



Kıbrıs Türk Ticaret Odası, Balkan Odaları Birliği Genel Kurulu'na katıldı

■3'de



Kıbrıs Türk Ticaret Odası
Turkish Cypriot Chamber of Commerce

Ekonomi

Aralık / 2018



SİYASİ ZAFERLER
EKONOMİK ZAFERLERLE
TAÇLANDIRILMAZSA
BİR MANA İFADE ETMEZ

Bu gazete Kıbrıs Türk Ticaret Odası yayınıdır

Ücretsizdir

AB pazarına tercihli ticaret erişimi sağlanmalı



KTTO Başkanı Deniz, Kıbrıs Türk toplumunun ekonomik kalkınmasını engelleyen haksız izolasyonların, AB pazarına tercihli ticaret erişimine olanak sağlamakla başlayarak kaldırılması ve desteklenmesi gerektiğini belirtti

Kıbrıs Türk Ticaret Odası (KTTO) Başkanı Turgay Deniz, uluslararası yayın yapmakta olan The Economist Dergisi'nin düzenlemiş olduğu "KIBRIS: Dışa dönüklük ve işiyakı birlikte dokumak" konulu paneline katıldı. Deniz, "Kıbrıs Türk toplumunun AB pazarına tercihli ticaret erişimine olanak sağlanmalı ve desteklenmeli" dedi.

■2'de



Hüseyin ERKORU
Mustafa Hacı Ali
İşletmeleri Genel Müdürü

"Akıllı tarıma yönelmeliyiz"

KKTC'nin en büyük ve en modern yem fabrikasına sahip olan Mustafa Hacı Ali İşletmeleri, ülke hayvancısına kaliteli yem sunma yönünde çalışmalarını günden güne artırıyor.

■14'de

Avrupa Birliği standartlarında çalışmalar yapıyor

Sağlık Bakanlığı'na bağlı Devlet Laboratuvarı dünyada tüm laboratuvarlarda kullanılan resmi metodları kullanarak çalışmalarını sürdürüyor.

■20'de



Tarık HAYDAR
Pestisit Kalıntı
Analizleri Şube Amiri



Saffet SARPER
Mehmetçik Development
Şirketi Direktörü

"İnşaat maliyetlerinde çok ciddi artış var"

Sarper Mühendislik ve Mimarlık Ofisi ve Mehmetçik Development Şirketi Direktörü Saffet Sarper, inşaat sektörüne dair dikkat çekici tespit ve değerlendirmelerde bulundu.

■10'da

Ekonomik Örgütler Platformu'ndan imar emirnamesi hakkında basın bildirisi

Ekonomik Örgütler Platformu (EÖP), "Gazimağusa-İskele-Yeniboğaziçi Bölgesi Emirnamesi" hakkında hükümeti bir an önce uzlaşma zemini oluşturmaya davet etti.

■3'te

KTTO'dan sigorta eğitimi

Kıbrıs Türk Ticaret Odası'nda (KTTO), sigorta konulu eğitim düzenlendi. KTTO İş Geliştirme Birimi ile Cyprus Primary Academy'nin hazırladığı "Hava ve Deniz Taşımacılığında Sigorta Konusu ve Uygulamaları" eğitimi iki aşamalı yapıldı.

■2'de



KTTO'dan Lapta Huzurevi'ne anlamlı bağış

■4'de

KTTO Başkanı Deniz, Kıbrıs Türk toplumunun ekonomik kalkınmasını engelleyen haksız izolasyonların, AB pazarına tercihli ticaret erişimine olanak sağlamakla başlayarak kaldırılması ve desteklenmesi gerektiğini belirtti

AB pazarına tercihli ticaret erişimi sağlanmalı

Kıbrıs Türk Ticaret Odası (KTTO) Başkanı Turgay Deniz, uluslararası yayın yapmakta olan The Economist Dergisi'nin düzenlemiş olduğu "KIBRIS: Dışa dönüklük ve işiyakı birlikte dokumak" konulu paneline katıldı. Deniz, "Kıbrıs Türk toplumunun AB pazarına tercihli ticaret erişimine olanak sağlanmalı ve desteklenmeli" dedi.

Panelde başta Güney Kıbrıs Rum Yönetimi (GKRY) Maliye Bakanı Harris Georgiades, Demokratik Seferberlik Partisi (DİSİ) Başkanı Averof Neofitu, Güney Kıbrıs Ticaret ve Sanayi Odası (KEBE) Başkanı Christodoulos Angastiniotis, KTTO Başkanı Turgay Deniz, The Economist Dergisi Politika ve Ekonomi Habeleri Editörü John Peet, çeşitli akademisyen ve iş insanları konuşmacı olarak katıldı.

Oda Başkanı Turgay Deniz panelde gerçekleştirmiş olduğu konuşmasında, süregelmekte olan Kıbrıs Sorunu'nun, ticaretten seyahate kadar adadaki iki toplum arasında mevcut ekonomik eşitsizliğe yol açan birtakım ekonomik kısıtlamalar yarattığını belirtti. Ayrıca, olası bir federasyonun sürdürülebilirliği için, iki toplum arası ekonomik eşitliğin yakalanması için çaba gösterilmesinin önemini vurguladı.

Aynı zamanda Deniz, eşitliğin sağlanabilmesi ve çözüm hedefine ulaşabilmek için; Kıbrıs Türk toplumunun ekonomik kalkınmasını engelleyen haksız izolasyonların kaldırılması, Avrupa Birliği (AB)

pazarına tercihli ticaret erişimine olanak sağlamakla başlayarak desteklenmesi ve iki Ticaret Odası'nın, kapsamlı çözüm öncesinde Kıbrıs Türk iş dünyasının AB uyum sürecine ilişkin çabaların artırılmasına yönelik iş birliği yapmalarının önemini altını çizdi.

Deniz, Yeşil Hat konusunda ise, halihazırda, ada içinde Kuzey ile Güney arasındaki ticaret hacminin çok düşük seviyelerde kaldığını ve yıllık 4.7 milyon Euro olarak gerçekleştirildiğini belirtti.

İşlenmiş gıda ve diğer ürünlerin yeşil hat ticareti kapsamında, Kuzey'den Güney'e geçişi gibi sürüncemede kalan meselelerin acilen çözülmesi ve ticaret kapsamının AB standartları ile uyumlu olmak suretiyle tüm eşyaları içerecek şekilde genişletilmesinin hayati önemine vurgu yaptı.

iki Oda'nın, ayrıca, Hellim/Halloumi'nin AB'de Menşe Korumalı Atama olarak kaydedilmesi sürecinin ada genelindeki tüm üreticilerin yararına olacak şekilde sonlandırılmasını sağlamak için çabalarını yoğunlaştırması konusunda görüşlerini ifade etti.

Deniz konuşmasının son kısmında ise, çözümsüzlüğün sürdürülebilir olmadığını ve uzamasının adadaki tüm taraflar için olumsuz politik, ekonomik ve sosyal sonuçlara yol açacağını belirtti. Özellikle, Kıbrıs'ın tartışmalı Münhasır Ekonomik Bölgesi'ndeki hidrokarbon rezervleri, turizm ve diğer ekonomik sektörlere de olumsuz yansıtacağını belirtti.



KTTO'dan sigorta eğitimi

Kıbrıs Türk Ticaret Odası'nda (KTTO), sigorta konulu eğitim düzenlendi. KTTO İş Geliştirme Birimi ile Cyprus Primary Academy'nin hazırladığı "Hava ve Deniz Taşımacılığında Sigorta Konusu ve Uygulamaları" eğitimi iki aşamalı yapıldı. Ufuk Teker ile Av. Selçuk Sencer Esenyel tarafından verilen eğitimde nakliye taşımacılığı üzerine genel bilgi verildi ve ülkemizde

nakliye sigortalarının nasıl uygulandığı hakkında konuşuldu.

Eğitimde ayrıca, dünyada şu anda gelişen ve yaşanan yeni gelişmelerle ilgili bilgi de verildi. Toplam 6 saat süren eğitime sigortacılık, bankacılık ve özel şirketlerden katılım yüksek oldu. Eğitimin sonunda katılımcılara sertifikalar dağıtıldı.



Kıbrıs Türk Ticaret Odası, Balkan Odaları Birliği Genel Kurulu'na katıldı



Kıbrıs Türk Ticaret Odası (KTTO), Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) dönem başkanlığını yürüttüğü Balkan Odalar Birliği Genel Kurulu Toplantısı'na 16-17 Aralık 2018 tarihinde gözlemci sıfatıyla katılım gösterdi. KTTO, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) firmalarının Balkan ülkeleriyle ticaret hacmini genişletmek üzerine bir dizi temas gerçekleştirildi.

TOBB Başkanı ve Balkan Odalar Birliği (ABC) Dönem Başkanı, Avrupa Ticaret ve Sanayi Odaları Birliği (Eurochambres) Başkan Yardımcısı M. Rifat Hisarcıkloğlu'nun, Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanı Ruhsar Pekcan'ın, Yunanistan Odalar Birliği Başkanı Constatine Michalos'un, Avrupa Birliği Komisyonu Eski Başkan Yardımcısı Günter Verheugen'in de açılış konuşması gerçekleştirdiği toplantıda, Odayı Dış İlişkiler Sorumlusu Hasan C. Engelkırın temsil etti.

Hisarcıkloğlu burada yaptığı konuşmada Batı Balkan devletleri arasında ticaret ve yatırım ilişkilerini güçlendirmeyi hedefleyen, Berlin sürecinin önemine değindi. Bölge barışına da önemli katkılar sağlayan bu yaklaşımın, çatışma risklerini de azaltacağını ifade eden Hisarcıkloğlu, Eurochambers olarak da, bu girişime destek vermeye devam edeceklerini anlattı.

KTTO toplantıda; Yunanistan Odalar Birliği, Bulgaristan Ticaret ve Sanayi Odası, Makedonya Ticaret Odası, Karadağ Ticaret Odası, Bosna Federe Ticaret Odası, Kıbrıs Ticaret ve Sanayi Odası, Arnavutluk Ticaret ve Sanayi Odası, Kosova Ticaret ve Sanayi Odası temsilcileriyle ikili ilişkilerin sağlanması ve Kuzey Kıbrıs'taki firmaların ticaret hacminin geliştirilmesi hususunda temaslarda bulundu.

Ekonomik Örgütler Platformu (EÖP), "Gazimağusa-İskele-Yeniboğaziçi Bölgesi Emirnamesi" hakkında hükümeti bir an önce uzlaşma zemini oluşturmaya davet etti.

Ekonomik Örgütler Platformu'ndan imar emirnamesi hakkında basın bildirisi



Kıbrıs Türk Ticaret Odası, Kıbrıs Türk Sanayi Odası, Kıbrıs Türk Esnaf ve Zanaatkarlar Odası, Kıbrıs Türk İnşaat Mühendisleri Birliği ile Kıbrıs Türk Otelciler Birliği'nden oluşan Ekonomik Örgütler Platformu (EÖP), 55-89 İmar Yasası altında yer alan "Gazimağusa-İskele-Yeniboğaziçi Bölgesi Emirnamesi"ni görüşmek üzere 13 Aralık 2018 tarihinde Kıbrıs Türk Ticaret Odası'nda bir araya geldi.

İmar planlarının yapılmasını öngören 55/89 yasaının şimdiye kadar görev alan hükümetler tarafından ihmal edildiğinin hatırlatıldığı ve sorunun büyüyerek günümüze kadar geldiğinin saptandığı EÖP toplantısında, bu hükümetin duyarlı davranıp yaptığı çalışmalarını destekledikleri, tüm toplumun da imar planlarının yapılması

konusunda hem fikir olduğu ancak emirnamenin içeriği incelendiğinde imar planı yapılabilecek kadar geçecek olan bir yıllık sürede çok büyük ekonomik kayıplara sebep olunacağını görüldüğü saptandı.

Emirnamenin yatırım ortamı güvenliğini erozyona uğrattığını, insanların ve yatırımcıların öngörülerini yanıltılmakta ve yatırım isteklerini azaltılmakta olduğunu vurgulayan EÖP yetkilileri, emirnamenin ekonomik krizin içerisine denk gelmiş olmasının, krizin etkisini ağırlaştıracağını kaydettiler.

Ayrıca emirnamenin yürürlükte kalacağı sürede kültürel değerlerin muhakkak korunması gerektiğine dikkat çeken EÖP yetkilileri, "Emirnamede belirtilen ve pek çok çeşitli yasalar ile koruma altında olan; orman alanları, sahiller, kumullar, göl ve göletler, verimli tarım toprakları, tarihi sit alanları, Mağusa surları bölgesi, Mağusa surları ve dış komşu yapı adaları, öncelikli çevre koruma bölgeleri, sulak alanlar, eski eser alanları, dereler ve akifer alanları mutlaka korunmalıdır. Paydaşlarla bir araya gelerek emirnamenin yatırım iklimini gözetken, mülkiyet hakkını ve değerleri de koruyan bir perspektifle süratle tekrardan değerlendirilmesi gerekmektedir. Bölgede başlayan panik, kaygı ve öfkeyi anlıyoruz. Hükümetten uzlaşma sağlanmasını bekliyoruz" ifadelerini kullandılar. EÖP yetkilileri, emirnamenin hiç zaman kaybetmeden derhal tadil edilerek, bölge halkını, bölge esnafını ve bölgeye ilgi duyan yatırımcıları rahatlatacak uzlaşmanın sağlanması gerektiğini kaydettiler.

