

# Gıda enflasyonu çıldırdı! Yıllık artış %92

KKTC'de gıda enflasyonu Mart ayında çıktığı %91.86 oranıyla rekor seviyesinde kalmayı sürdürdü. Ekmeğin fiyatının geçen yıla göre %105, sütün fiyatının ise %111 oranında daha pahalı olduğu hesaplandı. Başbakanlığa bağlı İstatistik Kurumu'nun

verilerine göre genel enflasyon Mart ayında çıktığı %83.19 oranıyla 2000'li yılların zirvesinde yer almaya devam etti. Mart 2021'de gıda enflasyonu yıllık bazda (Mart 2020'ye göre) sadece %12.85 oranında saptanmıştı.



MART/2022

Kıbrıs Türk Ticaret Odası

# EKONOMİ

ücretsizdir.

gazetesi

“KKTC-TC 2022 Yılı İktisadi ve Mali İş Birliği Protokolü” imzalandı

# REEL SEKTÖR VE ALT YAPI YATIRIMLARI ÖN PLANDA



**Faiz Sucuoğlu**  
Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Başbakanı



**Fuat Oktay**  
Türkiye Cumhuriyeti (TC)  
Cumhurbaşkanlığı Yardımcısı

# “KKTC-TC 2022 Yılı İktisadi ve Mali İş Birliği Protokolü” imzalandı

**Türkiye Cumhuriyeti (TC) Cumhurbaşkanı Yardımcısı Fuat Oktay, “öncekilerden farklılık arz edecek” diyerek yeni ekonomik protokol hakkında ip uçları verdi, KKTC hükümetini “popülist yaklaşımlar” yönünde uyardı, adanın kuzeyine 4 milyar 250 milyon lira kaynak aktarılacağı vaadinde bulundu.**



## Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ile Türkiye Cumhuriyeti arasında “2022 Yılı İktisadi ve Mali İş Birliği Protokolü” Ankara’da imzalandı.

Protokolle, Türkiye’den KKTC’ye ağırlıklı hibe ve kredi olarak 2022 yılı için KKTC’ye 4 milyar 250 milyon TL kaynak aktarılması öngörülmüyor. Protokole, Başbakan Faiz Sucuoğlu ile Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Yardımcısı Fuat Oktay imza koydu.

Başbakan Faiz Sucuoğlu, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ekonomisinin sürdürülebilir bir yapıya kavuşması ve kendi ayakları üzerinde devam etmesi amacıyla 2022 yılı için imzalanan protokolle; “Kıbrıs Türk halkının daha rahat nefes alabilmesi için gerekli imkanların sağlandığını” söyledi. Sucuoğlu, “Bu imkanlarla ülkemiz, devam etmekte olan ekonomik reformlar ve altyapı projelerini hayata geçirmek için çalışmalarına etkin bir şekilde devam edecektir” dedi.

Ankara’da Cumhurbaşkanlığı Külliyesi’nde iki saatten fazla süren görüşme ve protokolün imzalanması sonrası Sucuoğlu ile Oktay ortak basın toplantısı düzenledi. Oktay, iki ülke arasındaki yeni Mali Protokol’ün farklı bir boyutta olduğunu belirtti, “kurumsal işbirliği” sözü verdi, “Ağırlıklı hibe ve bir kısmı da kredi olarak KKTC’ye 2022 yılı için toplam 4 milyar 250 milyon lira kaynak ayırdık” dedi. TC Başbakan Yardımcısı Oktay, “Uzun soluklu bir istişare süreci sonunda şekillendirilen bu antlaşma, öncekilerden biraz daha farklılık arz edecek, o da daha kurumsal anlamda sürdürmeyi arzu ettiğimiz TC-KKTC ilişkilerinin temelini atıyor olacak” ifadelerini kullandı. “KKTC hükümetinden beklentimiz popülist yaklaşımlardan uzak sürdürülebilir politikaları hayata geçirmesidir” diyen Oktay, önümüzdeki süreçte kredi ve hibe olarak kuzeye 4 milyar 250 milyon TL kaynak ayırdığını belirtti. Fuat Oktay yeni dönem yatırımlarında Cumhurbaşkanı (Külliye) ve Cumhuriyet Meclisi hizmet binaları, Cumhurbaşkanlığı

için “Külliye” binası, Lefkoşa’ya 500 yataklı hastane, 2 mobil elektrik santrali, Güzelyurt-Mesarya sulama projeleri, Lefkoşa 500 yataklı devlet hastanesi, 100 yataklı Girne Askeri Hastanesi, Güzelyurt-Mesarya sulama projeleri, yol projeleri, 2 mobil elektrik santrali organize sanayi bölgelerine katkı yapılmasını sıraladı.

## “2022 yılı İktisadi ve Mali İşbirliği Anlaşması” olarak anılan protokolün, uzun süreli bir istişare sürecinin sonucu olduğu iddia edildi.

“Önceliğimiz KKTC’nin ihtiyaçları doğrultusunda oluşturulmuş, katma değer üreten iş ve aş odaklı istihdamı, sürdürülebilir büyümeyi ve rekabetçi üretim yapısını güçlendirecek alanlara ağırlık vermek oldu” diyen Fuat Oktay, dört ana eksen üzerine yoğunlaştıklarını söyledi.

### Oktay bu dört başlığı şöyle sıraladı:

- 1- Kamu Yönetimi ve Kamu Maliyesi
- 2- Ekonomi ve Finans Politikaları
- 3- Sosyal Politikaları
- 4- Savunma, Güvenlik ve Adalet

İmzalanan mali protokolün önemli hedeflerini de sıralayan Fuat Oktay, bütöe açığının önemli ölçüde giderileceğini belirtti, “gelir artırıcı ve gider azaltıcı önlemler”den de söz etti, detay paylaşmadı. Protokol metni henüz yayınlanmadı.

Sucuoğlu: Kendi iç gelirlerimiz ile sıcak para akışı... KKTC Başbakanı Faiz Sucuoğlu, basın toplantısında elindeki yazılı metni okudu, “kendi iç gelirlerimiz ile sıcak para akışında önemli bir mesafe kaydedileceğine inancımız tamdır” sözleri dikkat çekti. Sucuoğlu’nun bu sözleri yeni Mali Protokol’ün içeriğine dair de ip uçları verdi.





**“Protokol ile Kıbrıs Türk Halkı’nın daha rahat nefes alabilmesi için gerekli imkanlar sağlanmıştır” diyen Sucuoğlu, “Bu imkanlarla ülkemiz, devam etmekte olan ekonomik reformlar ve altyapı projelerini hayata geçirmek için çalışmalarına etkin bir şekilde devam edecektir” şeklinde konuştu.**

#### **İşte Sucuoğlu’nun sözleri:**

“Öncelikle, Türkiye Cumhuriyeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasındaki 2022 yılı İktisadi ve Mali İşbirliği Protokolü’nü görüşmek ve imzalamak amacıyla bizleri Ankara’ya davet eden Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat Oktay’a içtenlikle teşekkür etmek istiyorum.

Dünya genelinde yaşanmakta olan ekonomik kriz ve pandemi dolayısıyla her ülkenin yaşadığı ekonomik sıkıntılar Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’ni de olumsuz etkilemiş, ülkemizin ekonomisi daralmış, mali gelirlerimiz azalmıştır. Bu zor günlerde, geçmişte olduğu gibi,

Anavatanımız Türkiye Cumhuriyeti her zaman yanımızda olmuş ve Kıbrıs Türk Halkı’na yönelik katkı ve desteğini hiçbir zaman esirgememiştir.

Anavatanımız Türkiye Cumhuriyeti’nin Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan ve Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat Oktay ile Protokol’ün hazırlanmasına katkı koyan tüm yetkililere teşekkürlerimizi ve şükranlarımızı bir borç biliyorum.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ekonomisinin sürdürülebilir bir yapıya kavuşması ve kendi ayakları üzerinde devam etmesi amacıyla geçmişte her yıl olduğu gibi bu yıl da 2022 yılı için imzalanan Protokol ile Kıbrıs Türk Halkı’nın daha rahat nefes alabilmesi için gerekli imkanlar sağlanmıştır. Bu imkanlarla ülkemiz, devam etmekte olan ekonomik reformlar ve altyapı projelerini hayata geçirmek için çalışmalarına etkin bir şekilde devam edecektir.

Hükümetimiz, göreve başlamasının üzerinden 45 günlük bir süre geçmesine rağmen, ülkede yaşanan tüm ekonomik olumsuzluklara karşın, gerek yasa çalışmaları gerekse alınacak ivedi tedbirler konusunda önemli adımlar atmıştır. Anavatanımız’dan aldığımız destekle önümüzdeki günlerde ekonomimizin düze çıkması amacıyla gerekli düzenlemeler süratle tamamlanacaktır. Altı aylık bir süre içerisinde gerekli çalışmalar tamamlanıp, kendi iç gelirlerimiz ile sıcak para akışında önemli bir mesafe kaydedileceğine inancımız tamdır. Bu vesileyle Anavatanımız Türkiye Cumhuriyeti yetkililerine bir kez daha teşekkürlerimizi sunarım.’

