veya işletmesi Belediyeye verilmiş olan kanalizasyon şebekelerinin iki tarafında bulunan konut veya işyerlerinin kanalizasyon şebekesine bağlanması zorunludur.

4 Hiçbir özel veya tüzel kişi;

- (1) Belediyenin izni olmadan kanalizasyon sistemine herhangi bir şekilde müdahale edemez, hasara uğratamaz, tahrip edemez.
- (2) Sistemin atıksu ve arıtılmış su akışına müdahale edemez, yönünü değiştiremez, Belediyeden izin almadan herhangi bir araçla atıksu veya arıtılmış su alamaz ve deşarj edemez.
- (3) Sistemin herhangi bir yerine herhangi bir maksatla eklenti yapamaz, pompa veya başka mekanik bir cihaz koyamaz.
- (4) Sistemin normal çalışması için Belediyece konmuş hiçbir araç veya gerecin yerini değiştiremez, açığı kapayamaz.

Kullanıcının Yükümlülükleri

5. (1) Kanalizasyon sistemine bağlanmak isteyen her taşınmaz mal sahibi, bağlantı borusu ve eklentilerini kendi yapmakla ve iyi birdurumda idame ettirmekle yükümlüdür.
- (2) Bağlantı boruları ve eklentilerinin temini, döşemesi, tamiri veya değiştirilmesi, sistemin standartına uygun olacak şekilde ve Belediyenin ilgili şubesi tarafından hazırlanıp, ilan tahtasına asılmak suretiyle yayınlayacağı standartlara uygun tarzda, Belediye kontrolünde mal sahibi tarafından yapılır.
- (3) Mal sahibi, bağlantı borusu ve eklentilerinin döşenmesi, tamir edilmesi veya değiştirilmesi esnasında zarar gören veya tahrip edilen yolların, kaldırımların, su borularının ve diğer servislerin tamiratlarının Belediye tarafından yapılacak tüm masraflarını Belediyeyle ödemekle yükümlüdür.

Kanalizasyon
Şebekesine
Verilmeyecek
Atıklar

6. Aşağıda sıralanan atık, atıksu ve diğer maddeler hiçbir şekilde kanalizasyon şebekesine ve alıcı ortama verilmez:
- (1) Benzin, nafta, gazyağı, fueloil, tiner, boya, diğer solventler ve tek başına veya başka maddeler ile etkileşim halinde yangına, patlamalara sebep olabilecek veya herhangi bir şekilde insanlar, yapılar ve arıtma tesisleri için tehlike meydana getirecek benzeri sıvı, katı ve gaz maddeler, her türlü kimyasal içeren atıklar,
 - (2) Gaz fazına geçebilen, duman meydana getiren, koku çıkartan, zehirli etkiler sebebi ile sağlığa zararlı olan, kanallara girişi, bakım ve onarımı engelleyen her türlü maddeler,
 - (3) Kanalizasyon şebekesinde tıkanmaya yol açabilecek normal atıksu akımını ve kanal fonksiyonunu engelleyecek kıl, tüy, lif, kum, curuf, toprak, kireç, mermer tozu, metal, cam, paçavra, odun, plastikler, gübre, yağ küspeleri, hayvan yemi atıkları vb. her türlü katı madde ve malzeme,
 - (4) Kanal yapısını bozucu, aşındırıcı, korozif maddeler, alkaliler, asitler, pH değeri 6'dan düşük, 10'dan yüksek atıklar,
 - (5) -5 °C ile +4°C arasında çöken, katılaştıran, viskoz hale geçen, kanal cidarında katı veya viskoz tabakalar meydana getirilebilecek her türlü maddeler,
 - (6) Radyoaktif özelliğe sahip maddeler,
 - (7) Sanayi işletmelerinden kaynaklanan ve aşağıda belirtilen kirlilik konsantrasyonu üzerindeki atıksular ve katı atıklar,
 - (8) Kanal şebekesinde köpük meydana getirebilen ve debisi ne olursa olsun anyonik yüzey aktif madde,
 - (9) Yağ konsantrasyonu 250mg/l'den fazla olan atık sular,
 - (10) İçme ve kullanma suyu arıtma tesislerinin geri yıkama (backwash) atıksuları,
 - (11) AKM (Askıda Katı Madde) 500 mg/l'den fazla olan atıksular,
 - (12) BOİs (Biyolojik Oksijen İhtiyacı) konsantrasyonu: 500 mg/l'den fazla olan atıksular,
 - (13) KOİ (Kimyasal Oksijen İhtiyacı) konsantrasyonu : 900 mg/l'den fazla olan atıksular,
 - (14) Kondaktivitesi 3000µs/cm (20°C)'den fazla olan atıksular.
7. 6'ncı maddede sayılan ve Kanalizasyon Şebekesine verilemeyecek atıkların, kanalizasyon şebekesine verilmesi halinde Belediye;
- (1) Atıksuların, Sanayi Atıklarının ve/veya tüm atıkların akıtılması durumunda, bu duruma sebebiyet veren ilgili özel ve/veya tüzel kişilere uyarı yapılabilir. Yapılan uyarılara 1 hafta içerisinde uymayan özel ve/veya tüzel kişilerin, atıksuları, sanayi atıklarını ve/veya tüm atıkları akıtması yasaklanabilir. Ancak, halk sağlığını tehdit eden durumların tespit edilmesi halinde derhal kapatılmasına karar verilebilir. Atıksu kanalizasyon şebekesinin verimli çalışır duruma getirilmesini isteyebilir ve/veya uygun olmayan sistemleri kapatabilir ve/veya iptal edebilir.
 - (2) Kanalizasyon şebekesine verilecek atıksu miktarını ve hızını kontrol edip kanalizasyon sisteminin kapasitesi dikkate alınarak gerekli düzenlemeleri yapabilir ve/veya yaptırabilir.