KTTO'dan Lapta Huzurevi'ne anlamlı bağış

Kıbrıs Türk Ticaret Odası (KTTO), sosyal sorumluluk projeleri kapsamında Lapta Huzurevi'ne güvenlik kamerası sistemi bağışladı.



KTTO Yönetim Kurulu Üyeleri Serhan Kombos, Selen Necat Gürkan ve Emre Olgun'dan oluşan Sosyal Sorumluluk Komitesi ile KTTO Genel Sekreteri Aysun Önet İleri 14 Aralık 2018 tarihinde Lapta Huzurevi Yetkilisi Fizyoterapist Sibel Karaca'ya ziyarette bulundu.

KTTO heyeti ziyaret sırasında huzurevi sakinleriyle sohbet etti, huzurevinin genel durumu hakkında da Karaca'dan bilgi aldı. Huzurevi sakinlerine acil durumlarda erişebilmek, huzurevinden kaçma eğiliminde olan mental retarde bireylerin can güvenliğini takip edebilmek, bireyler arası oluşabilecek olumsuz davranışları engelleyebilmek ve personel çalışmalarını da takip edebilmek adına kamera sistemi kurulmasının aciliyetini ve önemini vurgulayan Karaca, yardım taleplerini geri çevirmeyen KTTO'ya anlamlı bağışlarından dolayı teşekkür etti.

Ayrıca Karaca, KTTO heyeti için yaptırdığı özel plaketi takdim etti.



CYS|solar

HIGH QUALITY



MADE IN GERMANY



CYS|group

444 0 297
www.cyprus-solar.com

Kuzey Kıbrıs Turkcell de enflasyonla mücadeleye destek verdi

Enflasyonla Mücadele'de Kuzey Kıbrıs Turkcell de var...



Kıbrıs Türk Ticaret Odası (KTTO) tarafından açıklanan ve 70 civarında kurumun destek verdiği Enflasyonla Mücadele Programı'na Kuzey Kıbrıs Turkcell de destek verdi.

Kuzey Kıbrıs Turkcell, iletişim ihtiyaçlarını herkes daha rahat karşılasın diye internet paketlerini ikiye katladığını duyurdu.

Kampanyadan faydalanabilmek için BiP uygulamasına girerek, keşfet içerisindeki "BiPBOX" kanalını takip etmek yeterli olacak.

Adanın lider iletişim ve teknoloji şirketi ve aynı zamanda ilk dijital operatörü Kuzey Kıbrıs Turkcell, KTTO tarafından açıklanan ve 70 civarında farklı kurumun katıldığı Enflasyonla Mücadele seferberliğine özel bir kampanya ile destek veriyor. Destek kapsamında Turkcell, faturalı hat kullanan müşterilerinin paketlerindeki internetlerini ikiye katlıyor. Faturasız hat kullanan müşterilerine ise aylık kullanabilecekleri 3 GB internet veriyor. 31 Ocak 2019 sonuna kadar sürecek kampanya ile Turkcell'liler aynı fiyata iki kat daha fazla internet kullanabilecek.

Deniz: Turkcell'in adamızda öncü rolü bulunuyor

KTTO Başkanı Turgay Deniz, "Şiddetle etkilerini hissetmeye başladığımız bu ekonomik süreçte birlikte hareket etmeliyiz. İndirim kampanyası ile amacımız yüksek enflasyon ve hayat pahalılığına karşı hane halkının korunmasına katkı sağlamak" dedi. Deniz, enflasyonun toplumdaki etkilerini bir dirhem azaltmak amacıyla Ticaret Odası'nda buluşan iş insanlarının başlattığı İndirim Kampanyası'na Kuzey Kıbrıs Turkcell'in de destek verdiğini söyledi.

Kuzey Kıbrıs Turkcell'in toplumsal dayanışmada destek veren öncü şirketlerinden biri olduğuna vurgu yapan Deniz, "İletişimin her daim sağlandığı bir çağda yaşıyoruz. Kuzey Kıbrıs Turkcell'in adamızda büyük rolü bulunuyor. Toplumumuz için bu denli önemli noktada kampanyaya sağladıkları desteklerinden dolayı teşekkür ederim" ifadelerini kullandı.

Deniz, hane halkını korumak amacıyla Ticaret Odası altında toplumsal dayanışma sağlayan tüm iş insanlarına da teşekkür etti.

Maden: Turkcell, adamıza hizmet için var

Yıllardır Kuzey Kıbrıs'ın dijital ve toplumsal kalkınmasına katkı sağlamak için çalıştıklarını söyleyen Kuzey Kıbrıs Turkcell Genel Müdürü Harun Maden, "Enflasyonla Mücadele Programı kapsamında KTTO'nun başlattığı kampanyayı biz de destekliyoruz. Dijital servislerimizden BiP uygulaması vasıtası ile müşterilerimize birçok fayda sağlamanın yanı sıra Enflasyonla Mücadele Programı'na destek olarak müşterilerimizin internet kotalarını ikiye katlıyoruz. Bu sayede müşterilerimiz aynı fiyata çok daha fazla internet kullanabilecek" dedi. Maden, Ticaret Odası'nı adamızda ilk kez gerçekleşen ve

toplumsal dayanışmanın önemini vurgulayan bu özel kampanyadan dolayı tebrik etti.

Tüm kampanyalar BiP'ten takip edilebilecek

Tüm faturalı ve faturasız hat kullanan müşterilerin faydalanacağı kampanyaya katılım, yerli iletişim ve yaşam platformu BiP içerisindeki BiPBOX ile sağlanıyor. Müşteriler, dünyanın en gelişmiş anlık mesajlaşma platformu

BiP'in Keşfet bölümünde yer alan ve çok kısa bir zaman içerisinde

binlerce takipçiye ulaşan 'BiPBOX' kanalını takip ederek, 'katlanan kampanya'ya dâhil oluyor. Mevcut müşterilerin otomatik olarak faydalanabildiği kampanyada BiPBOX'u yeni takip eden müşteriler de kampanyadan yararlanabiliyor. Kampanyaya katılım sağlayan faturasız hat müşterileri ise kampanyaya katılım sağladıkları aydan sonraki ilk ay başlamak üzere aylık 3 GB cepten internet paketi kazanacaklar.

BiP uygulamasına sahip olmayan kullanıcılar da bu uygulamayı telefonlarına indirerek kullanabiliyor. BiP uygulamasını ilk kez indirenlere telefonlarına hoş geldin hediyesi olarak 1GB internet de hediye olarak tanımlanıyor. Kullanıcıların BiP uygulamasını indirmek için telefonlarının işletim sistemine göre Appstore veya Google Play Store'a girip uygulamayı yüklemeleri yeterli olacak.

Konu ile ilgili daha detaylı bilgi için Kuzey Kıbrıs Turkcell'in resmi internet sitesi <https://www.kktcell.com/enflasyonlamucadelekampanyasi> adresi ziyaret edilebilir.



MUHAMMET ALİ ŞAHİN TRADING LTD

OTOMATİK KAPI SİSTEMLERİ



Firma olarak yaptığımız sistemler iki yıl garantili olup yedi yirmi dört servis imkanımız bulunmaktadır. Tüm ürünlerimizde ödeme kolaylığı sağlanmaktadır.

GARAJ KAPISI SİSTEMLERİ
OTOMATİK PANJUR
ENDÜSTRİYEL KAPILAR
FOTOSELLİ KAPILAR
OTOPARK BARIYER SİSTEMLERİ
BAHÇE KAPISI MOTORLARI
KUMANDA SİSTEMLERİ
RAYLI TENTE SİSTEMLERİ
GİYOTİN CAM SİSTEMLERİ
SİNEKLİK SİSTEMLERİ
ALÜMİNYUM DOĞRAMA İŞLERİ
DEMİR DOĞRAMA İŞLERİ

Demirhan / Lefkoşa 0533 837 17 85



Bolief

LUNCHEON MEAT

Kuzey
Kıbrıs'ın
Bolibif
Markası

ŞİMDİ YÜKSEK ET ORANLI
ÖZEL SERİSİ
İLE DAHA ÇOK LEZZETLİ



Hollanda'dan gelen Kıbrıslı



Sevket Hançerli Ticaret Ltd.

Bolief bir Sevket Hançerli markasıdır. Kurtuluş Sokak No: 2 Yenikent, Gönyeli, Lefkoşa, KKTC • E-posta: info@shancerli.com • WEB: www.sevketshancerli.com • Telefon: +90 392 223 4855 • Faks: +90 392 223 4856



Yeni Yaşam Alanınız



0533 865 66 12 - 0533 826 42 09
www.gonyelinsaat.com - info@gonyelinsaat.com



KOFALI
CONSTRUCTIONS & HOMES LTD.
With experienced constructors and engineers.

444 50 05

KTTO: 2019 yılı bütçesi, KKTC'de ciddi bir reform hareketine ihtiyaç duyulduğunu yeniden kanıtlayan önemli bir belgedir



2019 Mali Yılı Bütçe Yasa Tasarısı, Cumhuriyet Meclisi'nde ele alınıyor. Toplam 7 milyar 731 milyon 500 bin TL'lik bütçede, karşılığı olmayan 851 milyon 500 bin TL'lik gider fazlalığı bulunmaktadır. 2019 Mali Yılı Bütçe Yasa Tasarısı, söz konusu açık başta olmak üzere, maaş ve maaş nitelikli giderler ve borç yükü gibi sorunlar da dikkate alınarak ülke ekonomisi ve KKTC kamu maliyesinin durumu bakımından ciddi bir şekilde değerlendirilmelidir.

2018 yılında 83 milyon TL öngörülen açığın, 2019 yılı bütçesinde 851 milyon TL'ye çıkacak olmasını anlamakta zorlanıyoruz. Döviz kuru artışının yarattığı yüksek enflasyonun olumsuzluğu bilinmekle birlikte, bütçe açığını 10 kat artıracak kadar bir etkisi olacağını, ekonomik gerekçelerle açıklanmayacak kadar gerçek dışı buluyoruz.

Kuzey Kıbrıs'ta önemli ekonomik sorunlar yaşanmakta olmasına karşın, 2019 yılı mahalli gelirlerinde % 29.40 oranında artış öngörülmektedir. Genel bütçenin %33 oranında artacak olması dikkate alındığında, bir yıl önceye göre 10 kat artması öngörülen bütçe açığının anlamsızlığı daha iyi anlaşılmaktadır.

Yüksek bütçe açığını anlamsız kılan ise FİF gelirlerinde öngörülen %5 civarı ile TC kredilerinde %3,4 civarı daralma ve TC yardımlarında bütçe artışının yaklaşık üçte biri kadar öngörülen artış oranlarıdır. Türk Lirası kaynaklı yüksek enflasyona maruz kalındığı bir dönemde, TC yardım ve kredilerinin de enflasyon oranı kadar artırılması gerekmektedir. 2019-2021 ekonomik programının ve programa bağlı mali protokolün halen yapılmamış olması, yardım ve kredilerin 2018 yılı düzeyinde gösterilmesini anlamlı kılmamaktadır. Hükümet, bütçe giderlerindeki açığın enflasyonist etkisini öne sürmek suretiyle, yardım ve kredilerde artış elde etmek zorundadır. Aksi halde bu kadar yüksek açık öngörüsü ile kamu maliyesi, 2019 yılında ekonomik krize davetiye çıkarmaktadır.

2019 yılında, döviz kuruna bağlı fiyat artışları nedeniyle ekonomik büyümede yavaşlama beklenmektedir. Hükümetin, ekonomide yavaşlamaya karşı kamu yatırımlarına öncelik vermesi gerektiği halde

kamu yatırımları (sermaye giderleri + yedek ödenekler toplamı) reel olarak düşürülmüştür.

2018 yılında gerçekleştirilemeyen yatırımlar yanında, yeni alt yapı yatırımlarına ihtiyaç duyulduğu kadar, ekonomiye kamu yatırımları yoluyla ivme kazandırmak 2019 yılında daha zaruri hale gelmiştir. Bu bağlamda, 2019 yılında reel olarak daha düşük kamu yatırımı öngörüsü, 2019 bütçe yasa tasarısının diğer zayıf yanını oluşturmaktadır. Hükümet en azından gerçekleşen 2018 yılı enflasyonu kadar sermaye giderlerini ve bu giderlere esas teşkil eden TC yardımlarını artırmak zorundadır.