# “LEFKOŞA BÖLGESİ, DENGELİ BİR TAŞINMAZ MAL GELİŞİMİNE AÇIKTIR”

Kuzey Kıbrıs Gayrimenkul Değerleme Uzmanları Birliği Başkanı Kutay Ramiz, İskele, Girne ve Lefke bölgesindeki gayrimenkullerin günden güne değer kazanmaya devam ettiğini belirterek Ekonomi’ye açıklamalarda bulundu.



**Kutay Ramiz** (Kuzey Kıbrıs Gayrimenkul Değerleme Uzmanları Birliği Başkanı)

## “Çıkar ilişkisi olmadan, tarafsız hizmet veriyoruz”

Gayrimenkul değerlendirme çok hassas bir konudur. Gayrimenkul değerlendirme işlemi, özetle alıcı ve satıcı arasında şeffaf ve doğru olduğuna inanılan alım/ satım veya ipotek işleminin rakamının gerçekleştirilmesine katkı koymak gayesi ile veriye dayalı ve standartlarca kabul görmüş yöntemler üzerinden yapılan, taşınmaza bağlı hak ve faydanın değerinin tespit edilmesidir. Özellikle alım satım işlemine taraf olmayan bir uzmandan yani dışarıdan bağımsız bir göz isteyenler, öğrenmek istedikleri bilgi ve amaçlarına yönelik, gerektiğinde yatırım analizi, gerektiğinde emsal karşılaştırma gibi yöntemler kullanılarak kendilerine sunulacak değerlendirme raporu talep etmektedirler.

Ülkemizde bu alanda bir açık bulunmaktadır ve yurt içinden olduğu gibi yurt dışından da çeşitli talepler alıyoruz. Bu açığın doğması ile bu alana girdik. Amacımız; Değerleme Uzmanlığı mesleğini ülkemizde dünya standartlarına ulaştırmak için katkı koymak ve aynı zamanda ülke mevzuatımıza uygun mesleki formasyonda ve etik kurallar içinde yapılmasına katkı sağlamaktır. Değerleme raporlarına en büyük ihtiyaçlardan biri, banka tarafından, ipotek işlemi ile verilecek kredilerde, ipotek alınacak taşınmaz malın değerinin tespitinde kullanmak maksadı ile olmaktadır. Bizler bu konuda gerekli

eğitimi alarak, bankalar ve aynı zamanda mahkemelerle çalışmaya başladık. Çıkar ilişkisi olmadan bizden hizmet alıyorlar. Davalara konu olan mallarda veya boşanma davalarında mal paylaşımında şeffaf ve tarafsız bilgiler veriyoruz. Şuan 7 kişi ile yola çıktık. Yaklaşık 2 ay önce kurulduk.

## “Gayrimenkul değerlerinde, doluluk oranları, yıpranma payı, iş kalitesi, yatırım geri dönüş süreleri ve faiz oranları önemli etkenlerdir”

Bir taşınmaz malın değeri derken öncelikle nedir bu değer diye sormak gerekiyor. Yatırım değeri mi, piyasa değeri mi, maliyet rakamları üzerinden değeri mi diye kategorize edilmelidir. Ülkemizde bir yatırım amaçlı bir gayrimenkul pazarlarken geri dönüşleri nedir diye bakılır. Kiralardaki değişim değere nasıl etki eder diye düşündüğümüzde kirası GBP kurundan olan bir yeri değere çevirirken yıllık net gelirini hesaplarırsınız. Bunu da hesaplarken birinci etken olarak buranın ne kadar hızlı kiralanabileceğini, yani buranın doluluk ve boşluk oranlarını araştırmanız gerekiyor.

Burada ikinci etken ise kiranızı alırken kira dönüş oranınızı bilmeniz gerekiyor. Eğer kredi ile almışsanız, karlı bir konut yatırımı olarak nitelendirebilmeniz için, kira bedelinin asgari olarak kredi faizinizden daha yüksek olması gerekir. Kredi faizleri düşürüldüğü zaman, bu sebeptendir ki yatırıma teşvik

görevi görmektedir. Konut kredileri ülkemizde büyük oranda döviz endeksli olduğu için kira dönüşlerinde kira TL olarak anlaşılmış ise, geri dönüşlerde aksaklıklar beklenebilir. Kiracı sayısındaki değişkenlik, kur değişkenliği, kira maksatlı konut yatırımlarında görülmeyen gider kaleminde düşünümlümesi önemlidir.

Bunun yanı sıra, kira stopajı ve olası boşluk oranları ve malın yıpranma oranını düşünecek olursak %5’de amortismanları da gözönünde bulundurmanız gerekiyor. Yani yaklaşık %25’e kadar ulaşabilecek bir gideriniz olabilecektir. Yatırımcı için yukarıdaki etkenlerin neticesinde uygun yatırım ortamı doğması ile talep’te artışın önü açılmaktadır. Kısaca, doluluk oranları, yıpranma payı, iş kalitesi, geri dönüş süreleri ve faiz oranları gayrimenkul talebine etki eden ve dolayısı ile değere etki eden önemli faktörlerdendir. Günümüzde iç yatırımcı döviz değişkenliği sebebi ile temkinli bir yaklaşım sergilemektedir.

Konum en önemli etkenlerdendir. Çok talep gören bölgelerde fiyatlar daha yüksektir. Ticari olarak bakarsak önünden yaya geçen bir dükkanın değeri, insan akışındaki artışa göre daha da artmaktadır. Diğer taraftan örneğin öğrenciye kiralama maksatlı alınan konutlarda, ulaşım şartları, çevredeki faaliyetler kısacası konum özellikleri’ne göre kira bedelleri değişkenlik göstermektedir.



Konum özellikleri kaynaklı talebin artışı ile değer de doğrudan etkilenmektedir. Bu durumlarda bölgedeki inşaat faaliyetleri de gözönünde bulundurulmalıdır. İnşaatların tamamlanması ile artacak arz'a göre, talep dengesinin sürekliliğinin olup olmayacağı gözardı edilmemelidir.

#### "İskele bölgesinde kurumsal firmalar geçtiğimiz 10 sene içerisinde çok başarılı bir strateji yürüttü"

Konut ve ticari bazda iki ayrı şekilde ele alınmalıdır. Bizim yaptığımız takibe göre Lefkoşa bölgesi konut bazında belli bir hızda inşaat stoğu üretiliyor. Dışarıdan birisi konut bazında yaşamak için talepte bulunmuyor. Buna karşılık olarak inşaat firmaları da aynı vizyon ile Lefkoşa'ya yatırım yerine Girne, İskele ve Lefke bölgelerine ağırlık veriyor.

Lefkoşa'daki yapılaşmayı nüfus artışı ile ilişkilendirmek gerekiyor. Lefkoşa'da dengeli bir inşaat sektörü var. Kiralara da bakıldığı zaman örneğin 250 stg ile bir yeri kiralıyorsanız bu şekilde uzun süre kalıyor. Genelde uzun vadede bakıldığı zaman Lefkoşa bölgesi dengeli bir taşınmaz mal gelişimine açıktır. Girne bölgesinde de 2017-2018 yıllarında çok ciddi yatırım yapıldı. O yıllarda Türkiye'den yatırımcılar gelerek ekonomiye bir hareketlenme kazandırdı. Fakat pandemi ve TL'deki devaluasyonun etkisi ile şuan bakıldığı zaman Girne merkezde stok fazlası oluştu ve değerlerde durağan bir süreç içerisindeyiz.

İskele Bölgesi'nde kurumsal firmalar geçtiğimiz 10 sene içerisinde çok başarılı bir strateji yürüttü. Dünya pazarında çok ciddi pazarlama yapıldı. Ülkemize girdi sağlamak adına çok güzel bir girişim yaptılar. İskele'de yurt dışı yatırımcılar var. İskele bölgesi yerli halkımızın

talep etmediği fakat yabancı yatırımcıların gözdesi olan bir bölge oldu. İskele bölgesinin kendi bir döngüsü var ve kurumsal eforla bunu başardılar. Bunun karşılığında da taşınmaz mal değerlerinde olumlu yönde bir artış olmaktadır. Lefke - Gaziveren bölgesi de aynı şekilde benzer yatırımcılara hizmet ediyor. Esentepe Bölgesi de yurt dışından talep toplayan, kaliteli imalat yapan firmalardan oluşuyor. Yurtdışından yatırımcıların alım gücü TL devaluasyonundan tabiiyle etkilenmediği için, bu bölgelerde talepte sürekliliğin yaşandığı ve dolayısıyla değerlerin artışta olduğu bir gayrimenkul sektörü oluşmuştur.