Çeşitli
Hükümler

- (3) Kanalizasyon Şebekesini kullanan sanayi işletmeleri ve/veya herhangi bir işletme, sistemi kullanabilmesi için Belediyenin talep etmesi durumunda ÇED Raporunu sunmak zorundadır.
- (4) Halk sağlığını tehdit edecek bir durumun tespiti halinde kullanıcılar, Belediyenin talep ettiği her önlemi almak zorundadır. Kullanıcılar, Belediyenin sorunu çözülmesi halinde, belediye tarafından yapılan tüm masrafları ödemekle mükelleftir.
8. Her mal sahibi, kendisine ait mülkünün, Kanalizasyon şebekesini yapmak ve bakımını sürdürmekle mükelleftir. Ancak mal sahibine Belediye tarafından gerekli tebligat yapıldığı halde ve Belediyenin ihbarnamede tesbit ettiği süre içinde kendisine ait mülkünü, Kanalizasyon sistemini yapmaz ve/veya tamirini gerçekleştirmez ise Belediye şebekeye bağlantısını ve/veya gereken tamiri yapabilir ve bu amaçla yaptığı masrafları mal sahibi adına tahakkuk ve/veya fatura eder.
9. Bölge içindeki her taşınmaz mal sahibi kendi sınırları içerisinde özel mülke ait kanalizasyon sisteminin temizlenme, tamir veya korunması amacı ile kanalizasyon teşkilatının iki kenarından 1 (bir) metreye kadar serbest bir yer bırakmaya mecburdur.
10. (1) (A) Ana Kanalizasyon borusunun geçmekte olduğu bölgede bulunan herhangi bir arsa veya üzerinde inşa edilmesi tasarlanan bina ve/veya hanelerin, kanalizasyon sistemine bağlanması için müracaat eden mal sahibi, bağlantı borusu ve eklentilerinin yerleştirilmesini yapmak ve kanalizasyon bağlama ücretini ödemekle mükelleftir.
- (B) Yukarıda belirtilen işlemler için, işbu Tüzüğün 11'inci maddesindeki ücretler ödenmeden hiçbir işlem yapılamaz.
- (2) (A) Belediye tarafından uygun görülmesi halinde; Ana Kanalizasyon sisteminin henüz geçmediği bölgelerde bulunan malların, mal sahipleri ve/veya yetkilileri ve/veya müteahhitleri tarafından, Belediyeler Yasası'nın 24'üncü maddesinin 11'inci fıkrasına dayanarak, hizmetlerin yapılması için gerekli giderlerin bir kısmın karşılanması halinde, hizmetin götürülmesinde öncelik tanınabilir ve/veya mal sahibi ve/veya yetkilileri ve/veya müteahhitleri tarafından, Belediyenin belirlediği şekilde ve onayladığı projeye uygun olarak, Belediye kontrollüğünde, kendileri tarafından yapılabilir ve/veya yaptırılabilir.
- (B) Yukarıda belirtilen hallerde, Belediye tarafından onaylanan projenin yapım için keşif bedeli Belediye tarafından belirlenir ve hiçbir ücret talep edilmeden yukarıda belirtildiği üzere yapılır ve/veya yaptırılır. Kanalizasyon sisteminin yapılmasına katkıda bulunan ve/veya yapanların masraflarından kanalizasyon bağlantı ücreti düşülür. Ancak, masrafların daha fazla olması halinde, üste ödeme yapılmaz. Kanalizasyon bağlantı ücreti, masraflardan fazla ise, fazla olan kısım