2019 yılı bütçesi, KKTC'de ciddi bir reform hareketine ihtiyaç duyulduğunu yeniden kanıtlayan önemli bir belgedir. Personel ve sosyal transferler toplamının hükmettiği bütçe yapısını, alt yapı ve hizmet üreten bir yapıya dönüştürülmesi gerekmektedir. 2019 yılı bütçesi; yağı fazla (cari giderler) kası zayıf (kamu yatırım ve hizmetleri) bütçe görüntüsü vermektedir. Hükümetin 2019 yılında yapısal reformlara ağırlık vermek suretiyle, gelecek dönem bütçelerinin fazla yağlardan kurtulmuş, daha kaslı bir bütçe yapısına dönüştürmesi önceliği olmalıdır.

Bu belgenin, ciddi şekilde tartışılması, kamu maliyesinin bugünkü duruma gelmesinin nedenlerinin ve bunun muhtemel sonuçlarının sağduyuyla ve bilimsel olarak değerlendirilmesi Kıbrıs Türk halkının geleceği bakımından büyük bir önem arz etmektedir.



Sarper Mühendislik ve Mimarlık Ofisi ve Mehmetçik Development Şirketi Direktörü Saffet Sarper, inşaat sektörüne dair dikkat çekici tespit ve değerlendirmelerde bulundu. Sarper, kendileri için 3 temel kuralın bulunduğunu ifade ederek bunların da fonksiyon, sağlamlık ve estetik olduğunu belirtti.



Saffet SARPEN

Sarper Mühendislik ve Mimarlık Ofisi ve Mehmetçik Development Şirketi Direktörü

2005 yılında kurulan Mehmetçik Development, bugün büyük bir ivme kazandı. Sarper, inşaat sektörüne ilişkin açılımları ile sektörü değerlendirdi;

“Dövizin yükselişi sektördeki herkesi bir şekilde etkiler”

Dövizin yükselişi sizi etkiledi mi?

Dövizin yükselmesi herkesi etkilediği gibi bizi de etkiledi. Girdilerimizin döviz üzerinden olması inşaat maliyetlerinde çok ciddi artış gösterdi. İnsanların ödeme ve satın alma gücü düştüğü için nakit akışında bazı sıkıntılar yaşıyoruz. Dövizin yükselmesiyle insanların alım gücü düşüyor, bizim de işlerimizdeki düşüş ve ödemelerde yaşadığımız sıkıntılar oluyor ve bu da bizim çalıştığımız diğer sektörleri etkiliyor. Dolayısı ile maliyetlerin yükselmesi kimseyi mutlu etmedi.

“İş güvenliği yasadan çok işverenlerin özenmesi gereken bir konudur”

İnşaat kazalarını önleme noktasına neler yapıyorsunuz?

İnşaat kazaları önleme konusunda bizim özel olarak bir girişimimiz yok ama hem kendimiz hem de çalışanlarımız için gerekli tedbirleri alıyoruz. Bu önlemleri aldığımız takdirde sıkıntı yaşanmayacağına inanıyorum. Elbette ki ufak tefek kazalar yaşanıyor fakat hepimiz insanız

ve bu hatalar küçük çapta olduğu için ciddi sağlık sorunlarına yol açmıyor. Bunca yıllık meslek hayatımda en fazla özen gösterdiğim nokta emniyet ve güvenliktir. Bu güvenceyi sağlamak için ise herhangi bir yasaya veya denetime gerek olmadığına inanıyorum. Yasaların sizi zorladığı şeyleri yaparak nihai bir sonuç alınabileceğini düşünmüyorum. Yasalar sadece yol göstericidir. İşçinin sağlığı ve refahı işverenin ilgilenmesi gereken önemli konulardan biridir.

“Plansız yapılaşma her zaman çarpıklığı yaratır”

Ülkemizin en büyük sorunları arasında yer alan plansız yapılaşmayı nasıl değerlendirirsiniz? Plansız bir yapılaşma her zaman çarpıklığı da beraberinde getirir. Bu nedenle düzgün bir şekilde çevreyi kollayarak, insanların görüşlerini ve beklentilerini göz önünde bulundurarak planlamalar yapılması gerekiyor. Aksi takdirde ciddi sıkıntıların ortaya çıkacağını düşünüyorum. İmar kurallarına uymayan kişiler terörist değildirler. Bu kişiler işletme kurabilmek için çırpınan kişilerdir. Bu insanların görüşlerini almak çok gereklidir.

Emirnameler sıkıyönetim gibidir. Emirnameler hiçbir zaman nihai sonuç getirmez. Bürokratik çerçevedeki gelişmeler emirnamelerin değişkenlik göstermesine sebep olur. İmarla ilgili hususlar siyasi otoritenin dışında gelişmesi gereken konulardır. Eğer bir bölgenin ihtiyacı imar planında karşılanmıyorsa insanlar kaçak da olsa mutlaka gerekeni yapacaktır. Bunun önüne geçebilmenini tek yolu halk ile ortak çalışmaktır.

“Bu ülkenin gördüğü en güzel planlama Fasil 96’dır”

Şehir Planlama Dairesi’nden sıkıntılar dile getiriliyor peki siz bu yönde bir sıkıntı yaşadınız mı?

Ülke fiziki planını ve imar planını savunanlardanım. Şunu da belirtmek isterim ki bu ülkenin gördüğü en güzel planlama Fasil 96’dır. Hiçbir şey bu planın yerini alamadı. Fasil 96, 1930’lu yıllarda hazırlanarak 1946’da son hali sunulmuş yollar ve binalar kanunudur. Yapılan emirnameler veya yapılan imar planları maalesef Fasil 96’dan daha iyi bir sonuç sağlayamadı. Şehir Planlama Dairesi’nde

“İnşaat maliyetlerinde çok ciddi artış var”

bekleyen bir dosyamız bulunmamaktadır. Şehir Planlama Dairesi’ne verilen dosyaların bilinçli bir şekilde üzerine gidildiği takdirde çok fazla sıkıntı yaratacağına inanmıyorum. Buna ek olarak emirnamelerden ve imar planından kaynaklı beğenmediğiniz taraflar olabilir. Ancak oradaki memurun bireysel olarak yapabileceği bir şey yoktur. Dosya verilirken çıkan yasalara uygun verilmesi gerekiyor. Eleştirilerin daha farklı yapılması gerekiyor. Emirnamelerin ve imar planlarının hiçbirisi dört dörtlük değildir ve eleştireceğim birçok nokta vardır. Bana göre bu konuda Mütteahhitler Birliği özveri ile çalışıyor.”

“Ev sahibi yaptıklarımızın bize duyduğu memnuniyet bizim en büyük mutluluğumuzdur”

En yoğun çalışma yürüttüğünüz bölge hangi bölgelerdir?

2006 yılından beridir Dumlupınar bölgesinde çalışıyoruz. Bu bölgeyi mümkün mertebe doku, çatı ve silüet bütünlüğü içinde tutmaya çalıştık. Bir mimarın en büyük vazifesi insanı rahat ettirmektir. Bizim 3 temel kuralımız; fonksiyon, sağlamlık ve estetikdir.

Türk koçanlı veya Rum koçanlı arsaların arasında çok fazla bir fark olmadığını düşünüyorum. Bu algısal bir şeydir. KKTC’nin sınırları çizilmiştir ve ben bu sınırların değişeceğine inanmıyorum. Eğer bir anlaşmaya varılacaksa mevcut sınırların, insanların yaşadığı yerlerin kabul edileceğini düşünüyorum.

Bizim çalışma prensibimiz her zaman daha iyisini yapmaktır. Elbette bizim de zaman zaman hatalarımız oluyor ama temel prensibimiz elimizden gelenin en iyisini yapmaktır.



HASAN UZUN PETROL



OTO YIKAMA & MARKET

kaliteli hizmet ve gülerüz...

Open
7/24

Alsancak - Girne
Tel: 0392 822 35 35
0392 822 25 22
Fax: 0392 822 25 05



Digiturk faturanıza internet bağlayalım



Digiturk ve internet tek faturada,
hem de çok uygun fiyata evinizde!



Digitech İletişim Ltd. | www.digiturkkibris.com | 444 77 33

Onbaşı İşletmeleri Ltd.

Sağlık dolu bir gelecek için...

Halkımızı yıllardır, yerli ve dünya tatlarıyla buluştururken, meyve sebze ve taze baharatların sağlıklı, taze ve kriterlere uygun olması bizim için en önemli unsurdur. Bunu başarabilmek için kendimizi her zaman geliştiriyor ve denetleniyoruz.

“Tüm market, otel ve restaurantlara dağıtım yapılmaktadır”



BSEN ISO 9001:2015
KALİTESİ BELGESİ



KKTC'nin en büyük ve en modern yem fabrikasına sahip olan Mustafa Hacı Ali İşletmeleri, ülke hayvancısına kaliteli yem sunma yönünde çalışmalarını günden güne artırıyor. İşletmeleri bünyesinde yapılan yatırımlar konusunda bilgi veren Mustafa Hacı Ali İşletmeleri Genel Müdürü Hüseyin Erkoru, Kıbrıs için bazılarının uygulamasının gelecek adına önemli olduğunu vurguladı.



HÜSEYİN ERKORU

Mustafa Hacı Ali İşletmeleri Genel Müdürü

Hüseyin Erkoru ile Genel Müdürlüğünü yürüttüğü Mustafa Hacı Ali İşletmeleri üzerine bir sohbet gerçekleştirdik. Yapılan yatırımların yanı sıra tarım ve hayvancılık adına önemli uygulamalardan da bahsetti.

“Türkiye’den gelen su tarım için büyük bir ümit ışığıdır”

Hayatımın 30 yılını Avustralya’da geçirdim. 2015 yılında adaya geri dönüş yaptım. Avustralya’dan döndüğüm günden beri Mustafa Hacı Ali İşletmeleri’nde Genel Müdürlük görevindeyim.

Mustafa Hacı Ali’nin vizyonu geniştir. Durmadan üreten bir işletmeyiz. Sıkıntımız yok değil. Herkesin bildiği gibi kaliteli hayvan demek kaliteli süt ve kaliteli et demektir. Ülkemizde kaliteli süt ve kaliteli et olması için daha fazla yeşile ve dolayısıyla suya ihtiyaç vardır.

Şu anda kısıtlı da olsa bir miktar yonca üretimimiz var. Su sorunumuz olmasa bunu daha da genişleteceğiz. İşletmenin büyümesi hayvanlarımızda denge unsurunu daha da güçlendirecek, kaliteyi daha da artıracaktır. Türkiye’den gelen su tarım için büyük bir ümit ışığıdır. Su ilk aşamada bildiğiniz gibi Güzelyurt’a verildi. Mesarya’ya verilmesini de dört gözle bekliyoruz. Mesarya’ya gelecek olan su sayesinde tarım alanlarında büyük bir farklılık olacak ve biz de vizyonumuza bir adım daha yaklaşacağız. Mustafa Hacı Ali İşletmeleri olarak hayvan üretme

ve süt konusunda sürekli yükselen bir ivmemiz var.

“Amacımız yalnızca süt değil, damızlık miktarını daha da yükseltip hayvancılığa destek olmaktır”

Yaklaşık 2 bin 700 dönüm arazi ekıyoruz. Ektiğimiz bu arazinin ürünlerini de hayvancılıkta kullanıyoruz. Zaman zaman dışarıdan slaj (Sığır, koyun ve keçi gibi gevişgetiren memeli hayvanların yem ihtiyacını karşılayan ve silolarda saklanan yüksek nem içeren fermente edilmiş yem) da alıyoruz.

Toplumun entegre bir parçası olmak için çabalıyoruz. Yani bize su satana, silaj yapana ve hayvancılarımıza da destek olmak için çabalıyoruz. Hayvancılık konusunda şirketin vizyonu ‘best practice’ yani en örnek seviyede olmaktır.

Damascus türü keçilerimiz var. Bu cins hayvanlarla bizim amacımız yalnız süttan kazanmak değil, damızlık miktarını yükseltip, memleketin hayvancılık sektörüne, dolayısı ile de süt sektörüne destek olmaktır. Bunu da başardığımızı inanıyorum.

“Binin üzerinde insana istihdam sağlıyoruz”

Damascus keçilerini geliştirirken devamlı yatırım yapıyoruz. Yeni ve modern ağıllar yanında soğuk zinciri bozmadan hayvanların performansını takip etmek için cihazlar aldık. Küçükbaş hayvancılık stoğumuz genişliyor. Şu an yaklaşık 2 bin küçükbaş hayvanımız mevcut. Büyükbaş hayvancılıkta ise stoğumuz 1000’e yakındır. Tabi sürekli olarak doğumla olduğu için bu rakamlar da sürekli değişim göstermektedir.

Çalışan sayımız (direkt ve indirekt olarak) 700 ile 1000 arasındadır. Dışarıdan kullandığımız bir su sondaj ekibi var. Bu ekip çoğunlukla bize çalışıyor. Devamlı gelip gidiyorlar ve su işlerimizi ve gereken servisleri yapıyorlar. Bu tür beceri ekiplerini işletmemizde etkin şekilde kullanıyoruz.