Doğa ve deniz olan yerler talep edilen bölgeler arasında. Özellikle iskandinav ülkelerinden yatırımcıların talepleri bu yönde.

#### "Maliyetlerin karşılığında kaliteyi satın alıp alamayacaklarına dikkat edilmeli"

Öncelikle şu soru sorulmalıdır; ben bir taşınmaza yatırım yapacaksam neye ihtiyacım vardır? Yani kiralamak amaçlı mı yaşama alanı mı ya da ticari olarak mı kullanacağız öncelikle bunu netleştirmeniz gerekir. Bugün yatırım için gelir beklentisi maksatlı bir konut alımına gidilecekse "ben bankada mevduattaki parama ne kadar faiz alırım, yoksa konuta yatırım yaptığım zaman mı daha fazla kazanacağım" sorusunu sormanız gerekir. Kiralar da faizler de şuan değişken durumdadır.

Bunun hesabını iyi yapmak gerekir. Taşınmaz mal alırken konumuna, kiracı portföyüne, gelir gider dengesine, otopark, yeşil alan, binanın yıpranma payı nedir gibi etkenlere bakılmalıdır. Günümüzde maliyetler ciddi şekilde artıyor. Bu maliyetlerin karşılığında kaliteyi satın alıp alamayacaklarına bakılmalıdır. Bilir kişi gözü önemlidir çünkü görünmeyen masraflar çıkabilir.

# NEW BLACK AKDENİZ®

SINCE 2008

Kuzey  
Kıbrıs'ın  
Balık  
Markası

Tadına doyamayacaksınız!



Aldığınız her Akdeniz Ton ile  
siz de Kıbrıs Türk Eğitim Vakfı'na  
katkıda bulunun.



omega  
3ve6

%100  
KATKISIZ



Şevket Hançerli Ticaret Ltd.

Kurtuluş Sok. No: 2 Yenikent, Gönyeli Lefkoşa, KKTC - Tel: 223 4856 - Faks: 223 4856 - info@shancerli.com



KTTO Başkanı Turgay Deniz, Cumhurbaşkanı Ersin Tatar ile güncel konularla ilgili akşam yemeği toplantısında bir araya geldi. Toplantıda Oda Başkanına, Başkan vekilleri Ramazan Gündoğdu ve Aziz Limasollu, Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Sekreter ve Genel Sekreter Yardımcıları eşlik etti

KTTO Başkanı Turgay Deniz, Maliye Bakanı Sunat Atun'a ziyarette bulundu. Ziyarette Oda Başkanına Başkan Vekilleri Aziz Limasollu, Ramazan Gündoğdu, Yönetim Kurulu üyeleri ve Genel Sekreter eşlik etti.



KTTO Başkanı Turgay Deniz, Çalışma ve Güvenlik Bakanı Hasan Taçoy'a nezaket ziyaretinde bulundu. Oda Başkanına Başkan Vekili Ramazan Gündoğdu, Yönetim Kurulu Üyesi Evren Günsel Erçelik ve Genel Sekreter Aysun Önet İleri katıldı.

KTTO Başkanı Turgay Deniz, Sivil Savunma Başkanı Atilla Karaca'ya nezaket ziyaretinde bulundu. Ziyarette Oda Başkanına Başkan Vekili Ramazan Gündoğdu eşlik etti.



Kıbrıs Türk Ticaret Odası, Birleşmiş Milletler Genel Sekreterinin Kıbrıs Özel Danışmanı Ofisi ile Dünya Bankası'nın organize ettiği "Ada Genelinde Ekonomik Fırsatlar" konulu yuvarlak masa toplantısına katıldı. Birleşmiş Milletlerin Lefkoşa'daki merkez ofisinde Olive Tree Konferans Salonu'nda gerçekleşen etkinliğe Oda'yı temsilen Kadın Girişimciler Konseyi Başkanı ve Meclis Üyesi Meryem Çerkez Gürtunç, Genç Girişimciler Konseyi Başkanı ve Meclis Üyesi Mustafa Erk ve Genel Sekreter Yardımcısı Mustafa Ergüven katıldı.





Serakinci LTD  
Ecza Deposu



**IntraHoof-fit**

**IntraRepiderma**

**SÜRÜDEKİ TIRNAK  
PROBLEMLERİNE ÜÇLÜ ÜRÜN  
KOMBİNASYONU İLE KESİN ÇÖZÜM**



**IntraCare**



Gözde Erkanat - KTTO Ekonomi Uzmanı

### TÜRKİYE

Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı tarafından mart ayına ilişkin dış ticaret verileri açıklandı. Mart ayında enerji ithalatındaki artış ile birlikte 8,24 milyar dolar dış ticaret açığı verildi. Mart ayında ithalat ilk kez enerji fiyatlarındaki yükselişin etkisiyle 30 milyar doları aşmıştır. Dış ticaret açığı da önceki yıla göre yüzde 76 artış ile 8,2 milyar dolar olmuştur. Ticaret Bakanı Mehmet Muş'un açıkladığı rakamlara göre ihracat aynı dönemde yüzde 19,8 artışla 22,7 milyar dolar olurken, ithalat ise 30,9 milyar dolar olarak kayıtlara geçmiştir. Bu rakamların ardından mart ayında dış ticaret hacmi yıllık yüzde 26 artış ile 53,6 milyar dolar olmuştur. Enerji ithalatı mart ayında bir önceki yılın aynı ayına göre yaklaşık yüzde 156 artarak 8,4 milyar dolar olarak gerçekleşirken, Ocak-Mart döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 188 artarak 25 milyar dolar olmuştur.

### KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası 2021 yılı 4. çeyrek bültenine göre, 2021 yılında bütçe giderleri içerisinde en büyük paya sahip ilk iki kaleme cari transferler ve personel giderleri olurken, sırası ile 4.290,2 milyon lira ve 3.514,1 milyon lira olarak

kayıtlara geçmiştir. İlgili kalemlerin toplam bütçe giderleri içindeki payı cari transferler için yüzde 41,3 ve personel giderleri için ise yüzde 33,8 olmuştur. 2020 yılında 536,2 milyon lira açık veren kamu bütçesi, 2021 yılında 954,7 milyon lira açık vermiştir.

2021 yılında oluşan bütçe açığının karşılanmasında kullanılmak üzere yıl içinde 612,5 milyon lira net iç borçlanma yapılmıştır. 2021 yılı eylül ayı sonu itibarı ile 1.539,4 milyon lira olan sektörün tahsili gecikmiş alacakları (TGA) ise aralık ayı sonu itibarı ile yüzde 2,98 artış göstererek 1.585,2 milyon liraya yükselmiştir. Ticaret Dairesi verilerine göre 2021 yılı ilk dokuz ayında toplam ihracat rakamı 106,8 milyon ABD doları ve toplam ithalat rakamı ise 1.250,8 milyon ABD doları olmuştur.

### DÜNYA

Rusya'dan doğalgaz dışındaki ürünlerde de ruble ile ödeme hamlesi geldi. Kremlin Sözcüsü Dmitriy Peskov, Rusya'nın, doğalgaz ihracatında uygulamaya konulan rubleyle ödeme sisteminin başka ihracat ürünlerinde uygulanacağından emin olduğunu aktardı. Rusya, doğalgazın ardından başka ürünlerde de rubleyle ödeme sistemine geçmeye hazırlanıyor.



## İşverenlere aylık 25 milyon TL'lik katkı sağlanacak

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Hasan Taçoy, aylık 25 milyon TL olarak hesaplanan işverenlere prim desteğinin İstihdam Desteği Fonu'ndan karşılanacağını belirtti.

Konuyla ilgili BRT'ye açıklamalarda bulunan Taçoy, "Pandemi ve Rusya-Ukrayna savaşı ve onların olumsuz etkilerine yenik düşerek işsizliğin azaltılması için neler yapılması gerektiği sorusuna yanıt verebilmek amacıyla pandemi döneminde devam eden yardımlar çerçevesinde, çalışanlara yüzde 65 oranında yardımcı olunacak bir rakamı telaffuz ettik. Bunun hesaplamasını yaptık. Bu yaklaşık aylık 25 milyon TL'lik bir katkıdır" şeklinde konuştu.

Taçoy, düzenleme ile çalışma yaşamında herhangi bir eksiklik göstermeden işverenlerin daha sağlıklı bir şekilde çalışanlarının yanında tutabilmesini, hiç kimseyi işten çıkarmadan çalışma hayatına devam edebilmesini ve ekonomik sıkıntı yaşamamalarını hedeflediklerini kaydetti.