Özel
Kanalizasyon
Şebekesi
Bulundurma
Mecburiyeti

Kullanıcının
Tamir Yeri
Bırakma
Mecburiyeti
Ödeme

mal sahibi/sahipleri ve/veya yetkilileri ve/veya müteahhitleri tarafından ödenir.

Kanalizasyon
Bağlama
Ücreti

- 11 Sokağından ana kanalizasyon borusu geçmesi halinde, Belediye, mal sahibi ve/veya malın hissedarlarından, kanalizasyon bağlama ücretini bir defaya mahsus olmak üzere alır. Mal sahibi ve/veya malın hissedarları kanalizasyon şebekesine bağlanmak için bağlantı borusu döşemek amacı ile kazı işlemine başlamadan önce, belediyeye müracaat etme ve teknik detayları almakla mükelleftir.
- (1) 150 m²'ye kadar inşa edilmiş veya edilecek olan herhangi bir bağımsız birim için asgari ücretin yarısı kadar kanalizasyon bağlama ücreti alınır.
 - (2) Kanalizasyon bağlama ücreti ödenmiş herhangi bir bağımsız birimin, zaman içerisinde kullanım amacının değişmesi halinde, yeni düzenlemeye uygun olarak tesbit edilmiş ücret ile ödenmiş ücret arasındaki fark mal sahipleri tarafından ödenir.
 - (3) 150m² üzerinde inşa edilmiş veya edilecek olan her türlü bağımsız birim için asgari ücretin yarısı kadar kanalizasyon bağlama ücretine ek olarak her m² alan için bir aylık Asgari ücretin 300 de 1'i kadar ek ücret alınır.
 - (4) Her bağımsız birim için, yukarıda belirtilen tutarlar ayrı ayrı ödenir. Ancak işletmesi yurt olan binalarda bu tutar bir aylık asgari ücretin 12,5 (on iki buçuk) katını geçemez.
 - (5) Depo, antrepo ve ambar olarak kullanılan her bir bağımsız birim için sadece bir aylık asgari ücretin yarısı kadar kanalizasyon bağlama ücreti alınır.
 - (6) Mal sahibi yalnız veya eşi ile birlikte veya geliri olmayan evlatlarıyla birlikte söz konusu konutta ikâmet ettiğini ve sosyal yardım veya cemile yardımı veya engelli yardımı ile geçindiğini veya sosyal sigortalar ve emekli sandığından asgari ücretin altında maaş aldığını ve toplam gelirinin asgari ücretin altında olduğunu resmi belge ile kanıtlaması halinde, bir aylık Asgari ücretin %10'u kadar kanalizasyon bağlama ücreti öder.