“Akıllı tarıma yönelmemiz lazım”

30 yıl boyunca çelik üretimi ve madencilikle uğraştım. Çok şanslıyım ki çalıştığım şirketler dünyanın en büyük ve gelişmiş maden şirketleriydi. Şimdi oradan öğrendiğim çoğu beceri ve tecrübeleri burada uygulamaya çalışıyorum. Çocukluğumda tarımı ve hayvancılığı nasıl bıraktıysam, şimdi hemen hemen aynısını buldum. Fazla gelişme olduğunu söylemem

“Akıllı tarıma yönelmeliyiz”

mümkün değil. Artık zaman akıllı tarıma yönelme zamanıdır

Akıllı tarım ne demektir?

Mesela buğday üreteceksiniz. Dünyada buğday üreticiliğinin maliyeti nedir? Biz, maliyetlerimizi bu yönde düşürmek için çalışmalıyız. Eğer beş dönüm beş dönüm diyerek herkes birşeyler ekerse hiçbir zaman ticari dengeyi bulamazsınız. Kooperatifleşerek bunu daha da verimli hale getirebiliriz. Burası buğday, burası arpa, burası mısır, burası Halep fıstığı alanı diye ayırmak, yani daha bir entelektüel bir yaklaşım sergilemek gerekiyor.

“Daha değişik yöntemlerle kooperatifleşmemiz gerek”

Kıbrıs’ta en büyük sorun su sorunudur. Su olmadan hayat olmaz. Yağmur suyu tarımımız için yeterli değildir. Artık akıllı tarım ve akıllı hayvancılığa gitmek gerekiyor.

Akıllı hayvancılık ne demektir? Yüksek verimli daha kaliteli üretim demektir.

Daha değişik yöntemlerle kooperatifleşmemiz gerekir.

“Kibutz çiftlikleri sisteminin bazı yönleri bu ülkede uygulanabilir mi?”

Kibutz, İsrail usulü tarım kooperatiftir. Kibutz çiftliklerinde, bütün kazanç çiftliğe verilir, karşılığında çiftliğin bütün altyapısı, arabaları ve evleri hep ortak kullanılır. Dolayısı ile kazanılanın büyük bir kısmı tekrar yatırılır. Her yatırımlarında daha akıllıca bir yatırım yaparlar. Kibutzların özelliği de budur. Burada bu sistem uygulandığı an kazanç ve verim artar.

Bizim işletmemizden bir ekip zamanında İsrail’e gitmiş ve faydalı tekniklerini bizde uygulamaya koymuşlar. Mesela Kıbrıs İsrail’den kurak bir yer, bu da demektir ki tarımda suyu çok akıllıca kullanacaksınız. Peki, bu nasıl olacak? Toprak altı sulama ile bu yöntemin başarıyla kullanılabileceği örneğini Türkiye’nin Ege bölgesinde de gördük. Mesela işletme olarak yetiştirdiğimiz bütün yoncalar Yılmazköy’de toprakaltı sulama ile oluyor. Haspolat’ta da aynı sistem var. Orda da toprağın 45 santim altına borular döşedik. Üstten sulamıyoruz. Üstten sulandığı an su buhar olup uçuyor. Bu çok basit bir akıllı tarım örneğidir. Yatırımlarda daha ticari düşünmek gerekiyor.

İlerleyen yıllarda tarım üretiminde akıllı tarıma kaymamız gerekiyor. Biz de Rusya’nın veya Ukrayna’nın uçsuz bucaksız sulak ovaları yok. Küçük arazilerde değeri yüksek ürünler



üretmemiz gerekiyor. Birkaç kişi Antep fıstığı denemesi yaptı. Çünkü Antep fıstığı 'perishable' dediğimiz ve domates gibi kolay bozulan bir ürün değildir. Dünyada değeri olan ve değeri hiç düşmeyen bir üründür.

“Hacı Ali Grubu’nun öyle bir vizyonu var ki kaliteyi her zaman ön planda tutar”

Yem fabrikası kurmamızdaki amaç, hem kanatlıda, hem de büyükbaşta bizde var olan iyi kaliteyi daha da yükseltmek. Bu modern tesislerde giren malı kontrol ediyoruz, çıkan ürünü kontrol ediyoruz. Büyük yatırım yaptık, en pahalı cihazları alıp laboratuvar kurduk. Mesela mısır geliyor, silolara girmeden önce test yapılıyor. Silodan çıkınca yine test olunuyor. Yani kalitemizi baştan sona kontrol etme noktasındayız. Yem fabrikası için dünyanın en iyi teknolojisi olan Bühler’i seçtik. Belki en pahalı ama en iyisini tercih ettik. Bu toplumumuza büyük bir mesajdır. Bu konuda hayvancılardan bir memnuniyet içinde olduğumu duydum. Yani Hacı Ali Grubu’nun vizyonu kaliteyi her zaman ön planda tutmaktır. Yem fabrikası bize mükemmel bir başlangıç oldu. Bu başlangıçta beklediğimizden çok üstünde kaliteli ürün çıktı ve miktar da yükseldi. Besin değeri de arttı.

Yem üretiyoruz fakat ihracat yapmıyoruz. Biz bu işe başladık, beklediğimizden fazla bir talep oldu. Hızlı bir gelişme yaşandı. Yatırımımızın ikinci aşamasına geçelim diyerek fabrikadaki dikey silo kapasitesini iki misli yaptık. Ayrıca şu anda yaklaşık 18 bin tonluk daha fazla depo ve silo yapıyoruz. İkinci bir yem makinesini (pellet) getirdik, onu kurmaya çalışıyoruz. Bütün bu ek yatırımlarla yıllık kapasitemizi artık 150 bin tona çıkarabiliriz

“Dövizle karşı kendimizi ve hayvancılara korumak için bazı tedbirler alıyoruz”

Maliyetler ve fiyatlar devamlı gözden geçirdiğimiz bir husustur. Dolayısıyla fiyatlar dövizle endeksli olarak değişim göstermelidir. Tabii hayvancılara kendi maliyetimizi düşürmek ve stabil tutabilmek için birtakım düşüncelerimiz var. Bu vizyon nedir? Depolama kapasitemizi çok yükseltelim, ham maddeleri hasat zamanı ucuzken alalım. Böylece döviz ve dünyadaki fiyat değişikliğine karşı kendimizi ve hayvancılarımızı izole etmeye çalışıyoruz. Ancak dövizin aşırı yükselmesi bizim maliyetimizi direkt olarak etkiliyor. Bunu göz ardı edemeyiz. Biz senede bir kez artış yaptık ve artış yaptığımız zaman dövizin belli bir seviyede olacağını göz önünde tuttuk. Akabinde baktık ki döviz hızla düştü, düşer düşmez hayvancımıza destek olmak için biz de hemen fiyatlarımızı düşürdük. Bu durum da hayvancılarımızı çok memnun etti. Eğer dövizde ani yükseliş olursa biz hemen fiyat değişikliğine gitmiyoruz. Eğer yurt dışından ham maddeyi en pahalı olduğu zaman az miktarda getirirseniz maliyetleriniz de artar. Onu yapmak için önceden en uygun zamanda en kaliteli malı getirmelisiniz. O zaman hayvancılara, maliyetlerin stabil olmasından ve kaliteli ve devamlı bir üretim yaparak iki türlü destek sağlanır.

“Yeni sağımhane ve organik gübre tesisi için çalışmalarımız sürüyor”

Biz kendi inekçilerimizi geliştirmek için de devamlı yatırım yapıyoruz, bu kapsamda yeni, modern bir sağımhane yapıyoruz. Şu anda fizibilitede olan bir yatırımımız daha vardır, organik gübre tesisi kurmak için çalışıyoruz.



Kuzey Kıbrıs Narenciye Üreticileri Birliği Başkanı Turgut Akçın, narenciye sektöründe yaşanan sıkıntılar, yıllık üretimler ve yapılması gerekenler hakkında bilgi verdi...



Turgut AKÇIN

Kuzey Kıbrıs Narenciye Üreticileri Birliği Başkanı

"Sektör ciddi sıkıntılar içerisinde"

Kuzey Kıbrıs Narenciye Üreticileri Birliği Başkanı Turgut Akçın sektördeki en büyük sıkıntının su olduğuna dikkat çekerek, sektörün günden güne kötüye doğru gittiğini ifade etti. Öte yandan, birçok kişinin narenciye üretiminden vazgeçtiğini belirten Akçın, bir çok üreticinin de tür değişikliğine gittiğini ve üretimin her geçen yıl düştüğüne vurgu yaptı.

Bu yıl üretimde 80 bin tondan 60 bin tonlara kadar ciddi bir düşüş yaşandığına dikkat çeken Akçın, narenciye sektörünün gelen taleplere cevap veremez durumda olduğunu ifade etti. Akçın, sektörle ilgili şunları dile getirdi;

"En büyük sorun su"

Sektörde en büyük sorunlarımızdan birisi de su sorunudur. Suyun olmadığı yerde hayat olmaz. Bu şekilde giderse kimse çocuklarını bu işe bağlayıp, üretim yapmasını istemeyecektir. Bir insan o işten geçimini sağlayamayacaksa o işi neden yapsın ki? Bizim durumumuz da budur. Narenciye ile kimse geçimini sağlayamaz durumdadır. Zaten bugünlere gelmemizin de ana nedeni plansızlık ve programsızlıktır.

"Bugünlere gelmemizin ana nedeni plansızlık ve programsızlıktır"

Günlük kararlarla bu işler olmuyor. Tür değişikliği konusunda bir projemiz oldu. Bu başlangıçta iyi bir fikirdi. Tarım Bakanlığı bu projeyi kontrol altında tutup, bu işi izne tabi tutacaktı. Böyle yapmadıkları için insanlar nerede daha çok para var ise oraya doğru yöneldiler. Valencia türü portakal ağaçları kesilip, King türü (Mandora) portakal türleri aşılandı. Fakat bu türün geleceği de yoktur. Şu an bu ağaçlardan daha fazla para alıyorlar.

Kimse bu ağaçları gidip yerinde görmüyor. Bu işleri yaparken fiilen kontrol altında tutacaksınız ki yaptığınız iş doğru olsun. Mesela büyük bir greyfurt talebi geldi. Ne kadar greyfurtunuz var ise konsantresini almaya hazırız dendi. Fakat biz greyfurtu tükettik. 3 bin ton greyfurt kaldı. İşte bu da plansızlıktan dolayıdır.

Yıllık üretim

Malesef üretimde her sene bir düşüş var. Geçen yıl 80 bin tonlarda olan üretim bu sezon 60 bin tonlara düştü. Bu sene Valencia ürünümüz 40 bin tonlara düştü. Bunun yanında birkaç bin ton greyfurt, limon ve yeni çeşitlerden ürünlerimiz var. Olive diye yeni bir mandalina türü getirildi. Ama bu ürünler patentlidir. Patentli olduğunda siz aynı isim ile ihracat yapamazsınız. Dolayısı ile tür değişikliği yaparken kontrole tabi tutmak için oturup plan yapmadık. İyi bahçelerin kesimlerine izin vermeyecektik ama verdik. Hükümetimiz de tarıma destek verecekti.

"Limonu ve greyfurtu olanlar maliyeti yüksek diye kesti!"

Yüksek fiyattan satılan ürünlere desteği azaltacaksınız ki insanlar para kazanabilsin. Hükümet yüksek satılan ürüne de düşük satılan ürüne de desteği eşit veriyor. Bu yüzden greyfurtu olanlar maliyeti yüksek olduğu için greyfurt ağaçlarını kesti. Limon da aynı şekilde oldu.

"Bilinçsiz kesimler ürünlere zarar verir"

Kesim hatalarından yani vahşi kesimden dolayı çürümeler yaşandı. O çürümelerin

kesim esnasında nasıl kesileceğini, nasıl buzluğa gireceğini ve hangi aşamada renginin tam olgunlaşacağını bilmek gerekiyor. Bilinçsiz kesimler ürünlere zarar verir.

"Verna" diye yeni bir çeşit portakal türü getirdiler. Verime başlanmış durumdadır. Fakat yeni bir çeşit getirmekle sorun çözülmez. Sorunu baştan çözeceksiniz. Bir sisteme oturtacaksınız. Ve ona göre çözüm üreteceksiniz. Bizde öyle bir çalışma yok. Halen doğru dürüst bir tarım politikası yok.

"Sektörün sorunları çok"

Bizim en büyük sorunlarımızdan biri de çeşitlerimizi azaltmamızdır. Tek çeşite kaldık. Bu çeşitleri artırmalıyız. Çeşitlerimizi artırmak hem iç tüketimde hem de ihracatta bize avantaj sağlar. Çeşit zenginliği bize avantaj sağlayacaktır. Biz bunları göremedik. Çeşitlerimizi zenginleştirelim derken tükettik. Bizi kimse dikkate alıp dinlemedi. Üretici sayısında ciddi azalma var. Çünkü üretici zaten su bulmadığı için ürünlerini sulayamıyor. Bahçelere bakabilen sadece maaşlı insanlardır. Geriye kalan kimse bakmıyor. Çünkü maliyetler çok yüksek. Devletin de yardım politikası yok. Narenciyeyi bizden 25 kuruşa alıp, %3 vergi kesiyorlar. Bu şekilde kim dayanır? Avrupa'dan talep var ama biz Avrupa'ya istenilen meblağları veremediğimiz için ürün de satamayız.