Prim desteğinden muaf olan bazı iş yerlerinden kendilerine bazı şikayetler geldiğini de belirten Taçoy, Bakanlığın muafiyet kapsamındaki iş yerleri ilgili yeniden değerlendirme yapacağını da açıkladı. Bakan Taçoy; "Yeniden değerlendirme dediğim; muafiyet kapsamına

girmeyen bazı iş yerleri vardı. Eczaneler, ecza depoları, medikalçiler, benzinciler, gazcılar, bankalar, sigorta şirketleri, döviz büroları, finans şirketleri, bet ofisleri, casinolar, gece kulüpleri, üniversite, ilköğretim ve ortaöğretim kurumları, laboratuvarlar, hastaneler, klinikler, veteriner klinikler, GSM operatörleri ve internet sağlayıcıları, kooperatifler ve bunlara bağlı işletmeler, ev hizmetlerinde çalışanlar ve yerel işgücü istihdamının desteklenmesi tüzüğü uyarınca tam sosyal güvenlik desteği alan basın kuruluşları için uygulanmaz demistik.

Bu çerçevede tutmuştuk çerçeveyi. Şimdi ise bu çerçeveyi biraz daha genişleterek, turizmcilerin yüzde 100 olan prim haklarını yüzde 65'e çektik, buradan üniversitelerin ve özel eğitim merkezlerinin bazı şikayetleri var. Onları dikkate alıyoruz ve onlar üzerinde çalışma yapıyoruz. Bir göreceğiz bakalım onlarda ne var ne yok ona göre yanıtımızı iletacağız. Bu konuda müsteşarlarımıza görev veriyoruz. Onlara bu görevi verdik ve bize gerekli bilgileri aktaracaklarına inanıyorum" şeklinde konuştu.

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Taçoy, desteğin 6 aylık olarak planlandığını ancak aralık sonuna kadar devam edeceğinin öngörüldüğünü kaydetti.



# Farkındalığın enerjisiyle daha iyiye evriliyoruz.

Bellapais'in tarihi dokusuyla bütünleşen  
4 yatak odalı, geniş arazi içinde,  
354 m2 yaşam alanına sahip  
KAIZEN'de sadeliğin zarafeti sizleri bekliyor.



## KAIZEN

BY ÖZYALÇIN

+90 392 650 2900 | +90 548 850 2900 | sales@ozyalcinconstruction.com | ozyalcinconstruction | ozyalcinconstruction\_

[www.ozyalcinconstruction.com](http://www.ozyalcinconstruction.com)





## Yüreklendiren Kadınlar

Avrupa Birliği'nin Rekabet Edebilir İşletmeler, Kümeler ve İş Destek Kuruluşlarına Yönelik Özel Sektör Kalkınma Hibe Programı 4 altında SOS Çoçukköyü Derneği tarafından yürütülmekte olan Genç Girişimcilere Teknik Destek Projesi çerçevesindeki küçük hibe programında hibe desteğine verilen 8 hibe desteğinden 3 Genç girişimci kadın layık görüldü. Bu ay Yüreklendiren Kadınlar serimizde Fezel Nizam - Grön Vegan Kitchen ile Simge Davulcu Menket - Science for Kids girişimcilik hikayelerini anlattı.

Grön Vegan Yard - Kurucu Ortağı

# Fezel NİZAM



**'Vegan bir restoran işleterek, kişilere vegan beslenmenin, hissedebilen diğer canlılara zarar vermeden de lezzetli ve çeşitli besinler tüketebileceğimizi göstermek amacımız, diğer bir mücadele alanımızdır'**

**Kadın girişimci olarak kendi işinizi kurma hikâyenizi bizim için bir özetler misiniz? Nasıl ve nereden başladınız, nereye geldiniz?**

İş kurma hikâyem, altı yıldan uzun bir süredir vegan yaşayan biri olarak, yemek sektöründe vegan beslenme alanındaki eksikliği gözlemlemem ve hatta yaşamam ile başladı.

Vegan olan bireylerin dışarda yiyecek bulma açısından alternatiflerinin olmaması, beni yeni tarifler deneme ve vegan mutfağını keşfetmeye itti. Bu sayede vegan beslenme ile ilgili kendimi geliştirirken, iş ortağım Nazar Erişkin ile yollarımız kesişti ve restoran fikrimizi beraber hayata geçirme kararı aldık. Grön Vegan yolculuğumuz elimizde olan olanaklar çerçevesinde öncelikle Surlarıçi, Bandabuliyaya içerisinde küçük açık bir mutfak ile başladı. Burada hedefimiz vegan yemeklerin sadece salatadan ibaret olmayacağını, çeşitli ve aynı zamanda oldukça lezzetli olabileceğini göstermekti.

2 yıldan uzun bir süre Bandabuliyada'ki Grön yerli ve yabancı birçok

kişiyi misafir etti. Bu süre zarfında çok güzel geri dönüşler aldık. Pandemi etkisi ile bir süre kapalı kalmamıza rağmen, ayakta kalmayı başarmamız bize doğru adımlarla ilerlediğimizi ve işletmemizi büyültmeye hazır olduğumuzu gösterdi. Bahçeli bir alanda, daha büyük bir restoran işletme hayalimizi gerçekleştirmek için ise 6 ay önce yine Surlarıçi bölgesinde Alashia Inn adı ile de bilinen mekâna taşındık.

Grön Vegan Yard olarak, işletme ve çalışan kapasitemizi genişleterek birbirinde farklı vegan lezzetleri sunduğumuz mekânımız yerli ve yabancı birçok kişiyi ağırlamaktadır. Bunun yanında Vegan Lahmacun, farklı vegan köfte çeşitleri, vegan sosis ve vegan peynir çeşitleri üretiyoruz. Ürünlerimizi ambalajlı bir şekilde piyasaya sunma planımız ise çok yakında gerçekleşecek.

**Faaliyet gösterdiğiniz sektörde veya iş yaşamınızda kadın olmak ne demek? Kadın işi/erkek işi gibi kalıplaşmış tanımlar ile karşılaştınız mı?**

Vegan, kadın ve yerli bir restoran işletmecisi olmak bizi öne çıkaran ve diğer işletmelerden ayırt edilmemizi sağlayan faktörlerdendir. Gerek yakın çevremde, gerekse toplumsal açıdan kadın bir işletmeci olduğum için herhangi olumsuz bir tepkiyle karşılaşmadım. Yaptığım işe olan inancım sayesinde, kişiler olumsuz tepkiler vermektense, destek oluyorlar. Elbette restoran işletmeciliği, çalışma saatleri ve iş yükü bakımından ağır ve meşakkatli bir iş. Bu alanda kadın olarak iş kurmak ve bu işi büyütme, sorumlulukları da beraberinde getiriyor. Toplumsal kalıpların dışına çıkarak, kadın işi - erkek işi gibi algıları yıkarak var olmak ayrı bir mücadele alanıdır. Bu noktada Vegan bir restoran işleterek, kişilere vegan beslenmenin, hissedebilen diğer canlılara zarar vermeden de lezzetli ve çeşitli besinler tüketebileceğimizi göstermek amacımız, diğer bir mücadele alanımızdır. Toplumun ne beklediği ve ne dayattığını değil, kendi isteklerimizi hayata geçirmeye çalışmak; başarılı olmanın temel faktörlerindedir.

**Girişimci kadınlara pes etmemeleri için ne mesaj vermek istersiniz?**

Girişimciliğin en önemli adımı hayal kurmak ile başlıyor bence. Kurduğumuz hayalleri adım adım gerçekleştirebileceğimize dair kendimize yürekte inanmalı ve yapacağımız işe gönülden bağlı olmalıyız. Yaptığımız veya yapmayı planladığımız şeyi sadece iş olarak görmektense, benliğimizin bir parçası, yaşam mücadelemiz ve hayat tarzımız olarak görürsek o zaman pes etmek yerine ona daha sıkı sarılmayı başarabiliriz.