Kanalizasyon
Kullanım
Ücreti

- 12 Ana kanalizasyon borusu geçen bir sokağın iki yanındaki taşınmaz malların kullanıcıları, taşınmaz malın kanalizasyon sistemine bağlantısı olup olmadığına bakılmaksızın;
- (1) (A) Standart (Mekanik) Su Sayacından geçen her m³ suya karşılık bir aylık asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti öderler.
 - (B) Ön Ödemeli Su Sayacı kullanan tüketiciler, Su Sayacından geçen her m³ suya karşılık bir aylık asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti öderler.
 - (C) Kanalizasyon kullanım ücreti aylık sayaçtan geçen toplam metreküp (ton) su bedelinin %25 (yüzde yirmi beş)'ini aşamaz.
 - (2) Su sayacı kullanan tüketicilerin bu saat girişi dışında farklı yollarla su kullandığının tespit edilmesinde durumunda kullanıcı ve/veya mal sahibi atıksu çıkışına Lefke Belediyesi'nden temin edeceği teknik şartlara uygun, atıksu sayacını takmak, atıksu sayacının bakımını yapmak, çalışır durumda tutmak ve sayaçtan geçen her m³ atıksu

için, bir aylık asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti ödemekle yükümlüdürler.

- (3) Belediye hudutları dışından herhangi bir kişi veya kurumun, bir belediyenin ana kanalizasyon hattına vereceği atık su miktarı, takılacak atıksu sayacıyla ölçülerek, metreküp başına bir aylık asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti ödemekle yükümlüdür.

- (4) Su sayacının bulunmadığı ve/veya Belediye dışındaki kaynaklardan su temin edildiğinin tespit edilmesi halinde ve/veya Belediyenin gerekli görmesi durumunda, aşağıda belirtilen su tüketimleri esas alınarak her m³ suya karşılık bir asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti alınır:

Pansiyon, bir ve iki yıldızlı oteller: 150lt x yatak sayısı x gün

Üç ve dört yıldızlı oteller: 250lt x yatak sayısı x gün

Beş yıldız ve üzeri oteller: 500lt x yatak sayısı x gün

Eğitim Kurumları:(İlkokul,ortaokul,lise, üniversite ve diğerleri) 50lt x kişi x gün(öğrenci,öğretim görevlisi ve çalışanların tümü)

Yurtlar: 250lt x yatak sayısı x gün

Hastaneler ve Yataklı Klinik: 250lt x yatak sayısı x gün

Alışveriş merkezleri, supermarket ve benzerleri: 10lt x toplam m² x gün

Lokanta,Cafe,Pastahane ve benzeri yerler: 20lt toplam m² x gün

Fabrika ve Endüstriyel işyeri olarak kullanılan herhangi bir işyeri: 150lt x personel x gün

Konut ve yukarıda belirtilenler dışında kalan her türlü küçük işletmeler: 1 m³ x gün

- (5) Tüketici yalnız veya eşi ile birlikte veya geliri olmayan evlatlarıyla birlikte söz konusu konutta ikâmet ettiğini ve sosyal yardım veya cemile yardımı veya engelli yardımı ile geçindiğini veya sosyal sigortalar ve emekli sandığından asgari ücretin altında maaş aldığını ve toplam gelirinin asgari ücretin altında olduğunu resmi belge ile kanıtlaması halinde, ikamet etmekte olduğu hane için, ilk 8 m³ su tüketimine karşılık herhangi bir kanalizasyon kullanım ücreti ödemeyecek olup, 8 m³ üzerinde tüketilen her m³ suya karşılık bir aylık asgari ücretin %0,0195'i kadar kanalizasyon kullanım ücreti öderler.