"Sularda tuzlanma var"

Malesef sularımızda tuzlanmalar var. Türkiye'den su geldiği zaman geçici bir su olmasına rağmen su sorunumuz bir nebze de olsa azalabilir.

Ağaçlarda hastalık yok fakat bakımsızlıktan beklenen yeşilliği sağlayamadık. Sudan kaynaklanan bir olaydır. Tuzlu su ağaçlara verildiği zaman yaprak dökümü olur. Eskiden suyumuz tatlıydı ve ağaçlarımız daha verimliydi. Şimdi su tuzlanınca tatlı su maliyetleri değişti. Herkese kuyu izni verdiler. Kimisine bu izin su satması için verildi. Oysa yer altı suları devletindir. Su fiyatları devletin koyduğu fiyatta olmalıdır.

“Kooperatifleşme önemlidir”

Kooperatifler belli üye sayısı ile kurulur. Bu üyeler kooperatife katkı koyar. Bir traktör ve ilaçlama tankı alınır ve sürme fiyatlarını aşağıya çekip, ilaçlamaları ucuza yaparlar. Ancak bizde kooperatiflere kimsenin güveni kalmamıştır. Kaç tane kooperatif varsa hepsi battı, batırıldı. Dolayısıyla insanlar kooperatiflere güvenmiyor. Oysa kooperatifçilik iyi bir şeydir. Şimdiki kooperatifler değişik bir sisteme girdi. Bu kooperatifler battığı zaman kimse çıkıp “bu para nereye gitti” demedi. Hangi kooperatif var ise içi boşaltıldı, parayı alanın yanına kaldı. Kimse mahkum olmadı. Böyle kooperatifçilik olmaz! İnsanların kooperatiflere güven duyması önemlidir fakat kimse güven duymuyor.

Narenciye Projesi

330 ton saatte akan su; Aydıncöy, Vakıflar ve Yayla bölgesine yaklaşık 6 bin dönüm alana verilecektir. Türkiye’den gelen su ile ilgili bir proje yapıldı. Lefkoşa’ya giden sudan geriye dönüp bölgeye verilecek ve yaklaşık 8 bin dönüm alan sulanacaktır. Ancak bunun ne aşamada olduğunu bilmiyoruz çünkü yapılan bu işte Türkiye’nin onayı olması şarttır. Her şey izne tabiidir. Geçmişte eğer 5 dönüm bağ ekeceksen, 5 dönüm bağ sökmen gerekirdi. Ve o zaman ekme izin verilir.

Her şey izne tabii idi. Birleşmiş Milletler (BM) tuzlanma ile ilgili bir takım raporlar hazırlamıştı. Kimse izinsiz ne kuyu kazabilir ne de ağaç ekebilirdi. Ekim yapmak için mutlaka izin istenirdi. Şimdi böyle bir şey yok. İsteyen istediğini eker, söker, aşlar. Bu iş böyle olmaz!

Bu su ile zaten bizim yapabileceğimiz en iyi şey neyin nereye ekileceğini ve kaç dönüm ekileceğini kontrol altında tutmamız gerekir. Bu su gelmeden bunun planlamasını şimdiden yapmamız gerekiyor. Herkes hangi alanda iyiye o bölgelerde o ürünlere öncelik verilecektir. Oranın üreticisi de bu yönde eğitilmelidir. Üretimin artışı için bu çok önemlidir. Bu eğitimlerin şimdiden başlaması gereklidir.

“Herşey planlı yapılmalı”

2 yıl sonra suyun geldiğini düşünerek hareket etmeliyiz. Şu an insanlarımız tecrübesiz ve bu konuda bilgisizdir. Bunun eğitiminin verilmesi gerekiyor. Öncelikli olarak iç tüketimi de göz önünde bulundurmalıyız. Bu nüfusun ihtiyaçları vardır. Turistlerimizin, hotellerimizin de ihtiyacı vardır. Bu ihtiyaçları iç piyasadan karşılayamaz ve her şeyi ithal ederseniz gelen para geri gidecektir.

İnsanlara bir faydası olmayacaktır. O yüzden bunları hep planlayıp, hayata geçirmeleri gerekiyor.



Dünya ve KKTC ekonomisinde gelişmeler

Devlet Planlama Örgütü 2018-2020 dönemini kapsayan Orta Vadeli Program (OVP), KKTC ekonomisinin gelecek yıllarda istikrarlı bir şekilde büyümesi ve halkın refahının artırılması hedeflerine ulaşmak için gerekli atılımları gerçekleştirmek üzere tasarladığı verileri açıkladı.

Devlet Planlama Örgütü tarafından açıklanan Orta Vadeli Programın temel amaçları, ekonomik büyümeyi sürdürmek, bütçe dengesini sağlamak, işsizliği azaltmak, istihdam artışını gerçekleştirmek, enflasyonu düşürmek ve böylece makroekonomik ve finansal istikrarı güçlendirmektir.

Orta Vadeli Program, Program döneminde yoğunlaşılacak amaç ve öncelikler ile birlikte, makroekonomik hedefleri, öncelikli politikalar ve tedbirleri kapsamaktadır. Orta Vadeli Program'da Dünya, Türkiye ve KKTC ekonomisindeki gelişmeler irdelenerek programın hedefleri ile büyüme ve istihdam merkezli alanlarda izlenecek politikalar ve tedbirler yer almaktadır. Türkiye'nin de içinde bulunduğu coğrafyada artan jeopolitik ve ekonomik riskler ekonomik istikrara etki edebilecek etkenler olarak ortaya çıkmaktadır. OVP'nin makroekonomik çerçevesi, gerek KKTC'ndeki gerekse Türkiye ve diğer ülkelerdeki siyasi ve ekonomik gelişmeler, riskler ve beklentiler dikkate alınarak hazırlanmıştır.

Büyüme

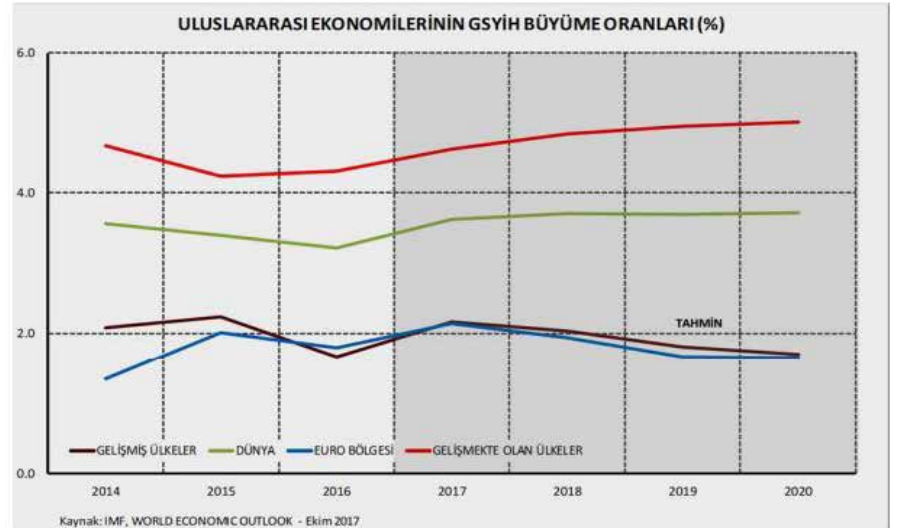
Uluslararası Para Fonu (IMF) yayınladığı "World Economic Outlook" Ekim-2017 raporunda, küresel ekonomilerdeki toparlanmanın halen tamamlanmadığı, genel görünüm güçlene de birçok ülkede büyümenin zayıf kalmaya devam ettiği ve birçok gelişmiş ülkede enflasyonun hedefin altında kaldığı belirtilmektedir. 2016 yılının ikinci yarısında toparlanmaya başlayan küresel ekonomik aktivite 2017 yılının ilk çeyreğinden itibaren hız kazanmıştır. Bu yıl ve önümüzdeki yıl büyümenin yükselen piyasalar ve gelişmekte olan ekonomilerde küresel finansal ortamının iyileşmesiyle ve gelişmiş ekonomilerdeki toparlanmayla artması beklenmektedir.

Çin ve yükselen Asya'da büyüme güçlenmekte, gelişmiş ülkelerdeki toparlanma ABD, Kanada, Euro Bölgesi ve Japonya'daki güçlü ekonomik aktiviteye bağlı olarak geniş tabana yayılmaktadır. Gelişmiş ekonomilerde büyüme artış eğilimine girmiştir. Ancak zayıf verimlilik artışı, büyüme üzerinde baskı oluşturarak potansiyelin altında kalmasına neden olmaktadır. Euro Bölgesindeki toparlanma gelişmiş ülkelerde büyümeyi yukarı çeken önemli bir etken olarak görülüyorken, "Birleşik Krallık'ın Avrupa Birliğinden ayrılması (Brexit)" şeklinde kaynaklı riskler ve siyasi belirsizlikler Euro Bölgesi'nde büyüme beklentilerini baskılamaktadır.

2016 yılında yüzde 1,7 büyüyen gelişmiş ekonomilerin, IMF Ekim Raporu'na göre 2017 yılında yüzde 2,2 ve 2018 yılında yüzde 2 oranında büyümesi beklenmektedir. Yükselen ve gelişmekte olan ekonomilerin genelinde, petrol ihracatçısı ülkelerdeki zayıf büyümeye rağmen, bazı emtia üreticisi ülkeler ile Çin'deki kamu altyapı yatırımlarındaki artış sayesinde büyüme artmıştır. Bu doğrultuda IMF Ekim ayında bölgeye ilişkin büyüme tahminlerini yukarı yönlü revize etmiştir. 2016 yılında yüzde 4,3 oranında büyüyen bölgenin, kademeli bir yükselişle 2017 yılında yüzde 4,6 ve 2018 yılında yüzde 4,9 oranında büyümesi beklenmektedir (Grafik 1). Türkiye Cumhuriyeti

Kalkınma Bakanlığı'nın yayınladığı 2018-2020 Orta Vadeli Program'a göre, Türkiye'nin Gayri Safi Yurt İçi Hasıla GSYİH büyümesinin 2016 yılında %3.2 olarak gerçekleşirken, 2017- 2020 yıllarında ise %5.5 seviyesinde gerçekleşmesi hedeflenmektedir

Grafik-1



Grafik-2



Enflasyon

IMF, "World Economic Outlook" Ekim-2017 raporunda enflasyonun tüm ülkelerde olmasa bile çoğunlukla düşük ücret artışlarının etkisiyle hedeflerin altında gerçekleştiğini vurgulandı. Türkiye Cumhuriyeti Kalkınma Bakanlığı'nın yayınladığı 2018-2020 Orta Vadeli Program'da enflasyon oranının 2018 yılında %7, 2019 yılında %6 ve 2020 yılında ise %5 seviyesinde gerçekleşmesi hedeflenmiştir. 2017 yılında ise

TABLO-1 TÜKETİCİ FİYATLARI (YILLIK ORTALAMA, %)

	2016	2017	TAHMİN		
			2018	2019	2020
Gelişmiş Ülkeler	0.8	1.7	1.7	2.1	2.1
ABD	1.3	2.1	2.1	2.6	2.4
Euro Bölgesi	0.2	1.5	1.4	1.7	1.8
Almanya	0.4	1.6	1.5	2.0	2.1
Fransa	0.3	1.2	1.3	1.6	1.7
İtalya	- 0.1	1.4	1.2	1.4	1.4
İspanya	-0.2	2.0	1.5	1.7	1.7
Japonya	- 0.1	0.4	0.5	1.1	1.6
İngiltere	0.7	2.6	2.6	2.2	2.1
Kanada	1.4	1.6	1.8	2.1	1.9
Diğer Gelişmiş Ülkeler	1.0	1.5	1.7	1.8	2.0
Yeni Sanayileşen Asya Ülkeleri	2.8	2.6	3.2	3.3	3.4
Gelişmekte Olan Ülkeler	4.3	4.2	4.4	4.1	4.1
Türkiye (Yıl sonu itibarıyla)	8.5	11.9	7.0	6.0	5.0
KKTC (Yıl sonu itibarıyla)	10.2	14.7	10.2	9.2	8.7

Kaynak: IMF, World Economic Outlook, Ekim 2017, TC Kalkınma Bakanlığı-OVP(2018-2020), Devlet Planlama Örgütü

Türkiye’de enflasyon %11.9 olarak gerçekleşmiştir

Ekonominin Genel Dengesi

KKTC ekonomisi

2014, 2015 ve 2016 yıllarında büyümeye devam ederek, gayri safi milli hasılda (GSMH) reel olarak 2014 yılında %4.9, 2015 yılında %4.1 ve 2016 yılında %3.8’lik bir büyümenin gerçekleştiği görülmektedir (tablo-4). GSMH ve dış açıktan oluşan Toplam Kaynaklar, reel olarak 2014 yılında % 4 oranında artış gösterirken, 2015 yılında %3.7’lik bir düşüş gerçekleşmiş ve 2016 yılında ise %3.5 oranında artarak cari fiyatlarla 10,736.1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Ekonominin gelecekteki büyümesinde en önemli etkenlerden biri, toplam kaynakların yatırımlara dönüşme oranıdır.