# Simge DAVULCU



**'Heyecanla yeni projeler üretmeye ve çocuklara bilimi sevdirmek için çalışmaya devam ediyoruz!'**

**Kadın girişimci olarak kendi işinizi kurma hikâyenizi bizim için bir özetler misiniz?**

Çocukluğumdan beri öğretmekten duyduğum mutluluk ve lise yıllarımda Kimya'nın bende uyandırdığı merak, beni eğitim ve araştırmanın bir arada yürüdüğü bir kariyere doğru götürdü. İngiltere'de Organik Kimya Doktorasının ardından, İtalya'da post-doktora araştırmaları ve sonrasında Kıbrıs'ta

çeşitli üniversitelerde akademisyen ve bölüm başkanı olarak çalıştım. 10 yıllık ve devam eden akademik kariyerimde, 2019 yılında Amerika Birleşik Devletlerinde "Dünyada STEM Alanında Lider 20 Kadından Biri" olarak seçilerek gönderildiğim eğitim benim için bir dönüm noktası oldu diyebilirim. Amerika'da 5 eyalette STEM Eğitimi alanında lider olan okul, üniversite, enstitü ve dernek gibi birçok kurumu ziyaret ederek programlarını analiz etme fırsatım oldu. Bu kurumlar arasında Harvard, MIT gibi en üst düzey üniversiteler bulunuyor. Deneyimli akademisyenlerin ve öğretmenlerin gelecek nesillere bilimi sevdirmek adına yaptığı projeler ve kurduğu işler beni çok etkiledi. Kıbrıs'a döndüğüm zaman Science For Kids adı altında, ilk kez çocuklar için bilim atölyesi düzenleyerek bir girişimde bulundum. Piyasada spor, sanat, müzik ve resim alanında çocuklar için birçok etkinlik seçeneği mevcutken, bilim alanında aktivitenin yok denecek kadar az olduğunu gözlemledim. Okullarda da bilimsel aktivitenin, hem altyapı hem de uygulama olarak çok az olduğunu gözlemliyorum. Bu alanda bir katkı koymak istedim ve Bilim & Araştırma sevgisini çocuklara eğlenceli bir şekilde aşlamak için atölyeler organize etmeye başladım. 2021 yılında AB ve GIGEM işbirliğinde açılan Genç Girişimcilere Teknik Destek Projesi kapsamında yüzlerce fikir arasından Science for Kids inovatif 15 fikirden biri olarak seçilerek bizi çok daha derin bir yolculuğa götürdü! Yakın zamanda Amerikan Elçiliği tarafından açılan global bir proje yarışmasında, yüzlerce proje arasından, Avrupa'da sadece 8 kişinin kazandığı bir fonu, "STEAM for Peace and Entrepreneurship" temalı projemizle kazanmış bulunuyoruz. Heyecanla yeni projeler üretmeye ve çocuklara bilimi sevdirmek için çalışmaya devam ediyoruz!

**Nasıl ve nereden başladınız, nereye geldiniz?**

Sadece Girne'de ara sıra atölyeler düzenleyerek başladığımız Science For Kids yolculuğunda, 3 büyük şehirde rutin atölyeler düzenleyen bir yapıya geldik. Yoğun talep üzerine Girne- Lefkosa-Magusa'da düzenli olarak her ay yeni temalı atölyeler düzenlediğimiz bir noktadayız. Her gecen gün atölyelerimize ev sahipliği yapmak isteyen çözüm ortaklarımızın sayısı artıyor. İnşallah atölye çeşitlerimiz artarak, daha

farklı yaş gruplarına da hitap edecek şekilde devam edecektir. Atölyeler yanında, çok yakında Yaz Bilim Kampları da düzenlemeye başlıyoruz.

**Faaliyet gösterdiğiniz sektörde veya iş yaşamınızda kadın olmak ne demek?**

Bilim ve araştırma sektöründe kariyer yapan kadınlar için çok hassas bir iş yaşamı-sosyal yaşam dengesi bulunmakta. Bu dengenin erkekler için daha kolay kurulduğunu gözlemliyorum. Fakat kadınlar için daha hassas bir denge söz konusu. Bu dengeyi kurabilmek için, hem kariyerimde hem sosyal yaşamda başarılı olabilmek için kadınların çok emek vermesi gerekiyor. İş dünyasında da durum pek farklı değil aslında. Amerika'da "Advancing Women in STEM Areas" başlığı altında elçilik tarafından seçilerek gönderildiğim eğitim döneminde birçok akademik veya araştırma kurumunda kadınların erkeklerle aynı işi yapıyor olmasına rağmen binlerce dolar daha az maaş aldığını öğrendim. Kadın-erkek dayanışması ve eşit işe eşit ücret hala bizim ülkemizde de dünyada olduğu gibi tam yerine oturmuş değil. Her zaman mücadeleye devam etmek gerekiyor.

**Kadın işi/erkek işi gibi kalıplaşmış tanımlar ile karşılaştınız mı?**

Bilim dünyası kadınların azınlıkta olduğu bir sektör. Özellikle pozisyon ve ünvan yükseldikçe, yönetici pozisyonu veya profesörlük seviyesinde kadın Bilim insanı sayısı erkeklere göre çok daha düşük. "Bilim adamı" en çok karşılaştığım bir kalıp. Atölyelerimizde dünyada devam eden geniş çaplı bir araştırmanın uzantısı olarak çocuklardan bir "Bilim insanı" portresi çizmesini istemiştik. Dünyada yapılan bazı bilimsel araştırmalara göre erkek çocuklarından sadece %1'i kadın bilim insanı çizirken, kız çocuklarının %44'ü kadın bilim insanı çiziyor. Biz de benzer sonuçlara rastladık. Kızlar ve kadınlar toplumun yarısını oluşturuyorsa, çeşitli meslek gruplarında da %50'yi temsil etmesi çok doğal ve olması gereken orandır. Stereotipleri ve bu tarz kalıpları aşmak için her gün çalışmaya devam ediyoruz. Science For Kids vizyonunun bir parçası olarak bilimde kız çocuklarını destekliyoruz ve bu yönde çalışmalar, projeler üretiyoruz.

**Girişimci kadınlara pes etmemeleri için ne mesaj vermek istersiniz?**

Girişimci kadınlara kendilerine inanmalarını ve kurumsallaşmaktan korkmamalarını tavsiye etmek istiyorum. Birçok kadın üst düzey eğitilmiş veya çokça yetenekli olmasına rağmen kendi işini kurmaktan çekiniyor. Yola çıkan yolda kalmaz. Kendinize inanın ve hayatınızı değiştirmek için bir adım atın, arkası gelecektir. Özellikle genç girişimci kadınlara çeşitli fon sağlayıcılarla açılan birçok proje ve destek programlarından faydalanmalarını, fırsatları iyi kullanmalarını tavsiye ediyorum. Pes etmemeleri noktasında, eslere de çok büyük görevler düştüğüne inanıyorum. Kadınların pes etmeden devam edebilmeleri için eşlerin ve ailenin desteği çok önemli.





# DEMİRELER

Construction LTD.



ELANIS VİLLALARI

*Lefkoşa'nın en güzel projesi*

Havaalanına **5 dk**,  
Lefkoşa'ya **10 dk**  
mesafede

0542 877 09 83 - 0532 295 04 25



# İhtiyat Sandığı birikimlerine faiz oranı yüzde 17'ye düşürüldü




İhtiyat Sandığı birikimlerine faiz oranı yüzde 17'ye düşürüldü. İhtiyat Sandığı birikimlerine uygulanan yıllık faiz oranı % 19'dan % 17'ye düşürüldü. Yıl içindeki yatırımlara uygulanan cari faiz oranları ise % 10'dan % 13'e yükseltildi.

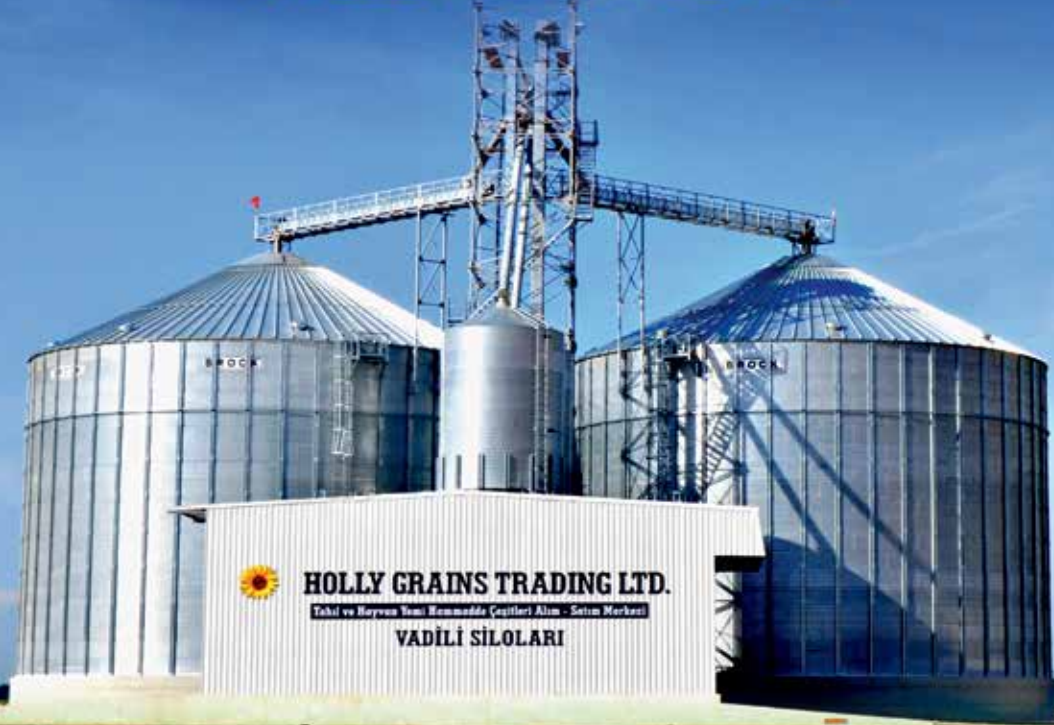
Bakanlar Kurulu, İhtiyat Sandığı Dairesi iştirak sahiplerinin hesaplarına uygulanacak olan yıllık faiz oranının %17, iştirakçilere verilecek olan cari faiz oranının %10 ve avans cari faiz oranının %5 olarak onaylanmasına karar verdi.