- (1) Belediyeler Yasasının 135'inci maddesinin (1)'inci ve (3)'üncü fıkrası uyarınca herhangi bir kişi, Devlet, kurum, kuruluş veya bina sahibi; kanalizasyon şebekesine bağlanması zorunlu olduğu halde, kanalizasyon şebekesine bağlanmaması veya belediyeden izin almaksızın kanalizasyona bağlantı yapması ve/veya bu tüzüğün 6. Maddesinde sıralanan kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıkları şebekeye vermesi halinde Belediyeler Yasasının 122'inci maddesinin (1)'inci fıkrasının (S) bendi uyarınca bir aylık asgari ücret kadar sabit para cezası kesilir
- (2) Dava Konusu Suç ve Cezalar:
Belediyeler Yasasının 135'inci maddesinin (3)'üncü fıkra kurallarına aykırı olarak bölgede mevcut kanalizasyon şebekesi bulunduğu halde, kanalizasyon şebekesine bağlanmadığı veya belediyeden izin almaksızın kanalizasyona bağlantı yaptığı veya bu tüzüğün 6. Maddesinde sıralanan kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıkları şebekeye verdiği için uygulanan sabit para cezasını ödemeyenler bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.
- (3) Yasaya ve tüzüğe uygun olmayan bağlantının iptali için oluşan masraflar Belediye tarafından tespit edilerek buna sebebiyet verenlerden tahsil edilir. Masrafların ödenmemesi halinde Kamu Alacaklarının Tahsil Usulü Yasası kuralları uygulanır.

Yürürlükten
Kaldırma
04.02.2009
R.G....
EKIII
A.E. 101
28.10.2016
R.G.122
EKIII
A.E.610
Yürürlüğe Giriş

14. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 2009 Lefke Belediyesi Kanalizasyon Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydı ile yürürlükten kaldırılır.
15. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015,
21/2017,3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 100 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefke Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 100'üncü ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | | |
|--|----|--|
| Kısa İsim | 1. | Bu Tüzük Lefke Belediyesi Yol Açılması ve Yola Tecavüz Harcı Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. | Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe; "Aylık Asgari Ücret", vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, "Asgari Ücret Saptama Komisyonu" tarafından bulunulan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücreti, "Belediye" Lefke Belediyesini, "Belediye Meclisi" Lefke Belediye Meclisi'ni, anlatır. |
| YolAçma İzni | 3. | Belediye sınırları içerisinde yeni yol açılması ,önceden Belediye'nin yazılı izni ile olmalıdır.İzin verilmesi halinde Belediye ilgili kişilerden yol açılması harcı almalıdır. |
| Denetim | 4. | Yeni yol açılması değiştirilmiş halinde Fasıllık 95 Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası'na uygun olarak Belediye'nin denetim ve gözetimi altında yapılmalıdır. |
| Depozit Banka Teminat Mektubu | 5. | İnşaat işleriyle ilgili olarak Belediye'ye, kamu malına yapılabilecek herhangi bir zararı karşılamak için inşaat sahibi gerçek ve/veya tüzel kişilerden, inşaat işlemlerine başlamazdan önce inşaat ruhsatının %10 oranında depozito ve/veya banka teminat mektubu almalıdır. |
| Yola Tecavüz ve İşgal Harcı | 6. | Herhangi bir amaçla Belediye'ye ait herhangi bir meydan cadde,yol sokak,kaldırım,park,yeşil alan, kamuya ait alanlar ve buna benzer yerler inşaat işleriyle ilgili olarak işgal edilemez veya izinsiz olarak emtia bırakılamaz,eşya konulamaz.Bu gibi yerleri kullanmak veya eşya koymak,ilgili Belediye'den önceden yazılı izin alınmasına bağlıdır. Önceden izin alınması halinde; izinli olarak kullanım devam ettiği her saat için kullanımda bulunan, Belediye'ye saat başına aylık asgari ücretin %0.1'i oranında harç ödemelidir. |
| Yürürlükten Kaldırma | 7. | Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Lefke Belediyesi Yol Açılması ve Yola Tecavüz Harcı Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır. |
| 24.10.1996
R.G.122
EKIII
A.E.1023 | | |
| Yürürlüğe Giriş | 8. | Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer. |