Toplam yatırımlarda 2014 ve 2015 yıllarının reel değerlerinde, %1.6 azalırken, 2015 ve 2016 yıllarında sırası ile ve %14.3 ve %2.5 oranlarında artışlar gözlemlenmiştir. Toplam tüketimde ise 2014 yılında reel olarak %5 oranında artış gözlemlenirken 2015 yılında %6.7 oranında bir düşüş gerçekleşmiş ve 2016 yılında ise reel olarak toplam tüketim %3.7 artmıştır. Böylece 2014 ve 2015 yıllarında sırası ile toplam kaynakların %14’ü ve %16.8’i toplam yatırımlara dönüşürken 2016 yılında bu oran %16.6 olarak gerçekleşmiştir.

2014 ve 2015 yıllarında ise sırası ile toplam kaynakların %86’sı ve %83.2’si toplam tüketime dönüşürken 2016 yılında toplam kaynakların %83.4’nün tüketime ayrıldığı gözlemlenmektedir. Toplam Tüketim 2014 ve 2015 yıllarında sırası ile 7,610.8 milyon TL ve 7,878.1 milyon TL olarak gerçekleşirken 2016 yılında cari fiyatlarla 8,948.8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

2016 yılında toplam tüketimin %26.4’ü kamu tüketimine ayrılırken %73.6’sı ise özel tüketime ayrılmıştır. 2016 yılında Toplam Yatırımların, GSYİH içerisindeki payı %15.4 oranında gerçekleşirken, toplam tüketimin payı ise %77.1 oranında gerçekleşmiştir. Kamu harcanabilir geliri 2014 yılında reel olarak %13.3 oranında artarak sabit fiyatlarla 3,065.5 TL olarak gerçekleşirken, 2015 ve 2016 yıllarında ise sırası ile reel olarak %13.2 ve %7.3 oranlarında artarak sabit fiyatlarla 3,469.2 TL ve 3,723.7 TL olarak gerçekleşmiştir. Kamu harcanabilir geliri, GSYİH içerisindeki payı ise, bahse konu yıllarda sırası ile %19.1 , %20.7 ve %21.5 oranlarında olduğu gözlemlenmektedir.

TABLO-4 EKONOMİNİN GENEL DENGESİ²

	2014	2015 ¹	2016	2014	2015 ¹	2016
	1977 Yılı Fiyatlarıyla (TL)			Cari Fiyatlarla (Milyon TL)		
1. Toplam Kaynaklar	16,092.2	15,491.5	16,039.1	8,866.0	9,470.2	10,736.1
1.1. GSMH	16,045.6	16,702.9	17,337.8	8,840.4	10,210.7	11,605.5
1.2. Dış Açık	46.6	-1,211.4	-1,298.8	25.7	-740.5	-869.4
2. Toplam Yatırımlar	2,278.4	2,604.4	2,670.2	1,255.3	1,592.1	1,787.3
2.1. Sabit Sermaye	2,077.2	2,520.8	2,710.2	1,144.4	1,541.0	1,814.1
2.1.1. Kamu	384.5	446.6	340.1	211.8	273.0	227.7
2.1.2. Özel	1,692.7	2,074.2	2,370.1	932.6	1,268.0	1,586.5
2.2. Stok Değişimleri	201.2	83.6	-40.0	110.9	51.1	-26.8
2.2.1. Kamu	55.7	-31.0	-2.3	30.7	-18.9	-1.6
2.2.2. Özel	145.5	114.6	-37.7	80.2	70.0	-25.2
3. Toplam Tüketim	13,813.8	12,887.1	13,368.9	7,610.8	7,878.1	8,948.8
4. Kamu Harcanabilir Geliri	3,065.5	3,469.2	3,723.7	1,688.9	2,120.8	2,492.5
4.1. Kamu Tüketimi	3,813.7	3,605.0	3,534.0	2,101.2	2,203.8	2,365.5
4.2. Kamu Tasarrufu	-748.3	-135.8	189.7	-412.3	-83.0	127.0
4.3. Kamu Yatırımı	440.2	415.6	337.8	242.5	254.1	226.1
4.4. Kamu Tasarruf-Yatırım Farkı	-1,188.5	-551.4	-148.1	-654.8	-337.1	-99.1
5. Özel Harcanabilir Gelir	12,980.1	13,233.7	13,614.1	7,151.5	8,090.0	9,112.9
5.1. Özel Tüketim	10,000.0	9,282.1	9,834.9	5,509.6	5,674.3	6,583.2
5.2. Özel Tasarruf	2,980.1	3,951.6	3,779.2	1,641.9	2,415.7	2,529.7
5.3. Özel Yatırım	1,838.2	2,188.8	2,332.4	1,012.8	1,338.1	1,561.2
5.4. Özel Tasarruf-Yatırım Farkı	1,141.9	1,762.8	1,446.8	629.1	1,077.6	968.5
Özel Tasarruf Oranı (%)	23.0	29.9	27.8	23.0	29.9	27.8
6. Toplam Yurtiçi Tasarruflar	2,231.8	3,815.8	3,968.9	1,229.6	2,332.7	2,656.7
Yatırımlar/GSMH (%)	14.2	15.6	15.4	14.2	15.6	15.4
Tasarruflar/GSMH (%)	13.9	22.8	22.9	13.9	22.8	22.9
Toplam Tüketim/GSMH (%)	86.1	77.2	77.1	86.1	77.2	77.1
Fert Başına Toplam Tüketim (TL)	0.052	0.047	0.048	28,520.0	28,842.5	32,402.6
Fert Başına GSMH (TL)	0.060	0.061	0.063	33,127.8	37,412.8	42,022.3
	2014	2015¹	2016	2014	2015¹	2016
	Değişim(%)			GSYİH 'daki Pay (%)		
1. Toplam Kaynaklar	4.0	-3.7	3.5	100.1	92.5	92.5
1.1. GSMH	4.9	4.1	3.8	99.8	99.9	100.0
1.2. Dış Açık	-73.0	-2,701.7	7.2	0.3	-7.2	-7.5
2. Toplam Yatırımlar	-1.6	14.3	2.5	14.2	15.6	15.4
2.1. Sabit Sermaye	-10.3	21.4	7.5	12.9	15.1	15.6
2.1.1. Kamu	-12.0	16.2	-23.8	2.4	2.7	2.0
2.1.2. Özel	-9.9	22.5	14.3	10.5	12.4	13.7
2.2. Stok Değişimleri	66,710.7	-58.5	-147.9	1.3	0.5	-0.2
2.2.1. Kamu	-184.2	-155.6	-92.4	0.3	-0.2	0.0
2.2.2. Özel	118.9	-21.2	-132.9	0.9	0.7	-0.2
3. Toplam Tüketim	5.0	-6.7	3.7	85.9	77.1	77.1
4. Kamu Harcanabilir Geliri	13.3	13.2	7.3	19.1	20.7	21.5
4.1. Kamu Tüketimi	2.9	-5.5	-2.0	23.7	21.6	20.4
4.2. Kamu Tasarrufu	-25.1	-81.9	-239.7	-4.7	-0.8	1.1
4.3. Kamu Yatırımı	18.8	-5.6	-18.7	2.7	2.5	1.9
4.4. Kamu Tasarruf-Yatırım Farkı	-13.2	-53.6	-73.2	-7.4	-3.3	-0.9
5. Özel Harcanabilir Gelir	3.1	2.0	2.9	80.7	79.1	78.6
5.1. Özel Tüketim	5.9	-7.2	6.0	62.2	55.5	56.7
5.2. Özel Tasarruf	-5.2	32.6	-4.4	18.5	23.6	21.8
5.3. Özel Yatırım	-5.5	19.1	6.6	11.4	13.1	13.5
5.4. Özel Tasarruf-Yatırım Farkı	-4.6	54.4	-17.9	7.1	10.5	8.3
6. Toplam Yurtiçi Tasarruflar	4.1	71.0	4.0	13.9	22.8	22.9

¹ Revize yapılmıştır.

² Toplamlarda oluşan farklılıklar rakamların yuvarlanmasından kaynaklanmaktadır.
Kaynak:Devlet Planlama Örgütü

Özel Harcanabilir Gelir ise 2014 ve 2015 yıllarında reel olarak %3.1 ve %2.0 oranlarında artış gözlemlenirken 2016 yılında da bu artma eğilimi devam etmiş ve %2.9’luk bir artış gerçekleşmiştir. 12 Toplam yurt içi tasarruflarda, 2014 ve 2015 yıllarında reel olarak sırası ile %4.1 ve %71.0 oranlarında artışlar gözlemlenirken 2016 yılında %4.0 oranında artmış ve cari fiyatlarla 2,656.7 milyon TL’ye ulaşmıştır (tablo 4). 2014 ve 2015 yıllarında Toplam Yurtiçi Tasarrufların, GSYİH içerisindeki payı sırası ile %13.9 ve %22,8 olarak gerçekleşirken 2016 yılında ise söz konusu rakamın %22.9 olarak gerçekleştiği gözlemlenmektedir. Kamu tasarruf açığında ise reel olarak 2014, 2015 ve 2016 yıllarında sırası ile % 25.1 ve %81.9 ve 239.7 oranlarında azalmalar gerçekleşerek 2016 yılında Kamu tasarrufu uzun yıllardan sonra artıya geçmiş ve cari fiyatlarla 127 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Özel tasarruflarda ise reel olarak 2014 yılında %5.2’lik bir azalma, 2015 yılında %32.6’lık bir artış ve 2016 yılında ise %4.4’ lük bir düşüş gerçekleşerek cari fiyatlarla 2,529.7 milyon TL’ye ulaşmıştır. 2016 yılında kamu tasarrufyatırım açığı reel olarak %73.2 oranında düşüşle cari fiyatlarla 99.1 milyon TL düzeyinde kalmıştır. 2016 yılında ise özel tasarruf-yatırım farkı reel rakamlarda %17.9 azalarak cari fiyatlarla

Sağlık Bakanlığı'na bağlı Devlet Laboratuvarı dünyada tüm laboratuvarlarda kullanılan resmi metodlar kullanarak çalışmalarını sürdürüyor.

Avrupa Birliği standartlarında çalışmalar yapıyor



Tarık HAYDAR

Pestisit Kalıntı Analizleri Şube Amiri

Laboratuvarında kullanılan cihazlar tüm dünyada kullanılan cihazlarla aynı. Bir süre önce mevcut binada çıkan yangın sonrasında çalışmalar Veteriner Dairesi'ne ait Ulusal Gıda Referans Laboratuvarı'nda sürdürülüyor. Çalışmalar hakkında bilgi almak amaçlı Pestisit Kalıntı Analizleri Şube Amiri Kimyager Tarık Haydar'ı ziyaret ettik. Pestisit kalıntıları ile ilgili yapılan analizler ve Laboratuvarın işleyişi hakkında

açıklamalarda bulunan Haydar, pestisitte çalışmanın basit bir durum olmadığını, burada çok iyi bir eğitimden geçen personellerin bulunduğunu belirtti.

Haydar, laboratuvar ve pestisit analizleri hakkında bilgi verdi.

“Gelen numunelerin kime ait olduğunu bilmeden çalışıyoruz”

Laboratuvarında yaptığımız analizlerde kullanılan numuneler Tarım Dairesi tarafından kendi belirlediği bölgelerden kendi belirlediği numuneleri bir program çerçevesinde alıp kayıt yaptırır ve bir kodla bu numuneleri Devlet laboratuvarına gönderilir. Gelen numuneler Devlet Laboratuvarı'nda görevli arkadaşlar tarafından kayıt edilir ve numuneye Devlet Laboratuvarı kodu verildikten sonra incelemeye alınır. Devlet Laboratuvarı'na gelen numunelerin nereden geldiği ve kime ait olduğu buradaki çalışanlar tarafından bilinmez. Kayıt işlemleri biten numuneler bölüme getirilir ve analiz yapım işlemine başlanır.

Analiz işleminden sonra da raporlama işlemi kayıt yapılırken numuneye verilen kod üzerinden yapılır. Getirilen numune AB'nin dünyada kabul edilen resmi metodla çalışması yapılır.

Yapılan analizle numune üzerinde eğer varsa kimyasalların tespiti ve miktarı ile birlikte analizi yapılmış olunur. Bu tespit çıktıktan sonra AB'nin şu anda kullandığı bir sistemle online olarak kullanılacak yasal limitleri görebileceğimiz bir site var. Yaptığımız analizler sonucunda ürünlerdeki pestisit miktarı bulunur ve bu sitede sunulan yasal limitlerle karşılaştırılarak limit üzeri mi yoksa temiz mi olduğunu öğreniyoruz.

“Analizlerin doğruluğu FAPAS ile ispatlanıyor”

Bu doğrultuda hazırlanan raporlar Tarım Dairesi'ne hemen gönderilir. Bunun akabinde de Tarım Dairesi limit üstü olan ürünlerle ilgili gerekli işlemleri yapıyor. Üç türlü analiz yapıyoruz. Bunlardan biri limandan ülkemize getirilen sebze ve meyveler, ikincisi iç piyasada satışa çıkan ürünler ve bir diğeri ise ülkemizden yurt dışına gönderilecek ürünlerdir. Bizim verdiğimiz belgelerle üreticiler ürünlerini yurt dışına gönderebiliyorlar.