Karar, dünkü Resmi Gazete'de yayımlandı. Karar, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren iştirak sahiplerinin hesaplarına uygulanacak.

Öte yandan, iştirakçilere verilecek olan cari faiz oranının ise %10'dan %13'e yükseltilmesine karar verildi.



## HOLLY GRAINS TRADING LTD




HOLLY GRAINS TRADING LTD.  
Tahıl ve Hayvan Yemi Hammaddesi Çeşitli Alım - Satım Merkezi  
VADİLİ SİLOLARI

MESARYA'NIN ORTASINDA HAYVANCILIK VE ÇİFTÇİLERE ÖZEL  
SEKTÖRÜN EN BÜYÜK YATIRIMI  
OLAN HOLLY GRAINS TRADING LTD VADİLİ SİLOLARI

TÜM HAYVAN YEMİ HAMMADDELERİ SATIŞI

İLERİYE YÖNELİK PROJELERİMİZLE HAYVANCILIK VE ÇİFTÇİLERİN  
HİZMETİNDE OLACAKTIR

Bilgilendirme telefonları  
Lefkoşa tel: 0392 225 38 83-0548 835 04 00  
Vadili tel: 0392 397 72 32-0548 837 04 00







STANDARD

KKTC'de gıda enflasyonu Mart ayında çıktığı %91.86 oranıyla rekor seviyesinde kalmayı sürdürdü. Ekmeğin fiyatının geçen yıla göre %105, sütün fiyatının ise %111 oranında daha pahalı olduğu hesaplandı. Başbakanlığa bağlı İstatistik Kurumu'nun verilerine göre genel enflasyon Mart ayında çıktığı %83.19 oranıyla 2000'li yılların zirvesinde yer almaya devam etti. Mart 2021'de gıda enflasyonu yıllık bazda (Mart 2020'ye göre) sadece %12.85 oranında saptanmıştı.

Şubat'ta başlayan ve Mart ile Nisan aylarında da eden zam bombardımanının, Türk Lirası'nın ağır değer kayıplarıyla birleşmesi Kuzey Kıbrıs'ta vatandaşa hayatı zehir etmeye devam ediyor. Hem TL'deki kayıpların sürmesi hem de hükümetin boşalan Maliye kasasına para bulma derdi nedenleriyle zam yağmurlarının bu ayda da sürmesi bekleniyor.

Açıklanan resmi verilere göre gıda enflasyonunun yıllık bazda geldiği %91.86'lık oranı neredeyse ülke tarihinin en yüksek miktarı. İstatistik Kurumu'nun verileri 2001 yılına kadar uzandığı için daha önceki yıllarla kıyaslama imkanı bulunamadı ancak, gelinen düzey, 2000'li yılların rekor noktası.

İstatistik Kurumu verileri, gıda enflasyonunun geçtiğimiz Mart ayında %9.32 oranında yükseldiğini ve %13.05 oranında gerçekleşen aylık enflasyona tek başına %1.73 oranında etki ettiğini de gösteriyor. Verilere göre ayrıca, 2022'de uçuşa geçen gıda fiyatları yılın ilk üç ayında %26.84 oranında arttı.

Son 21 yıl içerisinde yıllık bazda zirve yapan gıda enflasyonu geçtiğimiz Şubat ayında %77.52, Ocak'ta %66.76, 2021 yılının Aralık ayında %58.21, Kasım'da %35.54, Ekim'de %30.72, Eylül'de %28.05, Ağustos'ta %30.23, Temmuz'da %26.30, Haziran'da da %20.36 düzeyinde açıklanmıştı. Kurumun verileri geçtiğimiz Eylül'de %21.05, Ekim'de %23.63, Kasım'da %27.39, Aralık'ta %46.09, Ocak'ta %53.36 olan yıllık genel enflasyon oranının ise %83.19 oranına uçtuğunu da gösteriyor.

#### EKMEK %105, SÜT VE TAVUK %111 ARTTI

İstatistik Kurumu verilerine göre, her evin vazgeçilmez temel gıda maddelerinden ekmeğin fiyatı Mart 2021-Mart 2022 periyodunda (bir yılda) %104.95 oranında zamlandı. Resmi veriler, yine temel gıdalardan sütün fiyatının yıllık bazda %111.03, tavuk fiyatının da %111.41 oranında arttığına işaret ediyor.

Mart 2022 sonuna göre bir yıllık periyotta Tüketici Fiyat Endeksi'nde kapsanan (TÜFE) "En Ağırlıklı 40 Madde" içinde yer alan gıdalardan kuzu eti pirzolada yıllık bazda %40.06 oranında (aylık %8.63), dana eti kıymada %38.75 oranında (aylık %10.04), hellimde %73.59 oranında (aylık %6.65), su (damacana) %63.21 oranında (aylık %14.67) ve yoğurttta da %84.39 oranında (aylık %4.36) artışlar yaşandı.

#### GIDADA ENFLASYON MART 2021'DE %12.85...

Geçtiğimiz ay sonu itibarıyla saptanan yıllık gıda enflasyonu oranı bir önceki yılın gıda enflasyon oranından %568 oranında daha yüksek. Mart 2021'de gıdadaki yıllık enflasyon oranı sadece %12.85 düzeyinde saptanmıştı.

Mart 2021 sonunda; ana harcama gruplarının en önemlisi olan "Gıda ve Alkolsüz İçecek" başlığındaki endeks değeri de (TÜFE), bir önceki yılın aynı dönemine göre 218.76 puan arttı. Mart 2021'de 238.14 olan endeks değeri Şubat 2022'de 459.90'a ulaşırken, endeksteeki söz konusu yükseliş, bir yıllık sürede gıdada yaşanan fiyat artışlarına işaret ediyor.

#### GENEL ENFLASYONDAN %10.41 DAHA YÜKSEK

Ülkedeki gıda enflasyonunun genel enflasyondan ayrışması Mart 2022'de azaldı. Geçtiğimiz yılın Temmuz ve Ağustos aylarında oluşan açık fark Eylül, Ekim'de de sürerken, Kasım ve Aralık ayları ile Ocak ve Şubat 2022'de gıda enflasyonu-genel enflasyon makası iyice açılmıştı. Ancak, Şubat enflasyonunda %21 olan fark, Mart enflasyonunda %10.14'e indi.

Resmi veriler, Şubat'ta gıda enflasyonunun toplam yıllık genel enflasyondan 13.22 puan daha yüksek seviyede olduğunu gösterirken, Mart'ta bu seviye 8.67'ye geriledi.





# KIBRISIN

# DEĞERİ

Güvenle İçiyor  
içiriyoruz!



+90 392 444 66 26

TÜFEKÇİ ÖMER USTA SOKAK NO: 24  
BOĞAZKÖY - GİRNE

[HTTP://HEDIYEMSU.ORG/](http://HEDIYEMSU.ORG/)







## 'KTTO Anı Ormanı' projesi fidan dikimi etkinliği gerçekleştirildi

Kıbrıs Türk Ticaret Odası Anı Ormanı projesi fidan dikimi etkinliği Girne - Güzelyurt Anayolu üzerinde Tepebaşı bölgesinde Oda Başkanı Turgay Deniz, Yönetim Kurulu üyeleri ve Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanı Dursun Oğuz'un katılımlarıyla gerçekleştirildi. Deniz yaptığı konuşmasında Kıbrıs Türk Ticaret Odası olarak iş dünyasına sağlamış oldukları desteklerin yanı sıra temiz çevre ve doğal hayatın desteklenmesi kapsamında sosyal sorumluluk projelerine de her zaman destek verdiklerini belirtti.

