

Sayı : 1076

BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014, 53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 95 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Lefkoşa Türk Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 95'inci ve 133'üncü maddesinin verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | | |
|--|--------------------------------|---|
| Kısa İsim
25.05.2023
R.G 107
EKIII
A.E.364 | 1. | Bu Tüzük, Lefkoşa Türk Belediyesi İçme Suyu ve Su Sayacı Bağlama Ücretleri (Değişiklik) Tüzüğü olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Tüzük" olarak anılan Lefkoşa Türk Belediyesi İçme Suyu ve Su Sayacı Bağlama Ücretleri Tüzüğü ile birlikte okunur. |
| Esas Tüzüğün
12'nci
Maddesinin
Değiştirilmesi | 2. | Esas Tüzük, 12'nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 12'nci madde konmak suretiyle değiştirilir: |
| | "Su Tarifeleri ve
Ücretleri | 12. (1) Bu Tüzükte belirtilen su ücretleri aşağıda tanımlanan "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" tarifelerine göre, Belediye Başkanlığı'nın saptayacağı devreler itibarıyla tahakkuk ve tahsil edilir.
(A) TARİFE - "A"
Konut, ikametgâh, müstakil evler; ayrı sayaçları olan apartman dairelerinin; sahipleri, kiracıları ve/veya bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar, bir aylık devre için, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m ³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m ³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.078(Yüz Binde Yetmiş Sekiz)'i oranında içme suyu ücreti öderler.
(B) TARİFE - "B"
Devlet Daireleri ve diğer amme müesseseleri, vakıf malları, hayır kurumları, Kamu Hastahaneleri, okullar, camiler, merkezi cezaevi, spor sahaları, kamu stadyumları ve diğer kamu kuruluşları bir aylık devre için, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m ³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m ³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.080(Yüz Binde Seksen)'i oranında içme suyu ücreti öderler. |

- (C) TARİFE - "C"
İşyerleri, fabrikalar, endüstri binaları; otel, pansiyon, özel hasta hançer, yataklı klinikler, yurtlar, restoranlar, alışveriş merkezleri, süpermarketler, büro, yazıhane, banka, bakkal, manav, eğlence yeri, atölye, çamaşırhane ve dükkanlar, ayrı sayaçları olmayan apartmanlar, blok siteler, imalathaneler gibi üretiminde veya ekonomik faaliyetlerinde yoğun olarak su kullanan sanayi tipi iş yerleri, ve A ve B tarifesine girmeyen yerler; bir aylık devre için, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.080(Yüz Binde Seksen)'i oranında içme suyu ücreti öderler.
- (D) TARİFE – "D"
İnşaat ruhsatı almış, karkas inşaatı tamamlanmış ve henüz inşaat tasdiknamesini (onayını) almamış binalara, geçici su akımı verilir ve bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar bir aylık devre için; standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.115 (On Binde On Bir Buçuk)'i oranında içme suyu ücreti öderler.
- (E) TARİFE – "E"
Yalnız veya ailesi ile birlikte yaşayan engelliler (su sayacı adına olsun veya olmasın), bir aylık devre için, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.057 (Yüz Binde Elli Yedi)'si oranında içme suyu ücreti öderler.
- (F) TARİFE – "F"
Tüketici yalnız başına eşiyile veya geliri olmayan evlâtları ile birlikte ikamet ettiğini, sosyal yardım veya cemile yardımı ile geçindiğini, Sosyal Sigortalar ve Emekli Sandığından asgari ücretin altında maaş aldığını her yıl Resmi Belge ile

kanıtlaması halinde, ilgili tarihten sonra düzenlenecek, bir aylık devre için ilk 8m³ su ücretinden ve sayaç bakım ve onarım ücretinden muaf tutulur.

(G) TARİFE - "G"

Üniversiteler ve Askeri birlikler işbu Tüzük ile düzenlenen en düşük tarife olan, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.057 (Yüz Binde Elli Yedi)'si oranında içme suyu ücreti öderler.

(H) TARİFE - "H"

Kaymakamlık tarafından verilmiş iznini veya Hayvancılık Dairesi'nden alınacak güncel bir belgeyi her yıl ibraz etmesi halinde hayvancılık ve/veya tarımsal amaçlı kullanımlarda, standart (mekanik) ve/veya ön ödemeli su sayacından geçen, her m³ su için; Belediye tarafından, Su İşleri Dairesi'nden satın alınan Türkiye'den gelen suyun her m³ su bedeli üzerine, yürürlükte olan bir aylık asgari ücretin % 0.057 (Yüz Binde Elli Yedi)'si oranında içme suyu ücreti öderler.

- (2) Halen mekanik sayaç kullanan tüketicilerin ön ödemeli su sayacı kullanmak istemeleri halinde, Belediye tüm kurulum masraflarını tüketiciden talep eder veya hesabına borç olarak tarh eder. Ön ödemeli su sayaçlarında, çeşitli nedenlerle (teknik ve/veya suyun özelliklerinden) sayaç içerisindeki otomatik vananın kapanmaması durumunda, ön ödemeli su sayacı standart (mekanik) sayaca dönüşmekte ve tüketiciler su kullanmaya devam etmektedir. Sayacın mekanik tonajı alınarak aradaki fark kullanıcıya faturalandırılır. Bu gibi durumlarda oluşan borç ödenmeden tüketicieye kontür yüklenip su sağlanmaz.
- (3) Belediye içme suyu şebekesi olmayan bölgelerdeki konut, işyeri, mandıra vb. tüketicilere olanaklar ölçüsünde tankerle su satışı yapılır. Bu gibi tüketicilerin deposuna verilen her m³ için talep edilecek ücret Belediye Meclisi tarafından belirlenir."

Yürürlüğe
Giriş

3. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.