Bizim uyguladığımız metod ve kullanılan cihazlar AB normlarında olduğu için raporlarımızda LCMSMS (Sıvı Kromatografisi - Kütle Spektrometresi) ve GC MS MS (Gaz Kromatografisi - Kütle Spektrometresi) cihazları kullanılıyor.

Bu iki cihaz bir pestisit laboratuvarının olmazsa olmazı iki cihazdır ve bunların



en son modelleri Devlet Laboratuvarı kalıntı analizleri şubesinde mevcuttur.

Biz pestisit bölümünde beş personel, bir amir, toplamda 6 kişi çalışıyoruz. Pestisit kalıntı analizleri şubesi yaptığı testlerin doğruluğunu İngiltere’de faaliyet gösteren bir kurumdan alınan, bilinmeyen numunelere yaptığımız analizlerle çıkan sonuçları, firmanın yaptığı analizlerden çıkan sonuçlarla karşılaştırarak netleştiriyoruz. İngiltere’de faaliyet gösteren FAPAS (İngiltere’de faaliyet gösteren laboratuvar performanslarını bağımsız değerlendirilmesini sağlayan kurum FAPAS, bilinmeyen numune...) kurumundan bilinmeyen numune temin eder, çalışmasını yapar ve bulduğu neticeleri FAPAS’a gönderiyoruz. Bunun yanında Avrupa’da bulunan diğer laboratuvarlar da bu kurumdan ürün alıp, işlem yapıp FAPAS’a sonuçlarını gönderir.

Bu kurumdan alınan netice dünyada kabul gören bir neticedir. Katılmış olduğumuz bu testlerin hepsinde başarı sağladık. Buradan aldığımız ürünlerin analizlerini yaptığımız zaman çok iyi sonuçlarla başarı elde ediyoruz ve burada yaptığımız testlerin doğru bir sonuçla raporlandırıldığını ispatlıyoruz.

“Bizim için hızlı sonuç önemlidir”

Yapılan testlere halkımızın güvenmesi gerekiyor. Kuruluş amacı; ilgili birimlerin numuneleri toparlayıp, laboratuvara getirmek ve burada analizlerini yaparak uygun olup olmadığını raporlamaktır. Raporları hazırlayıp, numuneyi getiren ilgili birime raporları sunuyoruz.

Laboratuvarın sorunlu çıkan ürünleri imha etmek veya numune toplamak gibi bir yetkisi yoktur. Cihazların bakımı ve temizlikleri günlük olarak yapılıyor. Bu nedenle limit üstü kalıntı bulunan ürünlerin satışa uygun görülüp piyasaya sunulmasının önüne geçilmesi de önlenmiş oluyor.

Bu nedenle cihazların bakım ve onarımları çok sık bir şekilde yapılıyor. Her cihazdan laboratuvarımızda iki adet vardır. Sonuçları hızlı bir şekilde görmemiz gereken durumlar oluyor. İhraç edilecek ürünler ve limandan adımıza giren ürünler olduğu zamanlarda hız çok önemlidir. Burada korkunç bir emek var. Yurt dışı bağlantılarımız da çok güçlüdür. Pestisitte çalışmak basit bir iş değildir. Buradaki bütün personel çok eğitilmiş kişilerden oluşmaktadır. Halkımızın sağlıklı ürünlerle buluşması adına çalışmalarımızı titizlikle sürdürüyoruz.



Başbakanlık Devlet Planlama Örgütü Müsteşarlığı 47/2000 sayılı teşvik yasası kapsamında teşvik belgesi alan yatırımları açıkladı. Devlet Planlama Örgütü Müsteşarı Ödül Muhtaroğlu yaptığı açıklamada şunları kaydetti:



Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde 2016 yılında Devlet Planlama Örgütü (DPO) Müsteşarlığı tarafından sanayi, turizm ve öğrenci yurdu alanlarında 38 yatırım projesine teşvik belgesi verilmiştir. Bu yatırımların hayata geçmesiyle ülke ekonomisine üretim ve istihdam katkısı sağlanacaktır.

Bu 38 tane projenin 19 tanesi yurt yatırımları, 11 tanesi sanayi, 7 tanesi turizm ve 1 tanesi de sağlık sektörüne yönelik projeler olmuştur.

2016 yılında verilen 38 teşvik belgesi sonucunda tamamlanacak yatırımlarla 1 milyar 107 milyon 189 bin 161 TL tutarında bir sabit sermaye yatırımı hayata geçmiş olacaktır. Bu sabit sermaye yatırımlarının 909.8 milyon TL'si turizm, 141.8 milyon TL'si eğitim, 45.4 milyon TL'si sanayi ve 10 milyon TL'si de sağlık yatırımlarına harcanacaktır.

Bu 38 yatırımın 17 tanesi Lefkoşa'da, 4 tanesi Gazimağusa'da,

Devlet Planlama Örgütü 47/2000 Sayılı Teşvik Yasası kapsamında teşvik belgesi alan yatırımları açıkladı

8 tanesi Girne'de, 6 tanesi Güzelyurt'ta ve 3 tanesi de İskele'de gerçekleşecektir. Gerçekleşecek olan 7 turizm projesiyle, sektöre yaklaşık 4 bin 410 yeni yatak ilave olması, bu 38 yatırımın hayata geçmesiyle ise yaklaşık 1,887 yeni istihdamın sağlanması öngörülmektedir.

Teşvik belgesi alan 38 projenin 11'i sanayi sektöründedir. Bunlar arasında sebze meyve paketleme tesisi, konfeksiyon üretim tesisi, cam işleme tesisi, çelik konstrüksiyon işleme tesisi, peyniraltı suyu geri dönüşüm ürünleri tesisi, karo üretim tesisi, ahşap doğrama ve alüminyum doğrama tesisi gibi projeler yer almaktadır.

Teşvik belgesi almaya uygun bulunan projeler bir takım avantajlardan yararlanacaktır. Bu avantajlar şu şekildedir:

Teşvik belgeli yatırımlarda İskele, Güzelyurt ve Lefke ilçelerinde % 200, Lefkoşa, Gazimağusa ve Girne'de ise % 100 yatırım indirimi uygulanmaktadır. İthal edilecek veya yerli üretimi bulunan inşaat malzemesi, demirbaş, mefruşat, makine teçhizatı gümrük ve fon muafiyeti ve ayrıca % 0 KDV oranı uygulanmakta, bina ve inşaat ruhsatından ise muafiyet sağlanmaktadır.

Girne'nin incisi yakında parlacak.

Girne'nin merkezinde yükselen Perla, çok yakında teslim hazır. Siz de bu benzersiz projede yerinizi almak için bizi arayın.

ÖZALÇIN CONSTRUCTION

T 0392 650 29 00
E sales@ozyalcinconstruction.com

M 0548 850 29 00
W ozyalcinconstruction.com

Teslime hazır 3+1 arıyorsanız işte şimdi yaşadınız!

Puente ve Özyalçın 189, 3+1 daireleriyle teslim hazır. Birbirinden konforlu dairelerimizden birine sahip olmak için bizi arayın.

ÖZALÇIN 189



puente
by Özyalçın



T 0392 650 29 00
E sales@ozyalcinconstruction.com

ÖZALÇIN
CONSTRUCTION

M 0548 850 29 00
W ozyalcinconstruction.com

COURTYARD
-LONG BEACH-

365 GÜN TATİLİ YAŞAMAYA HAZIR MISINIZ?

YATIRIM VE TATİL İÇİN KUZAY KIBRIS SİZİ ÇAĞIRIYOR...



🏠 Salamis Yolu, Muharrem Döveç Apt. Gazimağusa / KKTC

☎ 0 392 444 05 15 ✉ info@doveconstruction.com 🌐 www.doveconstruction.com



DÖVEC
GROUP OF COMPANIES

Türkiye'nin "Emlak Oscarları" olarak bilinen Sign of the City Awards 2018'den bu yıl ilk kez Kuzey Kıbrıs'a büyük ödül verildi

Kıbrıs Town Houses'a Türkiye'den büyük ödül



Kıbrıs Developments'in en son projesi Kıbrıs Town Houses, Türkiye'nin en prestijli gayrimenkul yarışması "Sign of the City Awards 2018'de, devam eden projelerde "En Yeşil Bina" kategorisinde ödüle layık görüldü. Çevreci ve sürdürülebilir vizyona sahip Kıbrıs Developments, Türkiye'nin emlak "Oscar"larından bu yıl büyük ödülle dönmenin gururunu yaşadı.

Türk inşaat ve gayrimenkul sektörünü en iyiye teşvik etmek amacıyla, Hürriyet'in öncülüğünde bu yıl beşincisi düzenlenen, Türkiye'nin en prestijli gayrimenkul yarışması "Sign of the City Awards (SotCA) 2018'in kazananları 6 Kasım 2018 Salı akşamı Hilton İstanbul Bomonti Hotel'de gerçekleşen ödül töreninde belli oldu. Her yıl yüzlerce projenin başvurduğu, bu yıl da yoğun bir katılımın olduğu "Sign of the City" ödülleri, Blue Way Group'un ödüllü markası Kıbrıs Developments'in Alsancak'taki en son projesi Kıbrıs Town Houses, devam eden projelerde "En Yeşil Bina" ödülüne layık görüldü. Kıbrıs Town Houses, bu yılki yarışmada "En İyi Konut", "En Yeşil Bina" ve "En İyi Pazarlama Kampanyası" olmak üzere 3 kategoride finale kalarak Sign of the City Premium Proje unvanını da elde etmiş oldu.

Gayrimenkul sektörünün yıldızlarının ve gelecek vadeden projelerin ödüllendirildiği, sektörün önde gelen temsilcilerinin yoğun katılımı ile gerçekleşen "SotCA 2018" Ödül Töreni'ne Blue Way Şirketler Grubu Finans Direktörü Türkan Özbirim, Kıbrıs Developments Proje Tasarımı ve Pazarlama Bölümü Direktörü Harper Özbirim, Kıbrıs Town Houses ekibi ile birlikte katıldı. Yeşil kavramına tutarlı ve sade bir yaklaşım getirmesi, bunu mimari tasarıma yansıtmadaki özeni ve farklı bir yaşam alanı yaratması nedeni ile Sign of the City kazanan Kıbrıs Town Houses adına "En Yeşil Bina" ödülünü şirketin Proje Tasarımı ve Pazarlama Bölümü Direktörü Harper Özbirim'e Hürriyet Gazetesi Genel Yayın Yönetmeni Vahap Munyar takdim etti.

Sürdürülebilir çevre ve tasarruf bilinci ile 33 yıldır ülkemizde faaliyet gösterdiği inşaat sektöründe dünya standartlarını baz alarak projelerini hayata geçiren Kıbrıs Developments, Uluslararası Yeşil Bina Sertifikasyonu olan BREEAM sertifikasını Kıbrıs'ta alan ilk ve tek yaşam alanı olma unvanına sahip Kıbrıs Town Houses projesi ile,

Türkiye'nin devleri ile birlikte yarıştığı finalde başarısını ödülle taçlandırarak hem Kıbrıs Developments'e, hem de ülkemize büyük bir gurur yaşattı. Kıbrıs Developments, elde ettiği başarı ile sektördeki yenilikçi vizyonunu bir kez daha tescillemiş oldu.

Özbirim ödül töreni sonrasında yaptığı açıklamada, Hürriyet Grubu'na ve kendilerini ödüle layık gören çok seçkin SotCA jürisine teşekkürlerini sunarak, Kıbrıs Town Houses'ın Sign of the City Ödülleri gibi önemli bir platformda "En Yeşil Bina" ödülüne layık görülmesinin büyük bir gurur olduğunu ifade etti.

Özbirim, ödül sonrası gurur ve mutluluğunu paylaşmak için kendi Facebook sayfasından yaptığı canlı yayında ise şunları söyledi: "Bu çok güzel bir başarı. Burada bulunduğumuz için çok gururlu ve çok mutluyuz. Türkiye'deki devlerle yarıştığımız için, Kuzey Kıbrıs'ı ve Kuzey Kıbrıs'ın

bir markasını, bir projesini; özellikle Kıbrıs kokan, iç avluları ile Kıbrıs mimarisinden ilham alarak tekrardan yorumladığımız ve birçok inovatif yaklaşımla tekrardan değerlendirerek 21. yüzyıl Kıbrıs evlerini yaptığımız bu projenin bu ödüle layık görülmesi bizim için çok büyük onur ve mutluluktur. En Yeşil Bina kategorisinde ödül aldığımız için kısaca BREEAM ile ilgili birşeyler söylemek isterim. Uluslararası Yeşil Bina sertifikasyonu BREEAM sertifikası ile yine Kuzey Kıbrıs'ta bir ilke imza atmıştık ve ilk sürdürülebilir yeşil bina projesini Kıbrıs Town Houses ile Kıbrıs'ta yapmıştık. Bu bağlamda kazandığımız bir ödül bu. Emeği geçen herkese teşekkür etmek istiyorum. Başta mimarımız Hafise Kasap ve iç mimarımız Ebru Olgun Çağınar'e, tüm teknik ekibimize, sahadaki çalışanlarımıza, Kıbrıs Developments ve Blue Way Group ailesine, projemize emeği geçen, bizleri destekleyen herkese çok teşekkür ederim."