Oda Başkanı Turgay Deniz sözlerine şöyle devam etti: 'Akdeniz kuşağı ikliminde yer alan ülkemizde, insan orman ilişkisinin etkisiyle her yıl orman yangınları meydana gelmekte, orman alanlarının yok olmasına neden olmaktadır. Bilindiği üzere 2020 yılının Mayıs ayında Tepebaşı bölgesinden başlayarak Kalkanlı bölgesine kadar büyük bir alan çıkan yangın sebebi ile harap olmuş bir çok ağaç telef olmuştur. Uzun süren çabalar sonucu yangınlar söndürülmüş ve kontrol altına alınmıştır. Yangınların söndürülmesinin ardından yapılması gereken ilk ve en önemli şey yanmış araziyi kontrol altına alıp, koruyup, gözlemlemektir. Ayrıca, fidanların dikilmesi, ağaçların büyütülmesi ve bakımı için hepimize görev düşüğünü düşünüyorum. Bu sebeple özellikle Tepebaşı bölgesinin ağaçlandırılması çok büyük önem arz etmektedir. Bugün burada KKTC Orman Dairesi Müdürlüğü tarafından Odamıza KTTO Anı Ormanı olarak tahsis edilen Tepebaşı Bölgesinde "Her üyeye bir fidan" kampanyamız kapsamında fidan dikimini gerçekleştiriyoruz. Bu kapsamda Anı Ormanımıza 2250 Kızılcım, 750 Ilgın, 500 Harup, 250 Akasya, 1000 Zakkum, 100 Adaçayı, 50 Badem ve 100 Mavi Servi fidanı dikilmiş olacaktır. Doğal ortamda yaşayan tüm canlıların ve ormanlarımızın sürdürülebilir bir yapıda gelecek nesillere aktarılması için üzerimize düşen sorumluluk bilinci ile her türlü sosyal sorumluluk projesini yerine getireceğimizi belirtir, bu projede katkılarından ötürü Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanlığımıza teşekkürlerimizi iletirim.' Deniz, KTTO Anı Ormanının hayırlı ve uğurlu olmasını diledi. Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanı Dursun Oğuz yaptığı konuşmasında,

KTTO Başkanı Turgay Deniz'e göstermiş olduğu duyarlılıktan dolayı teşekkür etti.

İki yıl önce Tepebaşı'nda çıkan yangından dolayı çok üzgün olduğunu ifade eden Oğuz, 'İnsanoğlunun doğaya zarar verdiğini ama yine koruyup kollayacak olan, ekecek, büyütecek olan insanlarımızdır' dedi.

Oğuz, 'Bu nedenle fidan ekimi kadar toplumumuzun eğitilmesi, bilinçlendirilmesi gerekmektedir. Biz bu amaçla hem bu dikilen fidanların korunması ile görevliyiz hem de yeni fidanlar ekmekle görevliyiz. Burada yaklaşık bin hektarlık bir alan yandı ve zarar gördü. Ülkemizdeki bir çok sivil toplum örgütü, kurum ve kuruluş, iş insanlarımız, çıkan yangın sonrası bu bölgeye yeniden hayat vermek için büyük hassasiyet gösterip talepte bulundular. Bizim de görevli Bakanlık olarak bu yapılan çabaya destek çıkmak, korumak görevimizdir. Bu yıl 130 bin fidan dikimi gerçekleştirilecek olsa da bizim hedefimiz 1 milyon fidan dikmektir. Amacımız da bu ürettiğimiz fidanları gelecek yıl içerisinde toprakla kavuşturmaktır. Ülkedeki orman varlığını arttırmaktır. Çünkü orman hayat, orman nefestir. Bunun bilinci içerisindeyiz.' dedi.





**Paşaköy  
MAR Tavuk Çiftliği**

***Doğal Beslenen Piliçlerimiz  
Tüm Raflarda Sizi Bekliyor***

**Size En Yakın Marketinizdeyiz!**



**Fresh  
Chicken**

***Sağlık İçin MAR Piliç***



## Küresel gıda fiyatlarında yeni rekor...



FAO Gıda Fiyat Endeksi, aylık bazda yüzde 12.6 artarak tarihi rekorunu egale etti.

FAO Gıda Fiyat Endeksi, Mart'ta ortalama 159,3 puan ile aylık bazda yüzde 12.6 artarken, yıllık bazda yüzde 33.6 yükseldi. Böylece Endeks, 1990'daki başlangıcından bu yana yeni bir tarihi rekor kırdı. Son artış,

bitkisel yağlar, tahıllar ve et alt endeksleri için tüm zamanların yeniden en yüksek seviyelerini yansıtırken, şeker ve süt ürünleri de önemli ölçüde yükseldi.

FAO Hububat Fiyat Endeksi, Mart'ta yüzde 17,1 artarak 170,1 puana ulaştı ve 1990'dan bu yana rekor düzeydeki en yüksek seviyesini gördü.

## Ekonomi Koordinasyon Üst Kurulu oluşturulacak



Bakanlar Kurulu, ülkedeki ekonomi ortamının iyileştirilmesi ve ekonomik mali sıkıntıların aşılması için hükümete yol gösterici ve yardımcı olacak.

Ekonomi Koordinasyon Üst Kurulu'nun oluşturulmasına karar vererek, Kurulun üyelerini, çalışma şeklini, çalışmalarında izlenecek yöntemini ve uygulacağı usul ile esasları belirten düzenlemeyi onayladı. Karar, bugünkü Resmi Gazete'de yayımlandı.

Buna göre, sivil toplum örgütlerinden, mecliste grubu bulunan parti temsilcilerinden ve üniversitelerdeki öğretim görevlilerinden yetkililerin yer alacağı Ekonomi Koordinasyon Üst Kurulu, kısa vadeli, orta vadeli ve uzun vadeli sürdürülebilir ekonomik kalkınma programlarının oluşturulmasına yardımcı olacak ve öneriler sunacak.

### EKONOMİ KOORDİNASYON ÜST KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİ

Ekonomi Koordinasyon Üst Kurulu'nda, Başbakan (Başkan); Maliye Bakanı; Ekonomi ve Enerji Bakanı; Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanı; Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı; Cumhuriyet Meclisi'nde grubu bulunan partilerin başkanı ve/veya temsilcisi; Kıbrıs Türk Sanayi Odası Başkanı; Kıbrıs Türk Ticaret Odası Başkanı; Kıbrıs Türk Esnaf ve Zanaatkarlar Odası Başkanı; Kıbrıs Türk İnşaat Mühendisleri Birliği Başkanı; Kıbrıs Türk Otelciler Birliği Başkanı; Sendikal Platform tarafından belirlenecek olan sendika başkanı; Doğu Akdeniz Üniversitesi Öğretim Görevlisi Prof. Dr. Vedat Yorucu ve Lefke Avrupa Üniversitesi Öğretim Görevlisi Dr. Kaan Kutlay yer alacak ve Kurul Başkanı olan Başbakan, gerekli gördüğü durumlarda uygun gördüğü kişileri toplantıya çağırabilecek.

## Güney Kıbrıs'ta bazı ürünlere tavan fiyat uygulaması

Kıbrıs Bakanlar Kurulu'nun, onayladığı yasa tasarısıyla, Ticaret Bakanı'na tüccarların, azami brüt kâr marjını belirleme olanağı sunduğu belirtildi.

Kıbrıs Bakanlar Kurulu'nun, dün onayladığı yasa tasarısıyla, Ticaret Bakanı'na tüccarların, azami brüt kâr marjını belirleme olanağı sunduğu belirtildi. Alithia gazetesine göre Kıbrıslı Rum Ticaret Bakanı Natasa

Pilidu yaptığı açıklamada, yasa tasarısının ivedi bir süreçle meclise sunulacağını ifade etti.

Pilidu, onaylanan yasa tasarısıyla birlikte azami fiyat yerine brüt kâra dayalı bir üst sınır uygulanacağını, yasaya dahil edilen ürünler listesinde süt, ekmek, su, Kıbrıs kahvesi, mısır ve arpanın bulunduğunu belirtti. ydeki en yüksek seviyesini gördü.