Özbirim, Kıbrıs Town Houses ile tükenen bütün değerlerin karşısında durduklarını ve tükenen doğal değerlerin karşısında durabilmek için Uluslararası Yeşil Bina Sertifikasyonu olan BREEAM sertifikasını Kıbrıs'ta alan ilk ve tek yaşam alanı olma unvanına sahip Kıbrıs Town Houses'ta %50 su tasarrufu, %30 enerji tasarrufu yakalayarak sürdürülebilir yapılar yarattıklarını vurguladı.

Özbirim, 31 Ekim Dünya Tasarruf Günü nedeni ile ilgili yayınladığı mesajında projelerini hayata geçirirken kendilerine sordukları en önemli sorulardan birinin "yarına ne bırakıyoruz" sorusu olduğunu belirterek şunları demişti: "Bu soruyu öncelikli olarak kendimize soruyoruz, sonrasında da projelerimize dair gerçekleştirdiğimiz tüm etkinlikleri bir farkındalık temeline oturtuyor ve hitap ettiğimiz kitleyi aynı soru özelinde düşündürmeyi amaçlıyoruz.

Kıbrıs Town Houses; kaybolan bütün sosyo-kültürel, doğal ve mimari değerlerin karşısında duran, yarına bırakılacak örnek bir konut projesidir."

Kıbrıs Developments Direktörü Çağatay Özbirim ise, geçtiğimiz hafta Dünya Tasarruf Günü dolayısıyla "Sürdürülebilir, yeşil binalar yapmak geleceğe borcumuzdur" diyerek hem vizyonlarını ortaya koymuş hem de sektöre dair önemli bir mesaj vermişti.



Kapsamlı ve titiz bir değerlendirme sürecinin yaşandığı Sign of the City Awards 2018'in sektör temsilcilerinden oluşan 18 kişilik jürisi şu isimlerden oluştu; Y. Mimar-Kent Tasarımcısı ve Jüri Eş Başkanı Prof. Dr. Güzin Konuk, World Architecture Community Kurucu Başkanı ve Jüri Eş Başkanı Prof. Dr. Süha Özkan, Pamir & Soyuer Real Estate Yönetim Kurulu Başkanı Ali Pamir, Kentsel Strateji Kurucu Ortağı Ali Faruk Göksu, KONUTDER Başkanı Z. Altan Elmas, JLL Ülke Başkanı Avi Alkaş, Mimar, MDS. Ayşe Hasol Erktin, Türk Serbest Mimarlar Derneği Başkanı Aytek İtez, Lineadecor Yönetim Kurulu Başkanı M. Ercan Ecemiş, Türkiye İMSAD Başkanı Ferdi Erdoğan, GYODER Yönetim Kurulu Üyesi Füsun Yılmaz Phillipson, FORUM İstanbul 2023 Düşünce Platformu İcra Kurulu Başkanı Haluk Sur, Türkiye Müteahhitler Birliği Başkan Vekili Hüseyin Arslan, ODTÜ Mimarlık Bölümü Öğretim Görevlisi Doç. Dr. Lale Özgenel, TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Genel Müdürü Makbule Yönel Maya, İNDER Başkanı Nazmi Durbakayım, GYODER Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Neşecan Çekici ve ULI Türkiye Başkanı Zafer Baysal.

Kıbrıs'ta 33 yıllık tecrübesiyle öncü inşaat şirketi olan Kıbrıs Developments, özellikle Alsancak'taki son projesi Kıbrıs Town Houses ile geleneksel Kıbrıs mimarisinin ışığında kültürümüzün ve geleneklerimizin sürdürülebilmesine gösterdiği duyarlılığın yanı sıra, çevre ve doğal kaynakların sürdürülebilirliğine, yaşam koşullarının iyileştirilebilmesine yönelik de hassas bir yaklaşımla geleceğe uygun yapılar hayata geçiriyor.

Kıbrıs Town Houses, 1990 yılında İngiltere'de BRE tarafından geliştirilen ve dünyanın ilk yeşil bina sertifikasyon sistemi olan BREEAM sertifikasını Kıbrıs'ta alan ilk ve tek yaşam alanı olma unvanına sahip.

Konforun yanı sıra tasarruf ve sürdürülebilirliğe destek veren akıllı ev sistemlerinin Kıbrıs Town Houses'da her ruh haline uygun olarak programlanabilen mOod isimli konut modelindeki örnek uygulaması da büyük beğeni kazanıyor.



Size göre bir Özyalçın mutlaka vardır.



ÖZYALÇIN
CONSTRUCTION

T 0392 650 29 00

E sales@ozyalcinconstruction.com

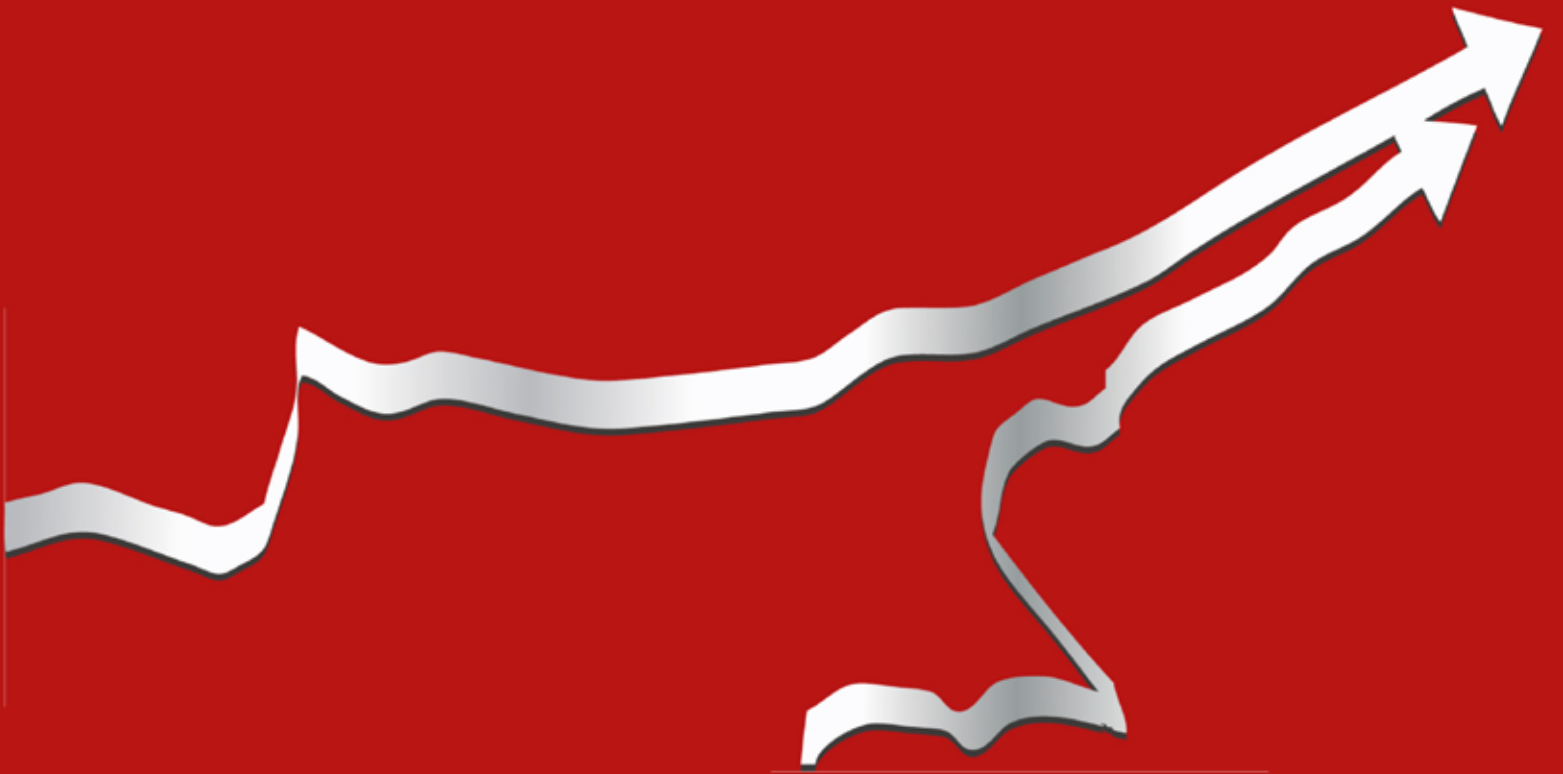
M 0548 850 29 00

W ozyalcinconstruction.com



K~Pet

KIBRIS`IN ENERJİSİ



PROMOTION



Anahtarlık - Olta Bayrak - Çakmak - Bardak - Not Defteri

Ajanda - Takvim - Kalem - Şapka - Blok Not

1.Sok. No:41, Taşkinköy

grafik@mesaryaajans.com

mesarya.ajans@gmail.com

+90 (533) 820 00 07

+90 (548) 855 00 41

+90 (548) 854 00 41


mesarya
AJANS

mesaryaajans

KASCON ŞİRKETLER GURUBU



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK



TS EN 205-1
14.90.05/TSE-13365



KASCON LTD. HAZIR BETON TESİSLERİ



ÜSTAŞ LTD. KUM - ÇAKIL TESİSİ



ŞAHİN LTD. KUM - ÇAKIL TESİSİ

SERT-KAYA LTD. KUM - ÇAKIL TESİSİ



AKANSU KARDEŞLER LTD. ÜST YAPI/ALT YAPI / ASFALT FİRMASI

CN CAHİT NECİPOĞLU



CAHİT NECİPOĞLU TİC.ŞTİ.LTD.
TEL: 0392. 228 69 25 – 444 19 07
FAX : 0392.228 39 70 K.K.T.C.
www.necipoglu.com

AKSA
E N E R J I



Enflasyonla mücadelede biz de varız!

Turkcell'liler BiPBOX uygulaması üzerinden internet paketlerini
ikiye katlıyor, Kuzey Kıbrıs kazanıyor!



BiP uygulaması keşfet dünyasında yer alan BiPBOX kanalını takip eden faturalı ve faturasız ses hattı kullanan tüm müşterilerimiz Enflasyonla Mücadele Kampanyasına dâhil olacaktır. Faturalı hat kullanan takipçilerin takip ettikleri aydan sonraki ilk ay hatlarında bulunan tarife ile sunulan internet faydası kadar ek internet hediye edilecektir. Verilen hediye internet sadece yurtiçi kullanıcılar için geçerlidir ve aylık olacaktır. İlgili ay içinde kullanılmayan hediye internet bir sonraki aya devredilmeyecektir. Verilen ek faydanın bitmesi durumunda, hat üzerinde mevcut cepten internet paketi var ise kullanıcılar o paketten düşer, yok ise standart internet aşım tarifesiyle ücretlendirilir. Faturasız hat kullanan takipçilere takip ettikleri aydan sonraki ilk ay hatlarında bulunan tarifeyle bakılmaksızın, ek 3GB cepten internet faydası hediye edilecektir. Verilen ek faydanın bitmesi durumunda, hat üzerinde mevcut cepten internet paketi var ise kullanıcılar o paketten düşer, yok ise standart internet aşım tarifesiyle ücretlendirilir. Kampanya 1 Aralık 2018-31 Ocak 2019 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Kampanya süresi 2 ay olacaktır ve Aralık 2018'de kampanyaya katılan müşteriler 2 kez fayda kazanabilecek, Ocak 2019'da kampanyaya katılan müşteriler 1 kez fayda kazanabilecektir. Kuzey Kıbrıs Turkcell tarife ve paketlerin tarih ve koşullarında değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

Sahibi:
Kıbrıs Türk Ticaret
Odası (a)
Turgay DENİZ

**Genel Yayın
Yönetmeni**
Deniz GÜRGÖZE

Reklam, Pazarlama ve İletişim
Növbetçi GÜRTAY

Grafik Tasarım Yönetmeni
Nazire BÜYÜKOĞLU

Reklam Tasarımı
Safiye ÖZYÜREKLİLER
Buğra ÖZTÜRK

Röportaj
Su ÜÇÜZ

Kıbrıs Türk Ticaret Odası
Merkez İletişim

Adres: 90 Bedrettin Demirel Caddesi Lefkoşa
Tel: +90 (392) 228 37 60, +90(392) 228 36 45
Fax: +90 (392) 227 07 82
E-Posta: ktto@ktto.net

Mesarya Ajans İletişim

Adres: 1. Sok. No: 41, Taşkınköy
Tel: 0 392 225 65 95 - 0548 855 00 41
E-mail: mesarya.ajans@gmail.com
Baskı: Comment Grafik - Matbaacılık