Puzzle Turizm  
Poyraz Residence İnşaatı

Mehmet Eziç  
Yaşam - 7 Projesi

Değirmenlik Belediyesi  
SAM Projesi

Gkk'lığı Eski Erenköy Projesi

# CYSINGS CONSTRUCTION

Kıbrıs Türk İnşaat  
Müteahhitleri Birliği  
**Cysings Construction**  
KKTC Müteahhitleri  
Birliği üyesidir

K.K.T.C İnşaat  
Encümeni



İskele Belediyesi  
Yarköy Spor Kulübü Projesi

Vakıflar İdaresi  
Akdoğan Cami Projesi

KKTC Meclisi Genel Kurul  
Salonu Tadilat Projesi

Spor Dairesi Müdürlüğü  
Geçitkale Sentetik Saha Projesi

Cumhuriyet Caddesi No:31  
Büyük Kaymaklı ,Haspolat ,Lefkoşa  
0533 881 2981 - 0533 865 0450  
info@cysings.com www.cysings.com

f : Cysings Construction



**Düşük ve Yüksek Şebeke Voltajına Karşı  
Makinelerinizi Koruma Altına Alıyoruz.**



**Biricik Elektrik**  
**Mühendislik ve Enerji Sistemleri**

Adres: KTEZO Sanayi Sitesi, C-28, Lefkoşa, KKTC  
Gsm: +90 548 865 87 83; Tel: +90 392 225 60 12

[www.biricikelektrik.com](http://www.biricikelektrik.com)



/Biricik Elektrik



/Biricik Elektrik



## Cyprus Cyber Forensic

### Kıbrıs Adli Bilişim Laboratuvarı

Profesyonel Veri Kurtarma  
Veri İnceleme Hizmetleri

Uzman Mütalaası & Bilirkişilik  
Adli Bilişim Uzmanı Medine ALBAYRAK

#### DİĞİTAL VERİ KURTARMA

Dahili Hard Disk  
Harici Disk  
SSD (Solid State Disk)  
Hafıza Kartı (SD Kart) / USB Bellek  
DVR Güvenlik Görüntüleme Cihazı  
Cep Telefonu / Akıllı Telefon / Smart Phone  
Tablet & Fotoğraf Makinesi

#### DİĞİTAL VERİ İNCELEME & ANALİZ

Bilgisayar İncelemesi  
Cep Telefonu İncelemesi  
Cep Telefonu Casus Yazılım Tespiti  
Log Kayıtları & Zaman Damgası İnceleme  
İnternet Geçmişi & Sohbet Dökümü İnceleme  
Uzman Mütalaası & Raporlama

0533 886 85 11

Boğazköy / Girne

[www.cypruscyberforensic.com](http://www.cypruscyberforensic.com)



# Özaktürk

Trading

## Construction

Direktör: Ahmet ÖZAKTÜRK

*yeni bir yaşam için  
temelleri atıyoruz*



05338684946 - 05338684946

GİRNE BUFAVENTO CADDESİ LADEN SİTESİ NO:2 ÇATALKÖY GİRNE

*Sadece bir ev değil, yepyeni  
bir yaşama kucak açmaya hazır olun.*

# Gönyeli Yaşam Sitesi

Gönyeli'de bilinen, değişmeyen Hacı Ali kalitesinde yepyeni bir yaşam alanı doğuyor! Geç kalmayın!...



100 m2  
Dükkanlar  
64,000 Stg.



91 m2 Daireler  
1 + 1 Daire  
54,000 Stg.

132 m2 Daireler  
3 + 1 Daire  
65,000 Stg.



10,000 Stg. Peşinat ve  
ayda sadece 200 Stg taksitle



## M.HACI ALİ İNŞAAT ŞTİ LTD.

Kızılay Sokak No:1 Yenişehir / Lefkoşa Tel: 228 06 82 - 227 02 23 / Cep Tel: 0533 853 15 44  
www.hacialihomes.com





# ARADIĐINIZ HERŐEY TEK BİR ADRES'TE!



0392 444 1941

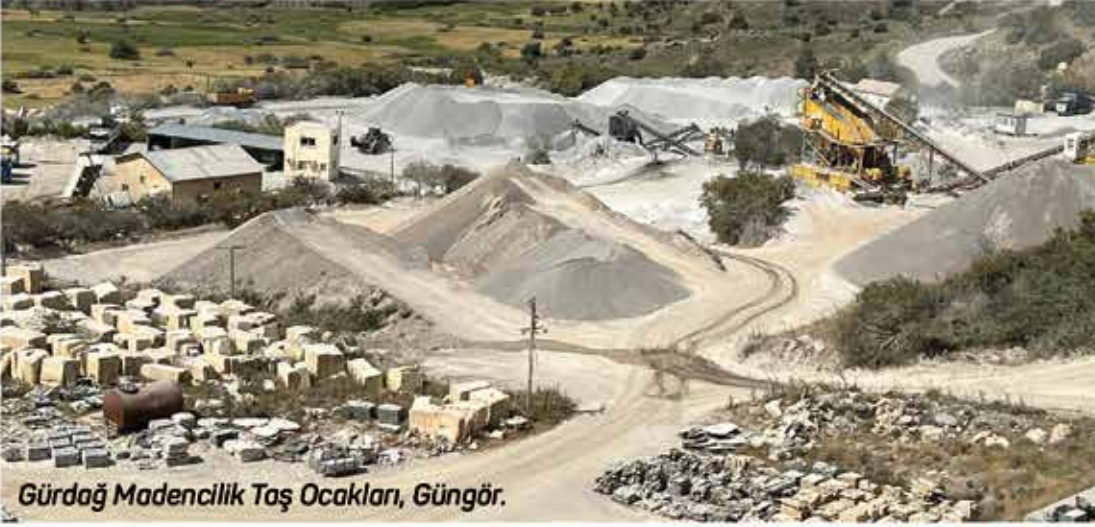
[www.denizshop.com](http://www.denizshop.com) | [info@denizplaza.com](mailto:info@denizplaza.com)

 Deniz Plaza  denizplaza





**Yaşam alanlarınıza, doğal dokunuşlar yapın!**



**Gürdağ Madencilik Taş Ocakları, Güngör.**



**BUFAVENTO, TREMEŞE, KUMYALI TAŞLARI VE DOĞAL MERMER İLE DUVAR KAPLAMASI VE YER DÖŞEMESİ.**



**Kaliteli parkenin tek adresi!**



**EMSALSIZ MODELLERİ, BİR ÇOK RENK SEÇENEĞİ İLE SAĞLAMLIĞA VE MÜŞTERİ MEMNUNİYETİNE ÖNEM VERİYORUZ!**



**Kırma Blok, Bims Blok ve Beton Blok çeşitleri.**



**Beton büz ve rögar çeşitleri.**

**Lefkoşa Showroom :** Hala Sultan Cami yanı, Haspolat / Lefkoşa  
**Girne Showroom :** Çatalköy anayolu üzeri, Erdener Market  
Karşısı, Çarşı Selvi no.6, Çatalköy / Girne [www.gurdagltd.com](http://www.gurdagltd.com)

**Lefkoşa Tel:** 0392 444 2565 - 0533 834 5506  
**Girne Tel:** 0533 851 0112 - 0533 864 7251  
[info@gurdagltd.com](mailto:info@gurdagltd.com) [Gürdağ Ltd](https://www.facebook.com/gurdagltd)





# TURKCELL EV İNTERNETİ İLE

# TV+ herkese ilk 3 ay bedava!



TV+  
Premium  
üyelik



4  
EKRAN

HER YERDEN  
İZLE

L I F E C E L L

D I G I T A L

Yeni Turkcell Ev İnterneti alan tüm müşterilere ilk 3 ay ücretsiz TV+ Premium üyelik verilen kampanyadır. Kampanyadan minimum 12 ay taksitle 10 Mbps ve üzeri paket alan operatör farketmek-  
sizin tüm müşteriler yararlanabilmektedir. Peşin ödeme ile alınan paketlerde sadece KKTCELL müşterileri yararlanabilmektedir. TV+ servisi Lifecell TV Yayın ve İçerik Hizmetleri A.Ş tarafından  
sunulmaktadır. Premium TV+ kanal listesi için tvplus.com.tr/tv linkine tıklayın. Kuzey Kıbrıs Turkcell kampanyaları sonlandırma, uzatma veya kampanyalarda değişiklik yapma hakkını saklı tutar.  
TV+ kampanyası ve servisi ile ilgili detaylar için kktcell.com ve Turkcell Ev İnterneti paketleri ile ilgili detaylar için lifecelldigital.com.

**Sahibi:**  
Kıbrıs Türk Ticaret  
Odası (a)  
Turgay DENİZ

**Genel Yayın Yönetmeni**  
Deniz GÜRGÖZE

**KTTO Haber ve Yazı İşleri  
Müdürü**  
Gizem Y. DAVULCU

**KTTO Yayın Danışmanı**  
Omaç CİN (YK Üyesi)

**Reklam, Pazarlama ve  
İletişim**  
Növber GÜRTAY

**Grafik Tasarım**  
Nazire BÜYÜKOĞLU

**Reklam Tasarımı**  
Safiye ÖZYÜREKLİLER

**Kıbrıs Türk Ticaret Odası Merkez İletişim**

Adres: 90 Bedrettin Demirel Caddesi Lefkoşa  
Tel: +90 (392) 228 37 60, +90(392) 228 36 45  
Fax: +90 (392) 227 07 82  
E-Posta: ktto@ktto.net

**Mesarya Ajans İletişim**

Adres: Şhi Hüseyin Behzat Sk. Siyah Kuğu sitesi 1/6 Göçmenköy  
Tel: 0 392 223 60 77 - 0392 223 77 17  
E-mail: mesarya.reklam@gmail.com Baskı: Okman Printing LTD.